

**EUROPEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
75. YIL OSB MAHALLESİ ŞEHİTLER BLV.
NO: 33/_ ODUNPAZARI/ESKİŞEHİR

20 Mayıs 2022

İlgi: Borsa İstanbul tarafından Kotasyon Yönergesi 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği ("Pay Tebliği") 6. ve 7. maddeleri hükmü çerçevesinde, European Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket" veya "European Endüstri") sermaye artışı yoluyla toplamda 33.780.000 TL nominal değerli C Grubu paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- (iii) tarafımıza Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına;
- (iv) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Hukukçu Raporu'na ilişkin olarak ve Hukukçu Raporu'nun içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğuna ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına

ilişkin Şirket'ten beyan alınmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporunu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 4'te (*İncelenen Belgeler*) bir listesi sunulan belgeler ("İncelenen Belgeler") tarafımızca incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket beyanı esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan İncelenen Belgeler incelenerek ve bunlara dayanılarak ve Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

GÖ. GJ

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

Europen Endüstri, 27.05.1993 tarihinde 1.000.000.000,00 (1.000,00) TL¹ kuruluş sermayesi ile Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 10620 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur.

Şirket'in mevcut ortakları, payların %71'ine sahip İdris Nebi Hatipoğlu, %23'üne sahip Tuğba Öztürk, %3'üne sahip Merve Öztürk Tütüncü ve %3'üne sahip Elif Nazlı Öztürk'tür. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır.

Aynı zamanda Şirket'in, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla,

- 08.06.2016 tarihinde İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 189183 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzmir Şubesi ("İzmir Şubesi") unvanlı şubesi,
- 08.08.2019 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 47752 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir Cam 2 Şubesi ("Cam 2 Şubesi") unvanlı şubesi,
- 14.09.2021 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 50764 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir Cam 1 Şubesi ("Cam 1 Şubesi") ve
- 25.12.2019 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 48283 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir İmişehir Şubesi ("İmişehir Şubesi") unvanlı şubesi

olmak üzere toplam 4 şubesi vardır.

1.1. Şirkette Meydana Gelen Unvan Değişiklikleri ve Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri
Şirket, 27.05.1993 tarihinde Hatpen PVC Kapı ve Pencere Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile Eskişehir'de anonim şirket türünde kurulmuştur.

Şirket'in ticari unvanı sırasıyla;

- 13.04.1998 tarihli ve 4518 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ("TTSG") yayımlanan 20.02.1998 tarihli genel kurul kararıyla Hatipoğlu Plastik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak,
- 03.07.2017 tarihli ve 9358 sayılı TTSG'de yayımlanan 15.06.2017 tarihli genel kurul kararıyla ise Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in merkezi 75. Yıl OSB Mahallesi Şehitler Blv. No: 33/_ Odunpazarı/Eskişehir olup, Eskişehir Ticaret Sicili'ne 10620 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, anonim şirket olarak kurulmuş olup; Şirket'in türü, kuruluşundan bu yana herhangi bir değişikliğe uğramamıştır.

Şirket sırasıyla aşağıdaki birleşme ve bölünme işlemlerini gerçekleştirmiştir:

- 9.03.2012 tarihinde tescil edilen, 15.03.2012 tarihli ve 8027 sayılı TTSG'de ilan edilen 25.02.2012 tarihli genel kurul kararı ile devralan olarak Şirket ile devrolan olarak Maksimum Alüminyum Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasındaki birleşme sözleşmesi onaylanarak Maksimum Alüminyum Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tüm aktif ve pasifleri birlikte devralınması suretiyle birleşilmiştir.

¹ 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

- 29.08.2016 tarihinde tescil edilen, 06.09.2016 tarihli ve 9152 sayılı TTSG’de ilan edilen 19.08.2016 tarihli genel kurul kararı ile devralan olarak Şirket ile devrolan olarak Europen Kapı ve Pencere Sanayi Ticaret Anonim Şirketi arasındaki birleşme sözleşmesi onaylanarak Europen Kapı ve Pencere Sanayi Ticaret Anonim Şirketi’nin tüm aktif ve pasifleri birlikte devralınması suretiyle birleşilmiştir.
- 21.03.2018 tarihinde tescil edilen, 27.03.2018 tarihli ve 9545 sayılı TTSG’de ilan edilen 14.03.2018 tarihli genel kurul kararı ile devralan olarak Şirket ile “Devrolan 1” sıfatıyla Hatipoğlu Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve “Devrolan 2” sıfatıyla Bozüyük OSB Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. arasındaki birleşme sözleşmesi onaylanarak Hatipoğlu Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bozüyük OSB Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş.’nin tüm aktif ve pasifleri birlikte devralınması suretiyle birleşilmiştir.
- 18.6.2021 tarihinde tescil edilen, 21.06.2021 tarihli ve 10353 sayılı TTSG’de ilan edilen 14.06.2021 tarihli genel kurul kararı ile kısmi bölünme onaylanmış ve Şirket’in aktiflerinin belirli bir kısmı devredilerek Europen Gayrimenkul Anonim Şirketi kurulmuştur.
- 31.08.2021 tarihinde tescil edilen, 3.09.2021 tarihli ve 10401 sayılı TTSG’de ilan edilen 23.8.2021 tarihli genel kurul kararı ile devralan olarak Şirket ile devrolan olarak Hatipoğlu Cam Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket (“**Hatipoğlu Cam**”) arasındaki birleşme sözleşmesi onaylanarak Hatipoğlu Cam Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket’in tüm aktif ve pasifleriyle birlikte devralınması suretiyle birleşilmiştir.

1.2. Faaliyet Konusu

Şirket esas sözleşmesinin (“**Esas Sözleşme**”) “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesi uyarınca, Şirket, her türlü cam ve cam mamüleri ile PVC’den imal edilen her türlü doğrama ve yapı elemanları sistemlerini üretimi, alımı, satımı, ithalat ve ihracatı, pazarlaması faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuş olup, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (“**TTK**”), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (“**SPKn**”) ve Sermaye Piyasası Kurulu (“**SPK**”) düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket’in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

1. PVC profil, PVC kapı, pencere ve PVC’den imal edilen her türlü doğrama ve yapı elemanları sistemlerini yapmak, yerine monte etmek, gerektiğinde bu sistemlerin üretimini gerçekleştirmek ve bununla ilgili cihaz ve malzemelerin imalatını yapmak toptan ve perakende ticaretini, ithalat ve ihracat komisyonculuğunu ve yan tesisleri kurup işletmek, bu tesisler için gerekli malzemenin imalatının toptan ve perakende ticaretini yapmak, her türlü cam ve cam mamüleri üretmek, pazarlama ve satışını gerçekleştirmek, ithalat ve ihracatını yapmak, ısıcam pencere camı, cam mamüleri, her türlü temperli cam işleme yapmak, demir, boru, profil, ahşap yapı elemanları, ısı yalıtımı ile ilgili imalat, inşaat malzemesi üretmek ve bunların ticareti ile inşaat taahhüt işlerini yapmak,
2. Elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak esas itibarıyla kendi elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisiyle ilgili tüm teçhizat ve yakıtın temin edilmesine ilişkin faaliyette bulunmak,
3. Örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümler başta olmak üzere, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamalar yapmak kaydıyla; otel, motel, kamping, pansiyon, tatil köyü, dinlenme evleri, termal istasyonu, plaj, pastane, lokanta, kafeterya, yiyecek ve içecek yerleri, komple turistik tesisler, otoparklar, kış sporları, doğa sporları, dağ turizmi, kaplıca, turizmi, açık ve kapalı spor salonları, kiraya vermek , devir etmek,

inşa etmek veya satın almak, satmak, işletmek, gerçek ve tüzel işletmelerin yemekli toplantılarının organizasyonunu yapmak; yemek üretim tesisleri kurmak, kurulu olanları devralmak, her türlü restoran, kafe, lokanta gibi gıda satışının yapılabileceği tesisleri kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek ve bu gibi yerlerin rezervasyon ve organizasyon işlerini yapmak, turizme yönelik otel, motel, bar, pansiyon, kamping, tatil köyleri, apart oteller, yeme içme tesisleri, eğlence yerleri kurmak, işletmek, işletmeye vermek, bu yerleri satın almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek,

4. Örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümler başta olmak üzere, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamalar yapmak kaydıyla; her türlü hava aracı almak, satmak, kiraya vermek, kiralamak, işletmek ve bakımını yapmak, ithalat ve ihracatını yapmak, her türlü deniz taşımacılığında ve turizmde kullanılan tekne, yat, kotra, uluslararası gemi taşımacılığında nakliye amaçlı kullanılan kuru yük gemisi almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak, bayrak tescillerini yapmak.

1.3. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

1.3.1. Kuruluş Sermayesi

Şirket, 27.05.1993 tarihinde 1.000.000.000 (1.000) TL² kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, Şirket'in kuruluşu TTSG'nin 30.06.1993 tarih ve 3309 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 1.000.000 (1) TL³ itibari değerde 1.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

1.3.2. Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımları ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL) ⁴	Sermaye Artırımının Kaynağı
27.05.1993	30.06.1993	-	1.000.000.000,00 (1.000,00)	Taahhüt - Nakit
11.11.1996	28.01.1997	1.000.000.000,00 (1.000,00)	10.000.000.000,00 (10.000,00)	Taahhüt - Nakit
05.11.1997	13.11.1997	10.000.000.000,00 (10.000,00)	50.000.000.000,00 (50.000,00)	Taahhüt - Nakit
08.06.1998	11.06.1998	50.000.000.000,00 (50.000,00)	150.000.000.000,00 (150.000,00)	Taahhüt - Nakit
12.10.2000	22.11.2000	150.000.000.000,00 (150.000,00)	600.000.000.000,00 (600.000,00)	Taahhüt - Nakit
11.02.2005	18.02.2005	600.000.000.000,00 (600.000,00)	6.000.000.000.000,00 (6.000.000,00)	2.600.000 TL Nakit Taahhüt – kalan 2.800.000 TL bilançoda kayıtlı dağıtılmamış kar
27.11.2006	11.12.2006	6.000.000,00	8.221.584,00	Gayrimenkul satış karı
31.12.2008	08.01.2009	8.221.584,00	10.000.000,00	Geçmiş yıl karı

² 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

³ 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

⁴ 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

GÖ.

G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL) ⁺	Sermaye Artırımının Kaynağı
22.11.2012	29.11.2012	10.000.000,00	11.550.000,00	1.543.058,81 TL Maksimum Alüminyum Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile birleşmeden kaynaklı aynı sermaye – 6.941,19 TL İdris Nebi Hatipoğlu tarafından nakit taahhüt
11.07.2013	18.07.2013	11.550.000,00	20.000.000,00	338.125,70 TL gayrimenkul satış karı – 8.111.874,30 TL geçmiş yıl karları
27.03.2015	02.04.2015	20.000.000,00	36.750.000,00	5.552.673,22 TL diğer sermaye yedekleri- 1.899.339,81 TL enflasyon sermaye düzeltilmesi – 8.531.905,77 TL geçmiş yıl karları – 766.081,20 TL İdris Nebi Hatipoğlu üzerine kayıtlı arsanın sermayeye ilave edilmesi.
29.08.2016	06.09.2016	36.750.000,00	36.900.000,00	144.881,54 TL Europen Kapı ve Pencere Sanayi Ticaret A.Ş. ile birleşme – 5.118,46 TL İdris Nebi Hatipoğlu tarafından nakit taahhüt
21.03.2018	27.03.2018	36.900.000,00	55.000.000,00	17.990.147,59 TL Hatipoğlu Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile birleşme – 99.000,00 TL Bozüyük Osb Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. birleşme – 10.852,41 TL İdris Nebi Hatipoğlu nakit taahhüt.
18.06.2021	21.06.2021	55.000.000,00	65.000.000,00	24.046.707,12 TL Europen Gayrimenkul A.Ş.'nin bölünmesi ile sermaye azaltımı -aynı zamanda 34.046.707,12 TL geçmiş yıl karlarının sermayeye ilave edilmesi

GÖ.

GJ.

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL) ⁴	Sermaye Artırımının Kaynağı
31.08.2021	03.09.2021	65.000.000,00	135.000.000,00	65.156.086,87 TL'si Eskişehir Ticaret Müdürlüğüne 30836 sicil numarası ile kayıtlı Hatipoğlu Cam firmasını devralma yoluyla Şirket'le birleşmesiyle devir alınan şirketin öz kaynaklarından, 3.149.494,02 TL geçmiş yıl karlarından 1.694.418,98 TL'si özel fonlar hesabından karşılanmıştır.

1.3.3. Güncel Sermaye

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 675.000.000 TL'dir. Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişine ilişkin detaylı bilgilere, aşağıda 1.3.5 (*Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş*) bölümünde yer verilmektedir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 135.000.000 TL'dir. Eskişehir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odasına kayıtlı ve 26212882 ruhsat numaralı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Hüseyin Pirgon tarafından hazırlanan 30.12.2021 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ilişkin Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Raporu uyarınca söz konusu çıkarılmış sermaye tamamen ödenmiştir.

Şirket'in payları her biri 1,00 TL nominal değerde olmak üzere 3 ayrı gruba ayrılmış olup, toplam 135.000.000 adet payın 40.500.000 adedi nama yazılı A Grubu, 39.000.000 adedi nama yazılı B Grubu ve 55.500.000 adedi hamiline yazılı C Grubu paylardan oluşmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan olarak %5 ve fazlası olan ortaklar İdris Nebi Hatipoğlu ve Tuğba Öztürk'tür.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	İdris Nebi Hatipoğlu	1 TL	40.500.000	30,00
B	Nama	Tuğba Öztürk	1 TL	31.000.000	22,96
B	Nama	Merve Öztürk Tütüncü	1 TL	4.000.000	2,96
B	Nama	Elif Nazlı Öztürk	1 TL	4.000.000	2,96
C	Hamiline	İdris Nebi Hatipoğlu	1 TL	55.500.000	41,11
			TOPLAM	135.000.000	100,00

1.3.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirketin çıkarılmış sermayesi 135.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerde toplam 135.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi; 40.500.000 TL'sini temsil eden 40.500.000 adet A Grubu nama yazılı pay, 39.000.000 TL'sini temsil eden 39.000.000 adet B Grubu nama yazılı pay ve 55.500.000 TL'sini temsil eden 55.500.000 adet C Grubu hamiline yazılı paydan oluşmaktadır.

