

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş : Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Adresi : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih : 18/07/2023
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.- Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2022 yılında üretim hacmindeki hafif düşüşe rağmen gelir ve FAVÖK yaratma kapasitesinde sürdürülen büyüme,
- Düşük seviyedeki şüpheli alacaklar sayesinde korunan varlık kalitesi,
- Likidite yönetimini kolaylaştıran pozitif net işletme sermayesi seviyesinin devam ediyor olması,
- İhracata yönelik satış yapısının belirli bir ölçüde doğal korunma sağlıyor olması,
- 2022 yılında ve 2023 yılının ilk çeyreğinde yeniden değerlendirme kazançlarının önemli payına rağmen, geçmiş yıl karları ve ödenmiş sermaye ile desteklenen yeterli özkaynak seviyesi,
- Sektörde uzun süreli ve başarılı faaliyet geçmişine sahip olması,
- Halka açık bir şirket olarak kurumsal yönetim uygulamalarına yüksek düzeyde uyum,
- Artan işletme sermayesi ihtiyaçları ve 2022 yılındaki devam eden yatırımlar nedeniyle 2022 yılında işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit ve serbest nakit akışı metriklerindeki bozulma,
- Kârlılık rakamlarındaki daralma ve planlanan yatırım harcaması için kredi kullanımının 2023 yılında finansal kaldıraç metriklerini baskılama durumu,
- Üretimde kullanılan hammaddenin ithalata bağımlılığı yapısı,
- Sert parasal sıkılaştırmanın etkisiyle emtia fiyatları ve ticaret hacminin işaret ettiği yavaşlayan küresel büyümenin yanı sıra, yurt içindeki kısıtlayıcı finansal koşullar nedeniyle finansmana sınırlı erişim.

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"**nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating notu **'AA (tr)'** olarak teyit edilmiş olup, tüm notları aşağıdaki şekilde olmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: AA (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Negatif Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Negatif Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu	: -
Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu	: -

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Şevket GÜLEÇ
Genel Müdür Yardımcısı