G.O. G.J.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. C Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi uyarınca her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 2 (iki) oy hakkı verir. Her bir C Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca A Grubu pay sahipleri Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir. Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili A Grubu pay sahiplerini temsilen seçilmiş üyeler arasından seçilir.

1.3.5. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

SPK tarafından verilen 25.03.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-19137 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 29.03.2022 tarih ve E-50035491-431.02.00073279832 sayılı onay yazısı ile onaylanmış esas sözleşme değişiklikleri Şirket'in 30.03.2022 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Anılan Esas Sözleşme değişikliklerine göre, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 675.000.000 TL olup, beheri 1 (bir) TL nominal değerde 675.000.000 adet paya ayrılmıştır. Söz konusu olağanüstü genel kurul toplantısında alınan kararlar, 08.04.2022 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup; 13.04.2022 tarih ve 10558 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz. Yönetim Kurulu, 2022-2026 yılları arasında TTK, SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 135.000.000 TL değerinde olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 1 (bir) TL değerinde 135.000.000 adet paya ayrılmış olup; 40.500.000 TL'sini temsil eden 40.500.000 adet A Grubu nama yazılı pay, 39.000.000 TL'sini temsil eden 39.000.000 adet B Grubu nama yazılı pay ve 55.500.000 TL'sini temsil eden 55.500.000 adet C Grubu hamiline yazılı paydan oluşmaktadır.

1.3.6. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı Eskişehir 7. Noterliği tarafından 15.04.2022 tarih ve 07534 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Ortağın Adı-Soyadı / Unvanı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (TL)	Oran (%)
İdris Nebi Hatipoğlu	96.000.000,00	71,11

GÖ. GJ.

Tuğba Öztürk	31.000.000,00	22,96
Merve Öztürk Tütüncü	4.000.000,00	2,96
Elif Nazlı Öztürk	4.000.000,00	2,96
TOPLAM	135.000.000,00	%100

1.3.7. Şirket Pay Defteri

Şirket paylarının; 40.500.000 TL'sini temsil eden 40.500.000 adet A Grubu nama yazılı pay, 39.000.000 TL'sini temsil eden 39.000.000 adet B Grubu nama yazılı pay ve 55.500.000 TL'sini temsil eden 55.500.000 adet C Grubu hamiline yazılı paydan oluşmaktadır.

Eskişehir 7. Noterliği tarafından 15.04.2022 tarih ve 07534 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecektir hamiline yazılı payların devrinde herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kaydedilerek Merkezi Kayıt Sisteminde kayden izlenecektir.

2. BAĞLI ORTAKLIKLAR VE İŞTİRAKLER

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin finansal tabloları ve Bağımsız Denetim Raporu ve söz konusu finansal tablolara ilişkin olarak Cevaplar&Çözümler Bağımsız Denetim ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan özel bağımsız denetçi raporu uyarınca, Şirket'in Romanya'da kurulu olan Quadroform S.R.L unvanlı bağlı ortaklığı bulunmaktadır.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Quadroform S.R.L'nin sermayesinin %90'ı European Endüstri'ye ve geri kalan %10'u İdris Nebi Hatipoğlu'na aittir ve Quadroform S.r.l, kurulduğu günden bu yana aktif değildir.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, söz konusu yurtdışında kurulu bağlı ortaklığın, Borsa İstanbul tarafından yayımlanan Borsa Kotasyon Yönergesi hükümleri uyarınca, Şirket'in İzhamesinde yer alan son finansal tablolarındaki hasılat tutarı veya gelirleri içinde %10'dan fazla payı olmadığından, bu bağlı ortaklık işbu Hukukçu Raporu kapsamında ayrıca incelenmemektedir.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden ve yukarıda anılan bağımsız denetim raporu uyarınca Quadroform S.R.L haricinde işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in başka bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

3. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER

3.1. Gayrimenkuller ve İpotek

3.1.1. Şirketin Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullerin listesi, aşağıdaki tabloda yer almakta olup; Şirket tarafından verilen beyana istinaden, aşağıdaki listede belirtilen gayrimenkuller dışında Şirket'in aktiflerine kayıtlı başkaca herhangi bir gayrimenkul bulunmamaktadır:

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Şirket'in gayrimenkullerinden:

- Eskişehir/ Odunpazarı'nda 24133 ada 2 parseldeki fabrika binası ve arsası, Şirket merkezinde bulunan "PVC Profil Üretim Tesisi"dir.
- Eskişehir/ Odunpazarı'nda 24133 ada 3 parseldeki fabrika binası ve arsası Cam 1 Şubesi'nde bulunan "Buzdolabı Camı Üretim Tesisi"dir.
- Eskişehir/ Odunpazarı'nda 24139 ada 8 parseldeki iki katlı prefabrik ofis ve işyeri binası ve tek katlı prefabrik sanayi binası ve arsası Cam 2 Şubesi'nde bulunan "Mobilya Camı Üretim Tesisi"dir.

GÖ. GY

- Eskişehir/ Odunpazarı'nda 17442 ada 1 parseldeki bir katlı prefabrik sanayi binası, iki katlı prefabrik ofis ve işyeri binası, iki katlı çelik ofis ve işyeri ve arsası İmişehir Şubesi'nde bulunan "Kapı ve Pencere Üretim Tesisi" ve "Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi"dir.

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullerin bir listesine ve söz konusu gayrimenkullere ilişkin tapu sicili kayıtlarında işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla mevcut beyan ve şerhlere ilişkin açıklamalara, Ek 1'de (*Gayrimenkullerin Listesi*) yer verilmektedir.

Ek 1'de (*Gayrimenkullerin Listesi*) listelenmiş olan gayrimenkullere ilişkin olarak 24.02.2022 tarihinde temin edilerek Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen takyidat durum belgelerine göre, anılan gayrimenkullerden bir tanesi dışında diğer gayrimenkuller üzerinde herhangi biri teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır. Söz konusu ipotek Bingöl'ün Merkez ilçesinin Kültür Mahallesi'nde yer alan 1187 ada 13 parseldeki taşınmaz üzerindeki ipotek 25.05.2010 tarihinde Şirket lehine tesis edilmiş olup, taşınmaz 12.01.2017 tarihinde Şirket tarafından satın alınmıştır. 25.05.2010 tarihine tesis edilen ipoteğin şerhi tapudan terkin edilmediği için Şirket maliki olduğu taşınmazda ipotek alacaklısı olarak görünmektedir.

3.2. Pay Rehinleri ve İntifa Hakları

Europen Endüstri'nin payları üzerinde, herhangi bir rehin veya intifa hakkı bulunmamaktadır. Bu kapsamda, tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecektir hamiline yazılı paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

3.3. Taşınır Rehinleri

Taşınır Rehin Sicili nezdinde yapmış olduğumuz inceleme uyarınca, Şirket'in ticari işletmesi ve/veya taşınırları üzerinde Taşınır Rehin Sicili nezdinde tescil edilmiş herhangi bir rehin hakkı bulunmamaktadır.

4. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI

4.1. Yönetim Kurulu

(a) Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 10 (on) kişiden oluşan bir yönetim kurulu ("Yönetim Kurulu") tarafından yürütülür.

A Grubu pay sahipleri Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim Kurulu her yıl üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekalet etmek üzere en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili A Grubu pay sahiplerini temsilen seçilmiş üyeler arasından seçilir.

Şirket'in 30.03.2020 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, en az 5 (beş) en fazla 10 (on) kişiden

oluşması gereken Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyeden oluşmasına, mevcut yönetim kurulu üyelerinden Aynur Hatipoğlu'nun istifasının kabulüne, boşalan 1 (bir) yönetim kurulu üyeliği ile yeni oluşan 3 (üç) yönetim kurulu üyeliğine, SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ("**Kurumsal Yönetim İlkeleri**") uyarınca bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak Emre Arısoy ve Murat İlker Çelik'in seçilmesine, diğer yönetim kurulu üyeliklerine Barış Sütken ve Kıvanç Özden'in seçilmesine karar verilmiştir. Söz konusu genel kurul kararı 08.04.2022 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilmiş ve TTSG'nin 13.04.2022 tarihli ve 10558 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Aşağıda Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
İdris Nebi Hatipoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	10.06.2020 – 10.06.2023
Tuğba Öztürk	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	10.06.2020 – 10.06.2023
Barış Sütken	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – 10.06.2023
Kıvanç Özden	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – 10.06.2023
Murat İlker Çelik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – 10.06.2023
Emre Arısoy	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – 10.06.2023

(b) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri, kriterleri, seçimi, görev süreleri, çalışma esasları, görev alanları ve benzeri konular, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre tespit edilir. Yönetim Kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız Yönetim Kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi hâlinde, SPK düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

(c) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket'e ve Şirket'in 31.08.2021 tarihinde tüm aktif ve pasifleriyle birlikte devralmak suretiyle birleştiği Hatipoğlu Cam'a ait son üç yıllık Yönetim Kurulu kararları incelenmiş ve burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ait incelenen Yönetim Kurulu kararlarının TTK hükümleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'ne uygun şekilde alındığı ve kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

4.2. Yetki Devri, Temsil ve İltizam

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 10. maddesi uyarınca, devredilmediği takdirde Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Şirket tarafından verilecek her türlü belgelerin yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması şarttır.

GÖ. G.Y.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu, TTK'nın 370/2 maddesi uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 371/7 maddesi uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK'nın 374. maddesinde düzenlenen görev ve yetkileri ile 375. maddesinde düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Bu doğrultuda Şirket, Eskişehir 7. Noterliğinden 20.01.2022 tarihli ve 1190 yevmiye numarası ile tasdik edilen 18.1.2022 tarihli ve 2022/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilen, TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile Şirket'in Esas Sözleşmesi uyarınca hazırlanan iç yönerge ("İç Yönerge"), 20.01.2022 tarihinde tescil edilip 20.01.2022 tarihli ve 10499 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İç Yönerge Şirket'in TTK'nın 367. ve 371. maddeleri gereğince ve Esas Sözleşme'de açıklanan Yönetim Kurulu'nun yönetim yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmesini düzenlemek amacıyla çıkarılmıştır. İç Yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

4.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Şirket tarafından 31.03.2022 tarihli ve 2022/9 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin oluşturulmasına gerek bulunmadığından, Şirket, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmek üzere yetkilendirilmesine karar vermiştir.

31.03.2022 tarihli ve 2022/9 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi başkanlığına Emre Arısoy, üyeliğe ise Barış Sütken; Denetim Komitesi başkanlığına Emre Arısoy, üyeliğe ise Murat İlker Çelik; Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına Murat İlker Çelik, üyeliğe ise Kıvanç Özden getirilmiştir. Şirket'in yatırımcı ilişkileri biriminin kurulması ve bu birime bir yönetici atanmasını takiben, yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisinin de gecikmeksizin Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliğine getirilmesine karar verilmiştir.

Komitelerin görev tanımları ve çalışma esaslarına ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır. Yönetim Kurulu Kararı uyarınca bahsi geçen komiteler, Şirket paylarının halka arzını takiben SPKn'nin II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu tebliğde belirtilen sürelerle uyularak faaliyete geçecektir.

GÖ. GJ.

Denetim Komitesi

Denetim Komitesinin amacı Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite en az iki üyeden oluşacak ve tüm üyeler bağımsız Yönetim Kurulu üyesi niteliğinde olacaktır. Komite üyelerinden en az biri denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübeye sahip olmalıdır. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") açıklanır. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar Yönetim Kuruluna sunulur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Komitenin amacı Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim Kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komite çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Komitenin temel amacı Şirkette Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi, Yönetim Kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in Yönetim Kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Komite Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim Kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur.

4.4. Adli Sicil Kayıtları

Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.

GÖ. GJ

Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin tarafımıza sunmuş olduğu 17 Mayıs 2022 tarihli beyan yazılarına istinaden, sonuçlanması üzerinde, söz konusu kişilerin, yukarıda anılan suçlardan beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmasına yol açabilecek herhangi bir derdest dava veya kovuşturma ve bilgileri dahilinde derdest bir soruşturma mevcut değildir.

Sunulan kayıtlara istinaden Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında bir kayda rastlanmadığından Kotasyon Yönergesi'nin 7. madde 5. fıkrası uyarınca payların halka arzına engel teşkil edecek bir durum bulunmadığı kanaatine varmaktayız.

4.5. Genel Kurul

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi uyarınca, genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel kurul toplantılarının teşkili ve icrası hakkındaki sair hususlarda TTK ve genel kurul iç yönerge hükümleri ile Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur. Olağan genel kurul toplantısının yılda en az bir defa TTK'nın 409. maddesi ile belirlenen süre içinde yapılması zorunludur. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

- a. Davet Şekli: Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel Kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.
- b. Toplantı Vakti: Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- c. Toplantı Yeri: Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.
- d. Toplantıya Katılım, Oy Verme ve Vekil Tayini: Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar. Her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 2 (iki) oy hakkı verir. Her bir C Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de atayabilir. Buna ek olarak, kendileri de pay sahibi olan vekiller, kendi paylarından ayrı olarak temsil ettikleri paylar için de oy kullanma hakkına sahip olacaklardır. Vekaletnameler ilgili sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre düzenlenecektir. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.
- e. Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket Genel Kurul toplantılarında TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya pay sahiplerine duyurulmasını istediği hususların Genel Kurul gündemine alınması zorunludur. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

60, 67

- f. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan pay sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527.maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
- g. Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi: Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. TTK hükümlerini dikkate alınarak hazırlanan iç yönerge, kanunların izin verdiği durumlar dışında, ortakların genel kurula katılma, oy kullanma, dava açma, bilgi alma, inceleme ve denetleme gibi vazgeçilemez nitelikteki haklarını, toplantı başkanlığının kanunlardan kaynaklanan görev ve yetkilerini sınırlandıran veya ortadan kaldıran özel hükümler içeremez.

Şirket'e ait son üç yıllık olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı tutanakları incelenmiş ve Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK hükümleri ve Şirket esas sözleşmesine uygun şekilde alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

5. RUHSATLAR VE İZİNLER

5.1. Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket, bütüncül ve kapsamlı düzenlemelere ve belirli bir düzenleyici kurumun gözetim ve denetimine tabi tek bir sektörde faaliyet göstermemekte olup, Türk hukuk mevzuatının genel düzenlemelerine tabidir.

Türk hukuk mevzuatı içerisinde belirli düzenlemeler Şirket'in faaliyetlerini doğrudan, birtakım mevzuat düzenlemeleri ise dolaylı olarak etkilemektedir. Bu suretle, Şirket'in faaliyetleri başlıca aşağıda yer alan düzenlemelerine tabidir.

5.1.1. Çatı GES'e İlişkin Elektrik Üretimi Mevzuat

Şirket tarafından sağlanan bilgilere istinaden, Şirket'in yapımı devam etmekte olan güneş enerjisi santrali ("GES") yatırımı vardır. Şirket tarafından, Şirket'in, mevcut durumda faaliyette olan 5 adet üretim tesisinin çatılarına GES paneli uygulaması yaparak, bu paneller ile ürettiği elektriği, kendi tüketiminde kullanmayı planladığı beyan edilmiştir.

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir. Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca, (i) imdat grupları (can ve mal kaybını önlemek amacıyla sadece elektrik enerjisi kesilmelerinde kullanılan elektrojen grupları) ve iletim ya da dağıtım sistemiyle bağlantı tesis etmeyen üretim tesisleri, (ii) kurulu gücü azami bir megavatlık yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri, (iii) belediyelerin katı atık tesisleri ile arıtma tesisi çamurlarının bertarafında kullanılmak üzere kurulan elektrik üretim tesisleri, (iv) ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ve (v) bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi gibi bazı elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilecek elektrik üretim faaliyetleri için lisans alma yükümlülüğü bulunmamaktadır.

GÖ. GJ.

Lisansa tabi olmaksızın gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerine ilişkin detaylı düzenlemelere, 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği (“**Lisanssız Elektrik Üretimi Yönetmeliği**”) kapsamında yer verilmektedir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri lisans almaktan muaftır. Lisanssız Elektrik Üretimi Yönetmeliği kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ’a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı’na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (“**EPDK**”) tarafından duyurulan “Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” ile belirtilmiştir.

5.1.2. Çevre Mevzuatı

5.1.2.1. Çevre İzin ve Lisansları ve Çevresel Etki Değerlendirmeleri

Şirket’in üretim tesislerini işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, tesisteki faaliyetlerin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir. 2872 sayılı Çevre Kanunu (“**Çevre Kanunu**”), çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir.

(a) Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevreyi kirletme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (“**ÇED Yönetmeliği**”) uyarınca Çevresel Etki Değerlendirmesi (“**ÇED**”) raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuatlar kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür.

Çevresel etki değerlendirilmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (“**Çevre Bakanlığı**”) tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirilmesi gerekli değildir kararı (“**ÇED Gerekli Değildir**” kararı), ilgili seçme eleme kriterlerine tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. “ÇED Gerekli Değildir” kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda “ÇED Gerekli Değildir” kararı geçersiz sayılır.

GÖ. GY.

- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı (“**ÇED Gereklidir**” kararı), ilgili seçme eleme kriterlerine tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin “ÇED Gereklidir” kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. “ÇED Gereklidir” kararı verilen projeler için 1 yıl içerisinde bakanlığa başvuru yapılmaması durumunda “ÇED Gereklidir” kararı geçersiz sayılır.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı (“**ÇED Olumlu**” kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. “ÇED Olumlu” kararı verilen proje için 7 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda “ÇED Olumlu” kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı (“**ÇED Olumsuz**” kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. “ÇED Olumsuz” kararı verilen projeler için “ÇED Olumsuz” kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca “ÇED Olumlu” kararı veya “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından “ÇED Gereklidir” kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

(b) Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (“**Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği**”), çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (emiyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir.

- Çevre izin ve lisans belgesi, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında verilecek çevre izin ve çevre lisanslarını kapsayan belgedir.
 - Çevre izni, Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken, hava emisyonu, çevresel gürültü, atık su deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izni ifade eder.
 - Çevre lisansı, anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen lisans konuları ile ilgili iş ve işlemlere ilişkin teknik yeterlilik anlamına gelmektedir.

GÖ. G-3-

- Geçici faaliyet belgesi ise, işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için çevre izni ve lisansı öncesi verilen belgedir.

“Çevre İzin Belgesi” ve “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” verilmiş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre Bakanlığı Çevre Kanunu’nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülükleri uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

(c) *Şirket’in Çevre İzin ve Lisansları ile ÇED Durumu*

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, Çevre Kanunu’nun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır ve söz konusu işletmeler geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz. Şirket’in faaliyetlerine ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED kararları ve çevre izin ve lisans belgelerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

PVC Profil Üretim Tesisi:

Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, 75. Yıl OSB Mahallesi, Şehitler Bulvarı, No: 33, Odunpazarı, Eskişehir adresinde bulunan bu üretim tesisinde ana hammaddesi PVC olan, inşaat sektöründe kapı ve pencere üretiminde kullanılan yapı elemanı (“**PVC Profil**”) üretimi yapılmaktadır.

Bu kapsamda Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 13.03.2012 tarihli ve 2102 sayılı “ÇED Kapsam Dışı” kararı verilmiştir. 02.11.2021 tarih ve E-43549071-220.99-2094307 sayılı ÇED Görüşü ile mevcut “ÇED Kapsam Dışı” kararı geçerliliğini korumaktadır” kararı verilmiştir.

Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 10/11/2011 tarihli Çevre İzin kararı ile tesisin Çevre İznine tabi olmadığına karar verilmiştir. 01.02.2019 tarih ve 43549071-150.99-E.3237 sayılı Çevre İzni’nde ise 10/11/2011 tarihli Çevre İzin Muafiyet Görüşü’nün geçerliliğini koruduğu tespit edilmiştir.

İlave olarak, bu tesiste yapılması planlanan “Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali (2,3 MW)” projesi için 30.11.2021 tarihinde Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne başvuruda bulunulmuş, Müdürlük tarafından E-43549071-220.03-2710592 sayılı ÇED Görüşü’nde güneş enerji santralinin çatı tipi olması nedeniyle ÇED Yönetmeliği uyarınca kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Buzdolabı Camı Üretim Tesisi:

Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, 75. Yıl OSB Mahallesi, Şehitler Bulvarı, No: 31, Odunpazarı, Eskişehir adresinde bulunan tesiste temperli cam üretimi ve logo basımı (serigrafi) işlemleri yapılmaktadır.

Bu kapsamda Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 28.12.2021 tarih ve E-43549071-220.03-2560413 sayılı ÇED Görüşü’nde bu üretim tesisi, ÇED Yönetmeliği ekinde yer alan listelerde yer almadığından, “ÇED Kapsam Dışı” olarak değerlendirilmiştir.

Ayrıca Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 29.12.2021 tarih ve E-43549071-150.99-2572427 sayılı Çevre İzin Görüşü’nde Buzdolabı Camı Üretim Tesisi’nde gerçekleştirilen faaliyetin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği’nin Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer almadığı ve bu kapsamda çevre izninden muaf olduğu bildirilmiştir.

GÖ. G.Y.

İlave olarak, bu tesiste yapılması planlanan “Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali (1,1 MW)” projesine ilişkin olarak, ÇED Görüşü için 21.12.2021 tarihinde Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne başvuruda bulunulmuş olup, Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca başvuru henüz sonuçlanmamıştır.

Mobilya Camı Üretim Tesisi:

Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, 75. Yıl OSB Mahallesi, Şehitler Bulvarı, No:14, Odunpazarı, Eskişehir adresinde bulunan tesiste temperlenmiş cam, vitrin mobilyası camı ve ayna rodajlama işleri yapılmaktadır.

Bu kapsamda Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 11.10.2019 tarih ve 43549071-220.03.E.21908 sayılı ÇED Görüşü’nde tesiste gerçekleştirilecek faaliyetlerin “ÇED Kapsam Dışı” olarak değerlendirilmiştir. 02.11.2021 tarih ve E-43549071-800-2096291 sayılı ÇED Görüşü’nde ise proste ve kapasitede herhangi bir değişiklik olmaması nedeniyle daha önce alınmış olan 11.10.2019 tarihli ÇED Görüşü’nün geçerliliğini koruduğu teyit edilmiştir.

İlave olarak, bu tesiste yapılması planlanan “Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali (0,65 MW)” projesi için 30.11.2021 tarihinde Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne başvuruda bulunulmuş, Müdürlük tarafından E-43549071-220.03-2422846 sayılı ÇED Görüşü’nde güneş enerji santralinin çatı tipi olması nedeniyle ÇED Yönetmeliği uyarınca kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ayrıca Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 05.11.2021 tarih ve E-43549071-150.99-2148511 sayılı Çevre İzin Görüşü’nde Mobilya Camı Üretim Tesisi’nde gerçekleştirilen faaliyetin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer almadığı ve çevre izinlerinden muaf olduğu görüşü bildirilmiştir.

Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi:

Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, 75. Yıl OSB Mahallesi, 1. Geliştirme Bölgesi, 2004 Cadde, No: 2, Odunpazarı, Eskişehir adresinde bulunan 2 adet Üretim Tesisi bulunmaktadır.

Şirket’in beyanına göre, Kapı ve Pencere Üretim Tesisi’nde PVC kapı, pencere ve panjur imalatı yapılmaktadır. Bu kapsamda Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 11.01.2021 tarih ve E-43549071-220.03-55006 sayılı ÇED Görüşü’nde yapılan imalatın ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirildiği bildirilmiştir.

Şirket’in beyanına göre, Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi’nde Isıcam ve temperli cam üretimi, baskı ve rodajlama faaliyetleri sürdürülmektedir. Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 20.01.2021 tarih ve E-43549071-220.03-123465 sayılı ÇED Görüşü’nde yapılan imalatın ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirildiği bildirilmiştir.

Ayrıca Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 29.03.2021 tarih ve E-43549071-150.99-647780 sayılı çevre izin görüşünde tesiste yıllık 32.989 kilogram emaye baskı boyası kullanıldığı ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-2 liste 5.2.2 maddesinde yer alan 25 kg/saat miktarının altında kaldığı anlaşıldığından Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ile Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi’nde gerçekleştirilen faaliyetlerin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı ve çevre izninden muaf olduğu görüşü bildirilmiştir.

İlave olarak, bu tesiste yapılması planlanan “Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali (4 MW)” projesi için Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’ne başvuruda bulunulmuş, Müdürlük tarafından 10.12.2021 tarih ve E-43549071-220.03-2423050 sayılı ÇED Görüşü’nde güneş enerji santralinin çatı tipi olması nedeniyle ÇED Yönetmeliği uyarınca kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

GÖ. GJ.

5.1.2.2. Çevre Kirliliğinin Kontrolü ve Atık Yönetimi Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

Atık yönetimi faaliyetleri, Çevre Kanunu ve Çevre Bakanlığı tarafından çıkarılan ikincil mevzuatla düzenlenmektedir.

Şirket, olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan atıkların muhafazası ile bertarafını başlıca:

- 31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği (“**Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği**”),
- 08.06.2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik (“**Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği**”),
- 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği (“**Atık Yönetimi Yönetmeliği**”),
- 12.07.2021 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği (“**Sıfır Atık Yönetmeliği**”),
- 26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği (“**Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği**”), ve
- 21.12.2019 tarihli ve 30985 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği (“**Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği**”)

hükümlerine uygun şekilde yürütmek ve çevre ve insan sağlığına zarar vermeden atık yönetimini sağlamakla yükümlüdür.

Çevre Kanunu uyarınca, Çevre Kanunu ve Çevre Kanunu uyarınca yayımlanan yönetmeliklere aykırı davranışlara söz konusu aykırı faaliyeti düzeltmek üzere Çevre Bakanlığı’na ya da ilgili merciler tarafından bir defaya mahsus olmak üzere, esasları yönetmelikle belirlenen ve bir yılı aşmamak üzere süre verilebilir. Faaliyet; süre verilmemesi halinde derhal, süre verilmesi durumunda, bu süre sonunda aykırılık düzeltilmez ise Çevre Bakanlığı’na ya da ilgili merciler tarafından kısmen veya tamamen, süreli veya süresiz olarak durdurulur. Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan beyana istinaden, Şirket’e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelerine herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmemiştir.

Çevre Kanunu uyarınca, aykırılığı düzeltilmesi için süre verilmesi ve faaliyetin durdurulması, Çevre Kanunu’nda öngörülen cezaların uygulanmasına engel teşkil etmez. Çevre Kanunu’nun 20. maddesi, Çevre Kanunu’na ve ilgili yönetmeliklere aykırılıklar halinde uygulanacak idari para cezalarını düzenlemekte olup; aykırılığın niteliğine göre çeşitli meblağlarda idari para cezalarının uygulanması söz konusu olabilmektedir. Çevre Kanunu’nda belirtilen idari para cezaları, bu cezaların verilmesini gerektiren fiillerin işlenmesinden itibaren üç yıl içinde birinci tekrarında bir kat, ikinci ve müteakip tekrarında iki kat artırılarak verilir. Ayrıca ilgili makamlara yanlış ve yanıltıcı bilgi verilmesi ve bu şekilde belge düzenlenmesi halinde adli cezalar da söz konusu olabilir.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Şirket’in Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında ülkenin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi bir biçimde kullanımının sağlanması adına su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esaslara uyması gerekmektedir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği’ne göre, atık su üreten tesislerin evsel/endüstriyel atık sularını boşaltmaları veya bir alıcı su ortamına veya kanalizasyon sistemine bağlamaları gerekmektedir. Bu kapsamda, Şirket’in bütün tesislerinin Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi’nde (“**OSB**”) bulunması nedeniyle her bir tesisin atık sularını OSB kanalizasyon sistemine bağlamak için Eskişehir OSB’ye başvuruda bulunulmuştur.

GÖ. G-1

- Buzdolabı Camı Üretim Tesisi için bağlantı izin belgesinin yenilenmesi talebiyle 15.10.2021 tarihinde başvuruda bulunulmuş olup, başvuru Eskişehir OSB tarafından 27.10.2021 tarihli ve 5590 sayılı yazısı ile 3 yıl süre boyunca geçerli olmak üzere onaylanmıştır.
- Mobilya Camı Üretim Tesisi için bağlantı izin belgesinin yenilenmesi talebiyle 15.10.2021 tarihinde başvuruda bulunulmuş olup, başvuru Eskişehir OSB tarafından 27.10.2021 tarihli ve 5591 sayılı yazısı ile 3 yıl süre boyunca geçerli olmak üzere onaylanmıştır.
- Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi için bağlantı izin belgesi talebiyle 21.01.2021 tarihinde başvuruda bulunulmuş olup, başvuru Eskişehir OSB tarafından 15.02.2021 tarihli ve 861 sayılı yazısı ile 3 yıl süre boyunca geçerli olmak üzere onaylanmıştır.
- PVC Profil Üretim Tesisi için bağlantı izin belgesinin yenilenmesi talebiyle 15.10.2021 tarihinde başvuruda bulunulmuş olup, başvuru Eskişehir OSB tarafından 27.10.2021 tarihli ve 5589 sayılı yazısı ile 3 yıl süre boyunca geçerli olmak üzere onaylanmıştır.

Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği

Şirket faaliyet sahasında ilgili mevzuat uyarınca tehlikeli kimyasal madde bulundurması nedeniyle Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine tabidir. Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği uyarınca, her türlü atık ve artığı, toprağa zarar verecek şekilde, Çevre Kanunu ve ilgili mevzuatta belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde toprağa vermek, depolamak gibi faaliyetlerde bulunmak ve kirli toprağın temiz toprak ile karıştırılması yasak olup, tehlikeli maddelerin kullanıldığı, depolandığı, üretildiği faaliyetler ya da tesisler ile atıkların üretildiği, bertaraf veya geri kazanımının yapıldığı tesislerde, kaza ihtimali göz önüne alınarak, toprak kirlenmesine engel olacak tedbirler alınması ve toprak kirliliğinin önlenmesi amacıyla kirlenmenin mevcut olduğu veya olması muhtemel sahaların ve sektörlerin kayıt altına alınması gerekmektedir. Bu doğrultuda, Şirket faaliyet ön bilgi formunu, Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sisteminde doldurarak il müdürlüğüne bildirmek ve formun imzalı ve basılı orijinalini ilgili il müdürlüğüne sunmakla yükümlüdür. Ayrıca, Şirket'in faaliyetlerinde herhangi bir değişiklik olması durumunda değişikliğin gerçekleştiği tarihten itibaren en geç 1 ay içerisinde faaliyet ön bilgi formunu yenileyerek yukarıda belirtilen şekilde il müdürlüğüne bildirmesi gerekmektedir.

- Şirket, PVC Profil Üretim Tesisi ile ilgili bildirimini 03.11.2015 tarihinde faaliyet ön bilgi formunu doldurarak yapmış olup, söz konusu form onaylanmıştır.
- Şirket, Buzdolabı Camı Üretim Tesisi ile ilgili bildirimini 09.09.2015 tarihinde faaliyet ön bilgi formunu doldurarak yapmış olup, söz konusu form onaylanmıştır.
- Şirket, Mobilya Camı Üretim Tesisi ile ilgili bildirimini 19.02.2020 tarihinde faaliyet ön bilgi formunu doldurarak yapmış olup, başvuru süreci devam etmektedir.
- Şirket, Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi ile ilgili bildirimini 02.04.2021 tarihinde faaliyet ön bilgi formunu doldurarak yapmış olup, söz konusu form onaylanmıştır.

Tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Şirket'in atık yönetimi ile ilgili herhangi bir mevzuata aykırılığın rastlanmamıştır. İleri tetkik amaçlı, Şirket'in fiili olarak faaliyetlerini atık yönetimi mevzuatına uygun şekilde yürütmekte olup olmadığı sorgulanmış ve Şirketin beyanı uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri aldığı ve olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında mevzuata uygun şekilde hareket ettiği teyit edilmiştir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında atık üretiminin ve atığın tehlikelilik özelliğinin; (i) doğal kaynakların olabildiğince az kullanıldığı temiz teknolojilerin geliştirilmesi ve kullanılması; (ii) üretim, kullanım, geri kazanım veya bertaraf aşamalarında çevre ve insan sağlığına en az zarar verecek şekilde ürünlerin tasarlanması, pazarlanması; ve (iii) daha dayanıklı, yeniden kullanılabilir ve geri dönüştürülebilir ürünlere odaklanan teknolojiler ile atık üretimine ve atık içerisinde bulunan zararlı maddelere yönelik, ürün çevresel tasarım yaklaşımının oluşturulması suretiyle önlenmesi ve azaltılması amaçlanmaktadır.

GÖ. GY.

Bu kapsamda, Şirket,

- atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almak,
- atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamak,
- ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla,
- ürettiği atıklar için Çevre Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmak,
- atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan çevrimiçi uygulamaları kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla
- atıkları üretildikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek, toplamaya hazır etmek, kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde il müdürlüğünü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmakla,
- özellikli atıkları belgelemekle ve lisanslı atık işleme tesislerine göndermekle ve bu işleri yürüten personelinin eğitimini sağlamak, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla yükümlüdür.

Şirket'in yukarıdaki yükümlülüklerine ilişkin kronolojik kayıt tutmak, Çevre Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kaydolmakla bildirim yapmak, bilgi vermek ve tutulan kayıtları en az beş yıl süreyle muhafaza etmesi gerekmektedir. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir.

Tarafımıza sunulan belgeler arasında Şirket'in çevre mevzuatına uyumluluğuna halel getirecek herhangi bir belgeye rastlanmamıştır.

Şirket bu doğrultuda, üretim tesislerindeki faaliyet sonucu ortaya çıkan atık maddeleri lisanslı atık işleme tesislerine göndermektedir. Atık maddelerin türüne göre gönderimler farklı atık işleme tesislerine yapılmaktadır. İncelenen Belgeler arasında söz konusu atık işleme tesislerinin lisansları yer almaktadır.

Şirket bu doğrultuda tüm tesisleri için atık yönetim planları hazırlamış ve il müdürlüğüne sunarak gerekli onayları almıştır:

- Buzdolabı Camı Üretim Tesisi'ne ilişkin olarak Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne atık yönetim planını sunmuş ve ilgili plan Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 05.01.2022 tarihli ve E-50773873-145.01-2628624 sayılı yazı uyarınca uygun bulunmuştur. Atık yönetim planı 24.12.2021 ilâ 24.12.2024 tarihleri arasında geçerlidir.
- Mobilya Camı Üretim Tesisi'ne ilişkin olarak Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne atık yönetim planını sunmuş ve ilgili plan Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 19.01.2022 tarihli ve E-50773873-145.01-2743624 sayılı yazı uyarınca uygun bulunmuştur. Atık yönetim planı 14.01.2022 ilâ 14.01.2025 tarihleri arasında geçerlidir.
- Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisleri'ne ilişkin olarak Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne atık yönetim planını sunmuş ve ilgili plan Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 14.04.2022 tarihli ve E-50773873-145.01-778918 sayılı yazı uyarınca uygun bulunmuştur. Atık yönetim planı 09.04.2021 ilâ 09.04.2024 tarihleri arasında geçerlidir.
- PVC Profil Üretim Tesisi'ne ilişkin olarak Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne atık yönetim planını sunmuş ve ilgili plan Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 14.09.2021 tarihli ve E-50773873-

ÖZMEN YALÇIN

145.01-1721508 sayılı yazı uyarınca uygun bulunmuştur. Atık yönetim planı 03.09.2021 ilâ 03.09.2024 tarihleri arasında geçerlidir.

Aynı zamanda İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in, Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak atık beyan formlarının doldurulduğu ve sunulduğu tespit edilmiştir.

Şirket'in, ayrıca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve işlemeden kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetleri nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı "tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu malî sorumluluk sigortası" yaptırması gerekmektedir.

- Şirket, Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi için ilgili mali sorumluluk sigortasını yaptırmış ve kendisine Allianz Sigorta Anonim Şirketi'nin 6281 numaralı Can Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. acentesi tarafından 18.06.2021 tarihinden 18.06.2022 tarihine kadar geçerli olacak şekilde 0001-1310-00873598 numaralı poliçe düzenlenmiştir.
- Şirket, Mobilya Camı Üretim Tesisi için ilgili mali sorumluluk sigortasını yaptırmış ve kendisine Allianz Sigorta Anonim Şirketi'nin 6281 numaralı Can Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. acentesi tarafından 28.12.2021 tarihinden 28.12.2022 tarihine kadar geçerli olacak şekilde 0001-0310-03556343 numaralı poliçe düzenlenmiştir.
- Şirket, Buzdolabı Camı Üretim Tesisi için ilgili mali sorumluluk sigortasını yaptırmış ve kendisine Allianz Sigorta Anonim Şirketi'nin 6281 numaralı Can Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. acentesi tarafından 27.12.2021 tarihinden 27.12.2022 tarihine kadar geçerli olacak şekilde 0001-0310-03555503 numaralı poliçe düzenlenmiştir.
- Şirket, PVC Profil Üretim Tesisi için ilgili mali sorumluluk sigortasını yaptırmış ve kendisine Allianz Sigorta Anonim Şirketi'nin 6281 numaralı Can Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. acentesi tarafından 11.08.2021 tarihinden 11.08.2022 tarihine kadar geçerli olacak şekilde 0001-0310-03409322 numaralı poliçe düzenlenmiştir.

Ek olarak, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkların geçici depolanması işlemi atığın üretildiği tesis/kuruluş sınırları içinde yapılır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının il müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde il müdürlüğünden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir. Bu alan için miktara bakılmaksızın geçici depolama izni alınır. Geçici depolama alanına atıkların taşınmasında lisanslı araç şartı aranmaz. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını geçici olarak depoladığı/depolayacağı alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muaftır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları/konteynerleri için il müdürlüğünden geçici depolama izni alır. Geçici depolama alanı/konteyneri için izin süresiz olarak verilir ve geçici depolama alanında değişiklik olması halinde geçici depolama izni yenilenir. Belediye atığı biriktirme ekipmanları/konteynerleri ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama alanı/konteynerleri ise geçici depolama izninden muaftır.

Şirket bu doğrultuda, herhangi bir üretim tesisinde ayda bin kilogram ve yılda on iki bin kilogramdan daha fazla tehlikeli atık üretmediğini beyan ettiğinden, Şirket'in faaliyetine ilişkin söz konusu beyanına istinaden Şirket'in geçici depolama izni alması gerekli değildir.

Ayrıca, Şirket Buzdolabı Camı Üretim Tesisi'nde ürettiği arıtma çamuru Ekolojik Enerji A.Ş. aracılığıyla bertaraf edilmektedir. Arıtma çamurları, evsel ve endüstriyel atık su arıtma tesislerinde proses kaynaklı oluşan atık maddelerdir.

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uyarınca, piyasaya ambalaj sürenler başlıca; eğitim faaliyetleri yapmakla, ürünlerin ambalajlanması sırasında, öncelikle yeniden kullanıma uygun ambalajlar olmak üzere ürünün kullanımını sonrasında en az atık üretecek, geri kazanımı en kolay ve en ekonomik ambalajları kullanmayı tercih etmekle, işaretleme ve etiketlemenin tercih edilmesi veya

zorunlu olduğu durumlarda gerekli işaretleme ve etiketlemeleri yapmakla, piyasaya sürülen ambalajları için Çevre Bakanlığı'nca belirlenen kriterlere uygun üretilmiş ambalajları kullanmakla, işaretleme ve etiketleme; depozito yönetim sistemi kapsamında kalan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı tarafından belirlenen kriterlere ayrıca uyum sağlamakla, Ambalaj Bilgi Sistemine (ambalaj ve ambalaj atıklarına ilişkin beyan ve bildirimlerin gerçekleştirileceği, genişletilmiş üretici sorumluluğu uygulamalarına ilişkin çalışmalara ait bilgi ve belgelerin sunulacağı Çevre Bakanlığınca hazırlanan çevrimiçi programı) ve Depozito Yönetim Sistemi (Çevre Bakanlığınca belirlenen ve belirli bir depozito bedeli alınarak piyasaya sürülen ürünlerin tüketilmesi/kullanılması sonrasında iade alınması ve depozito bedelinin geri ödenmesine dayalı sistemi) kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kayıt olmakla ve talep edilen bilgi ve belgeleri vermekle yükümlüdürler. Ek olarak, ambalaj üreticileri, piyasaya sürenler ve tedarikçiler, bir önceki sene piyasaya arzı gerçekleştirilen asgari ambalajların türleri, kullanım ve tasarım özellikleri ve miktarlarına ilişkin verileri her yıl Mart ayının sonuna kadar Ambalaj Bilgi Sistemi üzerinden Çevre Bakanlığı'na bildirmekle yükümlüdürler. Şirket üretim faaliyetleri sırasında ambalaj piyasaya sürmekte ve ambalaj atığı üretmekte olup, bu nedenle Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine tabi olarak faaliyetlerini sürdürmesi gerekmektedir.

Ambalaj atığı üretenler, ambalaj atıklarının biriktirilmesine, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımının sağlanmasına yönelik olarak Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine uymakla yükümlü olup, ambalaj atıklarını Sıfır Atık Yönetmeliği hükümleri esas alınarak sıfır atık yönetim sistemi uygulamalarına ve İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planlarına uygun olarak toplamak zorundadırlar.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca ise, ambalaj atığı geçici depolama alanı/konteynerleri, geçici depolama izninden muaftır, bu nedenle Şirket tarafından ambalaj atıkları için kurulmuş olan geçici depolama alanı için bir geçici depolama izni alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık yağlar, Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış atık yağ rafinasyon tesisleri ve yetkilendirilmiş kuruluşlarca toplanır ve taşınır. Şirket faaliyetlerini sürdürürken atık yağ üretmekte ve bu doğrultuda Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği kapsamında, atık yağ üreticisi olarak; atık yağ oluşumunu en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla, farklı gruplardaki atık yağları birbirleriyle, su, çözücü, toksik, tehlikeli ve/veya diğer maddelerle/atıklarla karıştırmamakla, Atık Yağ Yönetmeliği'nin Ek-1'inde yer alan gruplara göre atık yağlarını kaynağında ayrı biriktirmek ve Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesindeki hükümler doğrultusunda geçici depolama alanı kurmakla, geçici depolama alanında kolayca doldurulup boşaltılabilir nitelikte üzerinde "atık yağ" ibaresi bulunan variller veya tanklar kullanmakla, kullanılan ekipmanlarda taşma, dökülme, sızma ve benzeri durumları engelleyecek tedbirleri almakla, atık yağları yetkilendirilmiş kuruluşlara veya Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış rafinasyon tesislerine teslim etmekle, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayından itibaren başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdür.

İncelenen belgeler kapsamında Şirket'in tüm tesisleri için 2021 yılı atık beyan formlarını doldurduğu ve Çevre Bakanlığının çevrimiçi uygulamasına yüklediği tespit edilmiştir:

- 15.03.2022 tarihinde Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi
- 14.03.2022 tarihinde Mobilya Camı Üretim Tesisi
- 14.04.2022 tarihinde PVC Profil Üretim Tesisi

Şirket'in atık yağlara ilişkin olarak Buzdolabı Camı Üretim Tesisi'nde geçici depolama alanı kurduğu ve atık yağlara ilişkin olarak gerekli bildirimleri yaptığı tespit edilmiştir.

Şirket tarafımıza sağladığı beyan ile, Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesindeki ilgili saklama yükümlülüklerini yerine getirdiğini teyit etmiştir.

G.Ö. G.Y.

5.1.3. İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, plastikten/PVC'den kapı, pencere, bunların kasaları, pervazları, kapı eşikleri vb. imalatı ilgili mevzuat tahtında "tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

- Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işlerde çalışacaklar, yapacakları işe uygun olduklarını belirten sağlık raporu olmadan işe başlatılamaz.
- Mesleki eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyemeyenler çalıştırılmaz.
- Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde; yapılacak işlerde karşılaşılabilecek sağlık ve güvenlik riskleri ile ilgili yeterli bilgi ve talimatları içeren eğitimin alındığına dair belge olmaksızın, başka işyerlerinden çalışmak üzere gelen çalışanlar işe başlatılamaz.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır. Şirket Yönetim Kurulu'nun aldığı kararı uyarınca iş güvenliği uzmanı ile birlikte her bir işletme müdürünün iş güvenliği sorumlusu olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda Şirket'i temsil ve ilzamına karar verilmiştir.

Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, Şirket'in faaliyet konusunun "tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gereklilikleri tamamen yerine getirilmiş olup, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisinde.

5.1.4. Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

Şirket'in KVKK uyarınca Veri Sorumluları Sicili'ne ("VERBİS") kayıt yaptırma yükümlülüğü vardır. Bu doğrultuda VERBİS'e kayıt yaptırmıştır ve işlediği veri kategorilerini, söz konusu verileri işleme amacını, ilgili kişileri, işleme sürelerini ve aktardığı kişileri VERBİS sistemi üzerinden girmiş ve ilgili kişilerin bilgisine sunmuştur. Şirket, herhangi bir veri kategorisinin yabancı ülkeye aktarılmadığını VERBİS üzerinden taahhüt etmiştir.

5.1.5. Yatırım Teşvik Mevzuatı

Yatırım teşvik mevzuatı 19.06.2012 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanan 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ("Karar") ve 2012/1 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları

Hakkında Kararın Uygulama Tebliği (“Uygulama Tebliği”) çerçevesinde düzenlenmiştir. Yatırım teşvik belgesi T.C. Ekonomi Bakanlığı tarafından düzenlenmektedir.

Şirket tarafından sağlanan belgeler uyarınca Şirket’in 6 adet yatırım teşvik belgesi almış olduğu görülmektedir. Bunlardan dördü devam eden ikisi sona ermiş yatırım teşvik belgeleridir.

1. Şirket’in 07.06.2018 tarih ve 137781 A sayılı (kaim belge: 13.08.2018 tarih ve B 137781 sayılı) yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 19.04.2018 ve bitiş tarihi 19.04.2021’dir. Söz konusu belge kapsamında Şirket sigorta primi işveren hisse desteği, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti ve %55, %20 (yatırım katkı oranı) oranında vergi indirimini almaktadır. Şirket tarafından beyan edilen bilgiler uyarınca, anılan teşvik belgesi kapsamında yerli ve ithal makine-teçhizat alımı yapılmıştır. Alınan makine ve teçhizatlar Buzdolabı Camı Üretim Tesisi ve Mobilya Camı Üretim Tesisinde kullanılmaktadır. Teşvik Belgesinde öngörülen süre bitiminde itibaren en geç altı ay içinde yatırım tamamlama vizesinin yapılması için müracaatta bulunulması gerekmektedir. Bu süre içerisinde müracaat edilmemesi ve daha sonra teşvik belgesinin herhangi bir nedenle iptal edilmesi veya kısmi müeyyide uygulanması durumunda geçen süreden kaynaklanan cezanın sorumluluğu yatırımcıya aittir. Şirket 05.01.2021 tarihinde tamamlama vizesinin yapılması için müracaatta bulunmuş ve asıl belge yerine kaim olmak üzere 137781/C sayılı belge düzenlenerek tamamlama vizesi işlemleri sonuçlandırılmıştır.
2. Şirket’in 10.10.2018 tarih ve 500749 sayılı yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 25.09.2018 ve bitiş tarihi 25.09.2021’dir. Belge 27.03.2023 tarihine kadar süre uzatım almıştır. Söz konusu belge kapsamında Şirket sigorta primi işveren hisse desteği (3 yıl), KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti ve %55, %20 (yatırım katkı oranı) oranında vergi indirimini almaktadır.
3. Şirket’in 28.03.2019 tarih ve 502862 sayılı yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 26.03.2019 ve bitiş tarihi 26.03.2022’dir, ancak teşvik belgesinin süresi 25.09.2023 tarihine kadar uzatılmıştır. Söz konusu belge kapsamında Şirket KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyetinden yararlanmaktadır.
4. Şirket’in 30.05.2019 tarih ve 503820 sayılı yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 29.04.2019 ve bitiş tarihi 29.04.2022’dir. Söz konusu belge kapsamında Şirket sigorta primi işveren hisse desteği (3 yıl), KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti ve %55, %20 (yatırım katkı oranı) oranında vergi indirimini almaktadır.
5. Şirket’in 23.01.2020 tarih ve 508237 sayılı yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 24.10.2019 ve bitiş tarihi 24.10.2022’dir. Söz konusu belge kapsamında Şirket KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyetinden yararlanmaktadır.
6. Şirket’in 28.01.2022 tarih ve 533119 sayılı yatırım teşvik belgesinin başlama tarihi 25.01.2022 ve bitiş tarihi 25.01.2025’tir. Söz konusu belge kapsamında Şirket sigorta primi işveren hisse desteği (2 yıl), KDV istisnası ve %50, %15 (yatırım katkı oranı) oranında vergi indirimini almaktadır.

Karar ve Uygulama Tebliği hükümlerini ihlali eden, teşvik belgesindeki kayıt ve koşulları yerine getirmeyen, teşvik belgesi ile diğer belgelerde tahrifat yapan, sahte ve muhteviyatı itibarıyla yanıltıcı belge düzenleyen veya kullanan, yanlış ve yanıltıcı bilgi veren, belge kapsamındaki makine ve teçhizatı öngörülen sürelerden önce satan veya satılmasına sebebiyet veren, teşvik belgesinde öngörülen sürede yatırımları tamamlamayan, belirlenen asgari yatırım tutarlarına uymayan yatırımcıların teşvik belgeleri iptal edilir. Belge iptalinin gerekmediği durumlarda ise belge kapsamında sağlanan desteklerden bir kısmı müeyyide uygulanarak geri alınır.

Bu Karar kapsamındaki destek unsurlarından yararlanan yatırım harcamaları, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanamaz. Aynı şekilde, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanan veya yararlanılacak yatırım harcamaları için, bu Karar kapsamındaki destekler için müracaat edilemez, aksi durumda Karar kapsamında yararlanan destekler geri alınır.

GÖ. GJ.

5.1.6. Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu (“**Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu**”) sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almakta, bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılanma yöntemlerini belirlemekte ve sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Sosyal Sigortalar ve Güvenlik Kurumu’ndan alınan Hazine ve Maliye Bakanlığı’na verilmek üzere alınan 16.04.2022 tarihli, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı’na verilmek üzere alınan 16.04.2022 tarihli, Kredi Garanti Fonu’na verilmek üzere alınan 16.04.2022, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na verilmek üzere alınan 16.04.2022 tarihli, Tübitak’a verilmek üzere alınan 16.04.2022 tarihli yazılar uyarınca Şirket’in Sosyal Sigortalar Kurumu’na borcu bulunmamaktadır.

18.04.2020 tarihinde Sosyal Sigortalar ve Güvenlik Kurumu’ndan alınan yazı uyarınca ise Türkiye genelinde yapılan sorgulama sonucu Şirket’in, muaccel hale gelmiş prim ve idari para cezası borcunun bulunmadığı tespit edilmiştir.

5.1.7. Özel Güvenlik Hizmetlerine İlişkin Mevzuat

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket’ten alınan yazılı beyan uyarınca, Şirket’in tüm tesisleri için özel güvenlik hizmetleri kendi bünyesinde istihdam ettiği personel tarafından yürütülmektedir. Bu kapsamda Eskişehir Valiliği tarafından alınan özel güvenlik izin belgeleri aşağıdaki şekildedir;

- Mobilya Camı Üretim Tesisi’ne ait 1846 numaralı 14.10.2021 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi
- PVC Profil Üretim Tesisi’ne ait 134-29/03/2005 numaralı 10.12.2019 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi
- Şirket’in Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesislerinin bulunduğu İmişehir Şubesi’ne ait 2019/J-19 numaralı 6.12.2019 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi

Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca Buzdolabı Camı Üretim Tesisi ve PVC Profil Üretim Tesisi ortak ve tek bir özel güvenlik birimine sahip olup, gerekli izinler PVC Profil Üretim Tesisi için alınmıştır.

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun’un 21. maddesi uyarınca Şirket, istihdam ettiği özel güvenlik görevlilerinin üçüncü kişilere verecekleri zararların tazmini amacıyla özel güvenlik malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadır. Bu doğrultuda Şirket, özel güvenlik izni alınan tesisler için bireysel özel güvenlik zorunlu mali sorumluluk sigortası yaptırmıştır.

5.1.8. Sanayi Sicil Kanunu

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, tüm tesisleri için sanayi sicil belgesi bulunmaktadır.

- Şirket’in PVC Profil Üretim Tesisi için 30/04/2013 tarihli 513836 numaralı bir sanayi sicil belgesi bulunmaktadır. İlgili belgenin vize tarihinin başlangıcı 30.04.2021 olup; 30.04.2023 tarihine kadar vize işlemlerinin tamamlanması gerekmektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla henüz vize işlemlerinin tamamlanmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

GÖ. GJ.

- Şirket'in Buzdolabı Camı Üretim Tesisi'nin bulunduğu Cam 1 Şubesi'ne ilişkin olarak T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından 29/09/2021 tarihli 781580 numaralı bir sanayi sicil belgesi bulunmaktadır.
- Şirket'in Mobilya Camı Üretim Tesisi'nin bulunduğu Cam 2 Şubesi'ne ilişkin olarak T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından 29/09/2021 tarihli 781524 numaralı bir sanayi sicil belgesi bulunmaktadır.
- Şirket'in Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesislerinin bulunduğu İmşehir Şubesi'ne ilişkin olarak T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından 25/02/2021 tarihli 769131 numaralı bir sanayi sicil belgesi bulunmaktadır.

5.1.9. OSB Mevzuatı

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ("OSB Kanunu") ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("OSB Yönetmeliği"), organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "OSB Mevzuatı" olarak anılacaktır). OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, OSB genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB Mevzuatı'ndan kaynaklanan diğer yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür.

Şirket'e ait üretim tesislerinin tamamı Eskişehir OSB'de bulunmakta olup; üretim tesislerinin tapularının tamamı Şirket'e aittir. Bu doğrultuda, Şirket OSB Mevzuatına tabidir.

OSB Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir.

OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." Şerhi konulur ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

OSB Yönetmeliği'nin 42. Maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, 3194 sayılı İmar Kanunu ("İmar Kanunu") ve 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ("İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik") uyarınca ilgili OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

Bu doğrultuda Şirket'in Eskişehir OSB'de bulunan tesislerinin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı Eskişehir OSB tarafından düzenlenmiş olup, bu ruhsat ve izinlere ilişkin detaylı bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun 5.1.9 bölümü altında açıklanmıştır.

5.1.10. İnşaat, Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir.

Bu doğrultuda, PVC Profil Üretim Tesisi için 02.03.2009 tarihli, Mobilya Camı Üretim Tesisi (Cam 2 Şubesi) için 07.03.2017 tarihli, Buzdolabı Camı Üretim Tesisi (Cam 1 Şubesi) için 02.03.2009 tarihli,

GÖ. GJ.

Kapı ve Pencere Üretim Tesisi için 08.12.2020 tarihli ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi için 13.04.2021 tarihli yapı kullanma izinleri almıştır.

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. Yönetmelik kapsamında, cam ve cam eşya üretim fabrikaları, ısıcam, temperli cam, baskılı cam imalat, kesme ve işleme tesisleri birinci sınıf gayrisıhhi müessese olarak nitelendirilmektedir. Bu nedenle Şirket’in faaliyet gösterdiği işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir. Birinci sınıf gayrisıhhi müesseselerin işyeri açma ruhsatını almadan önce yer seçimi ve tesis kurma izni, itfaiye raporu, çevre izin ve lisans belgesi gibi birtakım çeşitli belgeleri de ibraz etmeleri gerekmektedir; ÇED kapsamında hazırlanarak ilgili idareye verilen bilgi ve belgeler, ruhsatlandırma sürecinde yeniden talep edilmez ve ÇED Raporu düzenlenmesi gereken tesisler için düzenlenen ÇED olumlu belgesi ve raporu, yer seçimi ve tesis kurma izni yerine geçer.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket’in tüm tesislerinin ilişkin olarak aşağıda listelenen işyeri açma ve çalışma ruhsatları mevcuttur.

Tesis	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
Buzdolabı Camı Üretim Tesisi – Cam 1 Şubesi	2021/0688	12.10.2021
Mobilya Camı Üretim Tesisi – Cam 2 Şubesi	2021/0687	12.10.2021
Kapı ve Pencere Üretim Tesisi ve Pişirici Grubu Camları Üretim Tesisi – İmşehir Şubesi	2021/0698	14.12.2021
PVC Profil Üretim Tesisi	19/557	02.04.2019

5.2. Muhtelif Sertifikalar

4458 sayılı Gümrük Kanunu ve 21.05.2014 tarihli ve 29006 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Gümrük İşlemlerinin Kolaylaştırılması Yönetmeliği uyarınca, gümrük idarelerinin yapacağı gözetim ve kontrollerde; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretlerin ödemelerinde veya bunların teminata bağlanmasında; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemi yerine getirmekte ciddi ihlallerde bulunmayan, gümrük kontrollerinin doğru biçimde yapılabilmesine imkân veren, ticari kayıtları düzenli bir şekilde tutma yeterliliğine sahip bulunan, Gümrük Müsteşarlığınca gerek görülen hallerde mali yeterliliğe sahip olduğunu kanıtlayan ve uygun emniyet ve güvenlik standartlarına sahip olan Türkiye Gümrük Bölgesinde ekonomik faaliyette bulunan yerleşik kişilere yetkilendirilmiş yükümlü statüsü tanır. Bu kriterler Şirket tarafından yerine getirilerek Şirket adına T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından 7.12.2020 tarihinde TR/AEOF20160006 numaralı “Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası” düzenlenmiştir.

5.3. Ruhsat, İzin ve Lisanslara İlişkin Ara Sonuç









İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken izin ve lisanslara sahiptir. Tarafımızca bu sonuca varılmasında, Şirket’in tesislerinde bulunan faaliyetlere ilişkin verilmiş olan beyan esas alınmıştır.

6. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket’in fikri mülkiyet hakları Şirket’in markalarından oluşmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu itibarıyla Şirket’in sahibi olduğu PVC Profil ve cam üretim faaliyetleri ile ilgili markalara ilişkin detaylı bilgiye aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

GÖ. GY.


ÖZMEN YALÇIN

	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Sınıflar)	Koruma Başlangıç	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
1	2007/66303	euro plan	19/ 35/ 37	12.12.2007	12.12.2027	
2	2001/15286	hatipoğlu	19/ 35/ 37	03.08.2001	03.08.2031	
3	2003/17423	vetrotech	11/ 19/ 20/ 35	04.07.2003	04.07.2023	
4	2019/68265	europen	19 / 35	18.07.2019	18.07.2029	
5	2020/168026	eurotech pvc window and door systems	19	29.12.2020	29.12.2030	
6	2018/71274	h hatipoğlu c a m	11/ 19/ 35/ 40	31.07.2018	31.07.2028	
7	2020/168025	penextra pvc window and door systems	19/ 35	29.12.2020	29.12.2030	
8	2019/68275	quadroform fenster & türen	19/ 35	18.07.2019	18.07.2029	

G.O. G.Y.

	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Sınıflar)	Koruma Başlangıç	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
9	2019/83244	wı'do	19/ 35	04.09.2019	04.09.2029	
10	2013/41154	quadroform	19/ 35	06.05.2013	06.05.2023	QUADROFORM

Şirket tarafından artık yerine getirilmediği beyan edilen faaliyetlere ilişkin Şirket'in sahibi olduğu markalara aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Sınıflar)	Koruma Başlangıç	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
1	2016/74054	adres eskişehir	37	20.09.2016	20.09.2026	ADRES ESKİŞEHİR
2	2016/74059	eskişehir park	36/ 37/ 43	20.09.2016	20.09.2026	ESKİŞEHİR PARK
3	2016/108511	find bistro restaurant	43	30.12.2016	30.12.2026	
4	2016/74062	point eskişehir	36/ 37/	20.09.2016	20.09.2026	POINT ESKİŞEHİR

7. SİGORTA

Şirket'in işveren mali sorumluluk sigortası, işyeri sigortası, yangın sigortası, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası, ürün sorumluluk sigortası, nakliyat emtia sigortası, personel sağlık sigortası, grup sağlık sigortası, genişletilmiş kasko, karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigortası ve benzeri çeşitli sigortalara ilişkin olarak düzenlettirmiş olduğu poliçeler bulunmaktadır.

GÖ. G.Y.

Atık Yönetimi Yönetmeliği madde 16 uyarınca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve prosesten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Şirket'in tüm tesisleri için tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırılmıştır.

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun madde 21 uyarınca, özel hukuk tüzel kişileri istihdam ettikleri özel güvenlik görevlilerinin üçüncü kişilere verecekleri zararların tazmini amacıyla özel güvenlik malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadır. Şirket, özel güvenlik görevlisi istihdam ettiği tüm tesisleri için özel güvenlik zorunlu mali sorumluluk sigortası yaptırmıştır.

Şirket tarafından, sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığı beyan edilmiştir.

Şirket tarafından sunulan sigorta poliçelerinin listesi Ek 2'de (*Sigorta Poliçelerinin Listesi*) yer almaktadır.

8. İSTİHDAM

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin finansal tabloları ve Bağımsız Denetim Raporu ve söz konusu finansal tablolara ilişkin olarak Cevaplar&Çözümler Bağımsız Denetim ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan özel bağımsız denetçi raporu uyarınca, 31.12.2021 tarihi itibarıyla personel sayısı 1.536'dır. Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi yoktur.

Yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır. Şirket ile mavi yaka ve beyaz yaka çalışanları arasında imzalanan standart belirli süreli ve belirsiz süreli iş sözleşmeleri örnekleri tarafımızca incelenmiş olup, bu iş sözleşmelerinde olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

Şirket beyanı ve Şirket tarafından sağlanan bilgiler uyarınca, 19.04.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 17 yabancı çalışanı bulunmaktadır ve hepsinin çalışma izinleri mevcuttur ve geçerlidir.

Şirket, işyeri kazalarını engellemek için gerekli önlemleri almasına rağmen, iş kazaları meydana gelebilmektedir. Bu doğrultuda Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca, 2017 tarihinden itibaren toplam 7 iş kazası gerçekleşmiştir. İşçiler iş kazasından kaynaklanan maddi ve manevi tazminat davaları açmışlardır. 1 tanesi istinaf incelemesinde olan toplam 7 adet Şirket aleyhine açılmış derdest dava mevcuttur. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, tarafımız ile paylaşılmış olan dava raporlarına istinaden, iş kazasından kaynaklanan tazminat davalarının toplam risk tutarı (bir kısmında fazlaya ilişkin talep hakları saklı kalmak üzere) yaklaşık 76.318,70 TL maddi tazminat ve 245.000 TL manevi tazminata ilişkindir. Şirket'in anılan davaların Şirket aleyhine sonuçlanması riskine karşılık, detaylarına Ek 2'de (*Sigorta Poliçelerinin Listesi*) yer verilen işveren mali sorumluluk sigortalarını yaptırmıştır.

9. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

9.1. Muhtelif Önemli Sözleşmeler

Şişecam Tedarik Sözleşmesi

Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. ("**Şişecam**") ile akdedilen 04.01.2021 tarihli sözleşme, Şirket'in Şişecam tarafından pazarlanan çeşitli türdeki camları satın almasına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir. Sözleşme kapsamında sözleşme süresinin 31.12.2021 tarihinde sona ereceği ancak Şirket'in sona erme tarihinden en az 1 ay önce sözleşmeyi 1 yıl daha uzatma isteğini Şişecam'a bildirmesi ve Şişecam'ın da bu talebi kabul etmesi halinde, sözleşmenin 1 yıl süreyle daha uzayacağı düzenlenmiştir.

Söz konusu Sözleşme uyarınca Şirket, yıllık asgari 250 tonun (ilk üç ayda 50 ton, ikinci üç ay 50 ton, üçüncü ve dördüncü üç aylarda 75er ton olmak üzere) üzerinde alım yapmak ile yükümlüdür.

GÖ. GY.

Sözleşmenin 4. maddesi uyarınca Şirket'in malvarlığının veya ortaklık paylarının tamamını veya bir kısmını veya kendisine yönetime hak sahibi olma yetkisi veren veya vermeyen araçlarını devralması ya da kontrol etmesi halinde Şirket bu durumu Şişecam'a en geç 15 gün içerisinde yazılı olarak bildirecektir. Şişecam böyle bir durumda sözleşmeyi yeni ortaklık yapısı ile yürütüp yürümemekte serbesttir. Bu doğrultuda Şişecam'dan alınan 28.04.2022 tarihli yazı ile Şişecam'ın planlanan halka arza rıza gösterdiği teyit edilmiştir. Aynı zamanda Şirket temsil ve ilzam yetkilerindeki herhangi bir değişikliği de Şişecam'a yazılı olarak bildirecektir.

Şirket söz konusu sözleşme tahtında Şişecam nezdinde doğacak her türlü borç yükümlülüklerini karşı herhangi bir yükümlülüğünü zamanında ve eksiksiz yerine getirmesinin teminatı olarak Şişecam tarafından kabul edilebilir kesin ve gayrikabili rücu bir teminat mektubunu vermeyi ve/veya herhangi bir bankanın doğrudan borçlandırma sistemine dahil olmayı kabul ve taahhüt etmiştir. Aynı zamanda Şirket Şişecam'ın belirlediği ödeme koşullarına uymaması halinde, Şişecam Şirket'in alacaklarına el koyabilmekte ve teminatlarını paraya çevirebilecektir. Şirket'in beyanına istinaden, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şişecam'a verilmiş toplamda 25 teminat mektubu olup, anılan mektuplar tahtındaki toplam azami risk tutarı 157.700.000,00 TL'dir.

Sözleşme uyarınca Şirket, tüm belge ve bilgileri ile iş yerini ve deposunu Şişecam'ın denetimine açık tutmakla yükümlüdür. Şirket'in Şişecam'a karşı denetlenmesine engel olması veya zorlaştırması, gerekli belgeleri ibraz etmemesi, eksik ibraz etmesi gibi durumlarda Şirket sözleşmeyi feshedebilecektir.

Sözleşme tahtında Şişecam Şirket'e satacağı ürünlerin fiyatını, uygulanacak prim ve iskonto oranını, siparişlerin teslim şekli, ödeme zamanı ve finansman masraflarına iştirak payı oranlarını yayımladığı sirkülerler ile belirlemekte ve Şirket bu sirkülerde belirlenen tutarlara uygun olarak alım yapmayı taahhüt etmektedir. Şirket'in Şişecam'ın sirkülerine uymaması ile haksız kazanç ettiğinin tespiti durumunda (i) birinci tespitte Şirket'e 25.000 TL cezai şart yüklenecek ve bir ay boyunca iskontolar uygulanmayacaktır; (ii) ikinci tespitte Şirket'e 50.000 TL cezai şart yüklenecek ve üç ay boyunca iskontolar uygulanmayacaktır; (iii) üçüncü tespitte Şirket'e 100.000 TL cezai yüklenecek ve bir yıl boyunca iskontolar uygulanmayacaktır ve son olarak (iv) dördüncü tespitte sözleşme feshedilecektir.

Şirket'in Şişecam'ın sözleşme konusu faaliyetinin aynısını veya benzerini kendi bünyesinde veya kontrolünde bulunan başka bir şirket ile yürütmesi halinde sözleşme konusu işten bağımsız olarak yürütecek ve bu durum sözleşme tahtındaki yükümlülüklerini ifa etmesini engellemeyecektir.

Şirket'in, ödeme yükümlülükleri, bilirim yükümlülükleri, asgari alım taahhüdü veya teminat gösterme yükümlüğü gibi taahhütlerini ve/veya yükümlülüklerini yerine getirememesi durumunda Şişecam sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedilebilir.

İhraç Kayıtlı Satış Sözleşmesi

Şirket ile European Dış Ticaret Anonim Şirketi ("European Dış Ticaret") arasında 01.01.2022 tarihinde bir İhraç Kayıtlı Satış Sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşmenin konusu, Şirket tarafından üretilen ve temin edilen ürünlerin ihracatçı sıfatıyla European Dış Ticaret aracılığı ile ihraç edilmesi ve ihracat işlemlerinin yönetilmesidir.

Söz konusu sözleşme kapsamında Şirket'in, dış pazarlar için üretmekte ve tedarik etmekte olduğu ürünlerini European Dış Ticaret aracılığı ile ihraç ederek müşterilerine teslim ettiği; ihracat işlemlerinin yürütülmesi ve yönetiminin European Dış Ticaret'in sorumluluğunda olduğu ve pazarlama, fiyatlama, üretim ve müşteri yönetiminin ise, Şirket'in sorumluluğunda olduğu düzenlenmektedir.

Sözleşme uyarınca Şirket, European Dış Ticaret'in müşterisine düzenleyeceği fatura tutarının, navlun bedeli hariç (i) 01.05.2022 tarihine kadar %97'si ve (ii) 01.05.2022 tarihinden itibaren %97,5'i oranında ihracat mal bedeli faturasını, ihraç kayıtlı olarak düzenleyecektir. European Dış Ticaret'in tahsil ettiği ihracat bedelinin (i) 01.05.2022 tarihine kadar %3'ü ve (ii) 01.05.2022 tarihinden itibaren ise %2,5'i ihracat hizmet ve yönetim giderlerine karşılık European Dış Ticaret uhdesinde kalacaktır. European Dış

Ticaret, ihraç ettiği ürünlerin ihracat bedelini, fatura tahsilatını takip eden en çok 1 gün içinde Şirket tarafından düzenlenecek faturaya istinaden Şirket'in hesaplarına ödemekle yükümlüdür.

İhraç kayıtlı satış sözleşmesine göre, ihracata konu ürünlerin siparişinin alınması ve müşteri yönetimi Şirket tarafından yapılacaktır ve Şirket, dış pazarlardan aldığı siparişlerin tedarik, üretim ve süreçlerinden sorumludur. Ayrıca Şirket, ihracata konu ürünlerin müşteri tercihlerine göre sevkiyat planlamasını yapacak ve müşterinin talep halinde sevkiyatını da gerçekleştirecektir. Bununla birlikte navlun giderleri European Dış Ticaret'e aittir. Şirket ayrıca, European Dış Ticaret'in ihracata konu ürünlerin ihraç ülkesine sevkiyat ve teslimi için ihtiyaç duyduğu her türlü resmi ve özel belgeyi temin etmekle yükümlüdür. Sözleşme kapsamında ihracat ürünlerindeki ayıplardan ve eksik teslimden Şirket sorumludur. İhracat müşterilerinin European Dış Ticaret'e ayıp ve eksik teslim nedeni ile yönelteceği her türlü talep ve giderlerin Şirket tarafından karşılanacağı düzenlenmiştir.

European Dış Ticaret ise, ihracat ve gümrük işlemlerinin mevzuata uygun olarak yürütülmesinden sorumlu olup; ihracat bedellerinin tahsilatı ve kambiyo mevzuatı çerçevesinde yurda getirilmesi European Dış Ticaret tarafından sağlanacaktır.

Söz konusu sözleşmenin yürürlük tarihi 01.01.2022 olup; 5 yıl süre ile yürürlükte olacağı öngörülmüştür. Sözleşme süresinin sona ermesinden bir ay önce taraflardan biri diğerine fesih ihbarında bulunmadığı takdirde sözleşme 5'er yıllık devrelerde kendiliğinden uzayacaktır. Taraflardan herhangi birinin sözleşmeden doğan yükümlülüğünü ihlal etmesi halinde ihlalin giderilmesi için diğer tarafa 7 gün süre verilecektir. İhlalin devam etmesi halinde diğer taraf sözleşmeyi haklı nedenle feshedebilecektir.

Yetkili Üretici Bayilik Sözleşmeleri

Şirket'in fazla bayi ile imzalanmak üzere matbu olarak hazırladığı yetkili üretici bayilik sözleşmeleri mevcuttur. Bu yetkili üretici bayilik sözleşmeleri, üçüncü taraf üreticilerin yetkili üretici bayiliği sıfatı ile muhtelif bölgelerde kendi kuracakları atölyelerde Şirket'in tescilli markası European'i kullanarak PVC kapı ve pencere sistemi üretmek ve satmak için, Şirket tarafından verilen profilleri ve yardımcı malzemeleri kullanması ile ilgili olarak karşılıklı hak ve yükümlülükleri içermektedir.

Sözleşme tarafı bayiler, sözleşme süresince Şirket'in tescilli markası European'i kullanarak PVC kapı ve pencere sistemi üretimi ve satışı için gerekli tüm PVC profillerini sözleşmede öngörülen asgari miktarda ve sözleşmenin eki fiyat listesinde belirlenen tutarlar üzerinden Şirket'ten ve bağlı bulunduğu bölge müdürlüğü deposundan almak zorundadır. Şirket günün ekonomik koşullarına göre fiyat listesini kendi takdiri doğrultusunda güncelleyebilmekte veya malların satışını durdurabilmektedir. Şirket'ten yazılı opsiyon alınmamış veya ödemesi yapılmamış siparişlerin bu fiyat değişikliklerinden uğradığı zararlardan Şirket sorumlu değildir.

Söz konusu sözleşmeler ile sözleşme tarafı bayilere, sözleşme süresince ve sözleşme fesih tarihinden itibaren 1 yıl süre ile diğer firmaların PVC profillerini ve yardımcı malzemelerini gerek kendi üzerlerinden gerekse muvazaalı bir firma kurup atölyelerinde veya başka bir atölyede imal etmeme ve imal edilmiş pencere sistemini satmama ve pazarlamama yükümlülüğü getirilmiştir.

Bayilerin bu sözleşmede yer alan hususlardan herhangi birisine uymaması halinde, Şirket ilgili bayiye mal teslimatını bir süre durdurma, zararlarını talep etme, ilgili bayiden uyulmayan her husus için ayrıca özel bir cezai şart öngörülmemesi halinde 15.000 Amerikan Doları tutarında cezai şart talep etme ve/veya sözleşmeyi derhal ve süresinden önce feshetme haklarına sahiptir.

Güneş Enerjisi Santrali Projesi Sözleşmesi

Şirket ile SW Tech Enerji Teknoloji Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi ("SW Tech") arasında imzalanan 28.10.2021 tarihli sözleşme ile, SW Tech'in yüklenici sıfatıyla Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'ne uygun 6 adet güneş enerjisi sistemi projesi gerçekleştirilmesi yönündeki taahhüdü düzenlenmektedir. SW Tech, güneş panellerinin montajı tamamlandıktan sonra yapacağı

kabule hazır bildirimini ile güneş enerji santralini Şirket'e teslim etmiş sayılacaktır. Sözleşme uyarınca planlanan teslim süresi 20.11.2022'dir.

Hizmet/Tedarik Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden çeşitli hizmetler ve hammadde temin etmektedir. Söz konusu hizmetlere ve hammadde tedarikine ilişkin sözleşmeler Şirket tarafından hizmet/tedarik edilecek mal bazında imzalanmakta ve bu kapsamda Şirket faaliyetlerinin sürekliliği sağlanmaktadır. Şirket'in üçüncü kişiler ile imzaladığı bu sözleşmeler uyarınca temin ettiği hizmetler ve tedarik ettiği mallar başlıca (i) taşıma hizmetleri, (ii) yemek tedarik hizmetleri ve (iii) iş sağlığı ve güvenliğidir.

Anılan sözleşmeler tahtında Şirket'in paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

9.2. Finansman Sözleşmeleri

9.2.1. Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin tamamı, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde bankalardan ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı) ⁵	Muvafakat Yazısı Tarihi
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	02.09.2010	7.000.000 TL	Maksimum Dış Ticaret A.Ş. (yeni unvan <i>Europen Dış Ticaret A.Ş.</i>), İdris Nebi Hatipoğlu, Aynur Hatipoğlu (7.000.000 TL)	12.05.2022
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	18.06.2014	12.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (12.000.000 TL)	22.04.2022
Türkiye İş Bankası A.Ş.	21.01.2013	5.793.000 TL ve 5.550.000 USD	İdris Nebi Hatipoğlu, Maksimum Dış Ticaret A.Ş. (5.793.000 TL ve 5.550.000 USD)	21.04.2022
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	29.04.2020	25.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (30.000.000 TL)	12.05.2022
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	27.03.2019	3.450.000 USD	İdris Nebi Hatipoğlu, Europen Dış Ticaret A.Ş. (4.500.000 USD)	12.05.2022
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	27.03.2019	20.000.000 TL	Europen Dış Ticaret A.Ş., İdris Nebi Hatipoğlu	12.05.2022
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	26.01.2022	6.000.000 USD	İdris Nebi Hatipoğlu (6.000.000 USD)	20.04.2022
Ziraat Bankası A.Ş.	09.03.2020	25.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (27.500.000 TL)	21.04.2022
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	13.02.2020	15.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (16.500.000 TL)	20.04.2022

⁵ Müteselsil kefiller arasında yer alan tüzel kişi kefillerden Europen Endüstri ile birleşerek infisah olanlar yazılmamıştır.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı) ⁵	Muvafakat Yazısı Tarihi
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	27.05.2016	10.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (10.000.000 TL)	22.04.2022
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	02.09.2010	7.000.000 TL	Maksimum Dış Ticaret A.Ş., İdris Nebi Hatipoğlu, Aynur Hatipoğlu (7.000.000 TL)	12.05.2022
Denizbank A.Ş.	04.12.2020	5.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu, European Dış Ticaret A.Ş. (5.000.000 TL)	08.04.2022
	25.11.2021 (Cari Hesap Kredisi Sözleşmesi)	30.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (30.000.000 TL)	08.04.2022
	19.03.2021 (Cari Hesap Kredisi Sözleşmesi)	30.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu, European Dış Ticaret A.Ş., İdris Nebi Hatipoğlu (30.000.000 TL)	08.04.2022
Denizbank A.Ş.	07.03.2013	10.000.000 TL	Aynur Hatipoğlu, İdris Nebi Hatipoğlu (10.000.000 TL)	12.05.2022
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	20.02.2018	10.000.000 EURO	Aynur Hatipoğlu, Tuğba Öztürk, İdris Nebi Hatipoğlu (1.5000.000 EURO)	22.04.2022
QNB Finansbank A.Ş.	20.12.2019	24.500.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu, European Dış Ticaret A.Ş. (24.500.000 TL)	18.05.2022
T. Garanti Bankası A.Ş.	7.12.2015	3.000.000 EUR	İdris Nebi Hatipoğlu (3.750.000 EUR)	20.04.2022
T. Garanti Bankası A.Ş.	11.07.2016	5.000.000 EUR	İdris Nebi Hatipoğlu (5.750.000 EUR)	20.04.2022
T. Garanti Bankası A.Ş.	14.12.2012	5.500.000 USD	İdris Nebi Hatipoğlu (6.325.000 USD)	20.04.2022
Türkiye Finans Katılım Bankası	01.12.2021	30.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (30.000.000 TL)	19.04.2022
Akbank T.A.Ş.	28.09.2018	3.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (3.000.000 TL)	21.04.2022
Akbank T.A.Ş.	29.03.2013	7.500.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (7.500.000 TL)	21.04.2022
Akbank T.A.Ş.	3.02.2014	3.150.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (3.150.000 TL)	21.04.2022
Şekerbank T.A.Ş.	10.09.2013	3.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu, Maksimum Dış Ticaret A.Ş. (3.000.000 TL)	06.04.2022
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	28.05.2021	50.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (50.000.000 TL)	21.04.2022
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	27.01.2022	50.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (50.000.000 TL)	21.04.2022
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	22.03.2022	100.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (100.000.000 TL)	21.04.2022
QNB Finansbank A.Ş.	22.03.2022	30.000.000 TL	İdris Nebi Hatipoğlu (30.000.000 TL)	20.04.2022

9.2.2. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetleri kapsamında kullandığı çeşitli araçlara ilişkin çeşitli finansal kiralama kuruluşlarıyla finansal kiralama sözleşmeleri akdetmiştir. Şirket'in akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmeleri benzer finansal kiralama işlemlerinde kullanılan standart nitelikte finansal kiralama sözleşmeleridir. Taksitler tamamlandığında kiralanan malvarlıkları Şirket'in mülkiyetine geçecektir.

G.O. G.Y.

Kiralanan	Tarih	Kira Süresi	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı) ⁶	Kiralayan	Muvafakat Yazısı Tarihi
Ekipman	20.11.2019	84 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (5.105.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	01.07.2020	84 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (936.500 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	24.11.2020	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (435.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	31.12.2020	36 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (60.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	09.02.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (1.608.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	28.05.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (126.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	01.07.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (167.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	09.08.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (100.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	23.11.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (372.500 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	6.01.2022	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (367.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Ekipman	8.02.2022	12 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (36.000 EUR)	Ak Leasing	08.04.2022
Makine	25.08.2017	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (535.785 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Makine (Fırın)	21.03.2018	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (1.006.476 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Makine (Profil İşleme Merkezi)	15.02.2019	48 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (184.763 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Ekipman	15.02.2019	48 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (652.777 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Ekipman	07.06.2019	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (2.201.480 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Ekipman	11.09.2019	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (493.427 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Ekipman	20.01.2020	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (1.756.705 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Ekipman	15.03.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (237.685 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Otel	12.04.2021	60 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (1.691.120 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022
Çatı GES	11.11.2021	66 Ay	İdris Nebi Hatipoğlu (5.666.038 EUR)	Yapı Kredi Leasing	29.04.2022

9.2.3. Türev İşlem Sözleşmeleri

Şirket'in çeşitli finansal kurumlar ile, gelecekteki kur riskinden kaynaklı nakit akışlarını yönetmek amacıyla, vadeli döviz türev araçları sözleşmeleri bulunmaktadır. Söz konusu sözleşmelerin ilgili hesap dönemlerine ilişkin açık döviz pozisyonlarına ilişkin riskleri yönetmek için yapılmış olduğu, gerektiğinde yenilendiği, ilgili finansal kurumların standart nitelikteki türev araç/türev araç çerçeve sözleşmeleri olduğu ve genel olarak ilgili finansal kurumlara piyasa standartlarına uygun olarak geniş hak ve yetkiler tanıdığı Şirket tarafından beyan edilmiştir. Anılan standart içerikli sözleşmeler, genel olarak finansal kurumlara, müşteri hakkında haciz, iflas veya sair bir yoldan icra takibine başvurulması,

⁶ Müteselsil kefiller arasında Hatipoğlu Cam yer almakta olup, 31.08.2021 tarihinde Şirket ile birleşerek infisah olması nedeniyle yazılmamıştır.

ihtiyati haciz kararı alınması veya sair benzeri hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu sözleşmeler, kur riskinden kaynaklı nakit akışlarını yönetmek amacıyla imzalanmış olup, münferiden değerlendirildiğinde Şirket üzerinde önemli bir etkiye sahip değildir.

10. REBAKET HUKUKU

4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanunu ("Rekabet Kanunu") ülkemizde rekabet mevzuatının temelini oluşturan kanundur ve bu kanun kapsamında teşebbüsler arası rekabeti sınırlayıcı anlaşma, uyumlu eylem ve kararlar, piyasada hâkim durumda olan teşebbüslerin bu güçlerini kötüye kullanması ve hâkim durum yaratmaya veya var olan bir hâkim durumu güçlendirmeye yönelik ve bunun sonucu olarak rekabeti önemli ölçüde azaltacak birleşme veya devralma niteliğindeki her türlü hukuki işlem ve davranışlar yasaklanmıştır. Rekabet Kurumu, Rekabet Kanunu'nun uygulanmasını gözetmek ve kendisine verilen görevleri yerine getirmekten sorumludur. Bu kapsamda, Kurum, resen veya kendisine intikal eden başvurular üzerine doğrudan soruşturma açılmasına ya da soruşturma açılmasına gerek olup olmadığının tespiti için ön araştırma yapılmasına karar verir.

İncelenen Belgeler kapsamında, profil ürün grupları pazarında faaliyet gösteren teşebbüslerin aralarında anlaşarak PVC ve diğer profil ürün grubu fiyatlarını artırmak suretiyle Rekabet Kanunu'nun ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik olarak Rekabet Kurumu'nun 17.12.2020 tarihli ve 20-54/761-M sayılı kararıyla Şirket hakkında ön araştırma yürütüldüğü görülmektedir. Ön araştırma kapsamında, Kurum 17.08.2021 tarihinde yerinde inceleme yapmış ve 08.09.2021, 10.09.2021 ve 24.08.2021 tarihli yazılarında Şirket'ten bilgi ve belge talep etmiştir. Şirket, cevap yazılarını süresi içinde Rekabet Kurumu'na iletmıştır. Rekabet Kurumu'nun 23.09.2021 tarihli bildiriminde, 17.08.2021 tarihinde gerçekleştirilen yerinde incelemede Şirket'in veri silmek suretiyle yerinde incelemeyi engellediğine ve bu nedenle Şirket'in 2020 yılı gayri safi gelirlerinin binde beşi oranında olmak üzere 1.927.352,90 TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Şirket'in bu karara gerekçeli kararın tebliğinden itibaren 60 gün içinde yargı yolu açık olup, Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca henüz gerekçeli karar iletilmemiştir. Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca burada belirtilen yazışmalar dışında herhangi bir gelişme olmamıştır.

Önaraştırma kapsamında elde edilen bilgiler, her türlü delil ve görüş Rekabet Kurumu tarafından değerlendirilir ve soruşturma açılmasına veya açılmamasına karar verilir.

Ayrıca Kurum tarafından, Hatipoğlu Cam'a (31.08.2021 tarihinde Şirket ile birleşerek ifisah olmuştur) gönderilen 03.09.2020 tarihli yazı ile Trakya Cam Sanayii A.Ş. hakkında yürütülen soruşturma kapsamında bilgi ve belge talebinde bulunulmuştur. Hatipoğlu Cam, 11/09/2020 tarihinde, talep edilen bilgi ve belgelere ilişkin yazısını Rekabet Kurumu'na iletmıştır. Şirket tarafından verilen beyan uyarınca yapılan soruşturmaya istinaden Rekabet Kurumu tarafından Şirket'e yönelik başkaca işlem veya talep olmamıştır. Yine Rekabet Kurumu'nun 14.06.2021 tarihli yazısında cam geri dönüşüm pazarına ilişkin yürütülen önaraştırma kapsamında Hatipoğlu Cam'dan bilgi ve belge talebinde bulunulmuş, bilgi ve belgeleri 21.06.2021 tarihi mesai bitimine kadar Kurum'a gönderilmesi talep edilmiştir. İncelenen belgelerde, talep edilen bilgi ve belgelere ilişkin cevap yazısının 28.06.2021 tarihinde iletildiği görülmektedir. Rekabet Kanunu'nun 16. maddesi uyarınca bilgi veya belgenin belirlenen süre içinde ya da hiç verilmemesi durumunda idari para cezası uygulanır. Şirket tarafından verilen beyan uyarınca söz konusu gecikme, Covid-19 pandemisi dönemindeki kısıtlamalardan kaynaklı olarak gerçekleşmiş olup; bilgi veya belgenin belirlenen süre içinde iletilmemesi nedeniyle herhangi bir idari para cezası uygulanmamıştır.

11. DAVALAR

Şirket'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Av. Barış Sütken ve Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanıp Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporunda, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava veya ihtilafı bulunmadığı görülmüştür. Şirket'in taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin Av. Barış Sütken ve Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan bir listesi Ek 3'te (Dava ve Takipler) temin edilmektedir.

GÖ.
G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri, genel müdürü ve tüm ortaklarından alınan adli sicil kaydı ve arşiv kayıtları uyarınca ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunmamaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin tarafımıza sunmuş olduğu 17 Mayıs 2022 tarihli beyan yazılarına istinaden, sonuçlanması üzerinde, söz konusu kişilerin, yukarıda anılan suçlardan beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmasına yol açabilecek herhangi bir derdest dava veya kovuşturma ve bilgileri dahilinde derdest bir soruşturma mevcut değildir.

Bu inceleme Şirket'in tüm Yönetim Kurulu üyeleri, genel müdürü ve ortakları için tamamlanmıştır.

Şirket'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Av. Barış Sütken ve Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanıp Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporlarına istinaden, Şirket'in taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin tablo aşağıdaki şekildedir;

Şirket ve İştiraklerinin Dava ve Takip Bilgileri						
	Europen Endüstri		Bağlı ortaklık		Grup Toplam	
TL ve USD	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Lehteki Davalar	6	436.295 TL	-	-	6	436.295 TL
Lehteki İcra Takipleri			-	-		
Aleyhteki Davalar	56	2.287.201,43 TL	-	-	56	2.287.201,43 TL
Aleyhteki İcra Takipleri			-	-		
TOPLAM	62	2.723.496,43 TL	-	-	62	2.723.496,43 TL

GÖ.
GJ.

12. SONUÇ

İncelenen Belgeler kapsamında ve işbu Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- a. İşbu Hukukçu Raporu'nun 11. Bölümü kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde ve 11. Bölümdeki beyan ve açıklamalara tabi olarak, Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı;
- b. Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuat uygun olduğu;
- c. İşbu Hukukçu Raporu'nun 5. Bölümü kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde Şirket'in ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu;
- d. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra uyarınca, Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon yönergesi 7. Madde 5. Fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı, ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı

tespit edilmiştir.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen

Av. Güneş Yalçın

EK 1 – Gayrimenkullerin Listesi

Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler	Ek Açıklamalar
Fabrika Binası ve Arsası	Eskişehir/Odunpazarı	24133/2	75. Yıl	<p>19.07.2016 tarihinde tapu kütüğüne işlenen beyanlar çerçevesinde:</p> <p>Taşınmazın icra yoluyla satışı dahil üçüncü kişilere devrinde Organize Sanayi Bölgesi'nden ("OSB") uygunluk görüşü alınması zorunludur.</p> <p>5807 sayılı Organize Sanayi Bölgesi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun ("5807 sayılı Kanun") ile değiştirilen 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun ("OSB Kanunu") 15/4 maddesi uyarınca, "OSB'ce teminat olarak gösterilen ve bu nedenle satışına karar verilen veya katılımcıların borcundan dolayı satışına karar verilen taşınmazların icra yoluyla satışı halinde; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve OSB alacaklarının öncelikle ödenmesi koşuluyla, OSB'nin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip alıcılara veya kredi atacaklı kuruluş satış yapılabilir. Satış ilanlarında kuruluş protokolünde yer alan katılımcı niteliklerine de yer verilir. Taşınmazların kredi atacaklı kuruluş satılması halinde kredi atacaklı kuruluş, satın aldığı taşınmazı sadece bölgenin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip gerçek ve tüzel kişilere en geç iki yıl içerisinde satmak veya aynı nitelikteki gerçek ve tüzel kişilere kiraya vermek zorundadır."</p> <p>OSB Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca: "Katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi durumunda tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır."</p>	
Fabrika Binası ve Arsası	Eskişehir/Odunpazarı	24133/3	75. Yıl	<p>08.05.2007 tarihinde tesis edilen Eskişehir Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi lehine geri alım hakkı (145.040,5 YTL bedel karşılığında)</p>	
İki Katlı Prefabrik Ofis ve İşyeri Binası ve Tek Katlı Prefabrik Sanayi Binası ve Arsası	Eskişehir/Odunpazarı	24139/8	75. Yıl	<p>21.11.2016 tarihinde tapu kütüğüne işlenen beyanlar çerçevesinde:</p> <p>OSB Kanunu'nun 15/4 maddesi uyarınca, "OSB'ce teminat olarak gösterilen ve bu nedenle satışına karar verilen veya katılımcıların borcundan dolayı satışına karar verilen taşınmazların icra yoluyla satışı halinde; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve OSB alacaklarının öncelikle ödenmesi koşuluyla, OSB'nin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip alıcılara veya kredi atacaklı kuruluş satış yapılabilir. Satış ilanlarında kuruluş protokolünde yer alan katılımcı niteliklerine de yer verilir. Taşınmazların kredi atacaklı kuruluş satılması halinde kredi atacaklı kuruluş, satın aldığı taşınmazı sadece bölgenin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip gerçek ve tüzel kişilere en geç iki yıl içerisinde satmak veya aynı nitelikteki gerçek ve tüzel kişilere kiraya vermek zorundadır."</p>	

ÖZMEN ÖYALÇIN

Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler	Ek Açıklamalar
Bir Katlı Prefabrik Sanayi Binası, İki Katlı Prefabrik Ofis ve İşyeri Binası, İki Katlı Çelik Ofis ve İşyeri ve Arsası	Eskişehir/Odunpazarı	17442/1	İmişehir Mahallesi	OSB Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca: "Katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi durumunda tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır." 10.07.2009 tarihinde tesis edilen Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi ("TEİAŞ") Genel Müdürlüğü lehine 1692,88 m ² 'lik saha üzerinde daimi ittifak hakkı vardır. 26.11.2020 tarihinde tapu kütüğüne işlenen beyanlar çerçevesinde: OSB Kanunu'nun 15/4 maddesi uyarınca, "OSB'ce teminat olarak gösterilen ve bu nedenle satışına karar verilen veya katılımcıların borcundan dolayı satışına karar verilen taşınmazların icra yoluyla satışı halinde; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve OSB alacaklarının öncelikle ödenmesi koşuluyla, OSB'nin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip alıcılara veya kredi alacaklı kuruluşla satış yapılabilir. Satış ilanlarında kuruluş protokolünde yer alan katılımcı niteliklerine de yer verilir. Taşınmazların kredi alacaklı kuruluşla satılması halinde kredi alacaklı kuruluş, satın aldığı taşınmazı sadece bölgenin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip gerçek ve tüzel kişilere en geç iki yıl içerisinde satmak veya aynı nitelikteki gerçek ve tüzel kişilere kiraya vermek zorundadır."	Alacaklı T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından 13.04.2022 tarihinde 17.03.2021 tarihinde tesis edilen icrai haciz şerhinin kaldırılması için tapuya dilekçe sunulmuştur.
				OSB Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca: "Katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi durumunda tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır." OSB Kanunu uyarınca "Taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. Kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." OSB Kanunu Ek Madde 1: "OSB içinde yer alan taşınmazlar, finansal kiralama sözleşmesine konu edilebilir. Bu durumda 'Satış yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz'. Finansal kiracının, bölgenin kuruluş protokolünde katılımcılar için öngörülen niteliklere sahip olması zorunludur. Finansal kiralama sözleşmesinin mülkiyetin finansal kiracıya geçmesinden önce herhangi bir nedenle sona ermesi halinde Finansal Kiralama Şirketi mülkiyetinde bulunan taşınmazı sadece bölgenin kuruluş protokolünde öngörülen niteliklere sahip gerçek ve tüzel kişilere en geç iki yıl içinde satmak veya aynı nitelikteki gerçek veya tüzel kişilere finansal kiralama da dahil olmak üzere kiraya vermek zorundadır. Bu durumda eski finansal kiracının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı veya kiracı tarafından aynen kabul edilmiş sayılır. Finansal kiralama şirketi taşınmazı iki yıl içinde satmaz veya kiraya vermez ise taşınmaz OSB tarafından finansal kiralama bedeli üzerinden satın alınabilir. Bu maddedeki yasaklara	

607
G

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler	Ek Açıklamalar
				<i>aykırılığın mahkemeye tespiti halinde arsa kimin tasarrufunda olursa olsun satış tarihindeki bedeli ile geri alınarak bir başka katlımcaya tahsis ve satışı yapılır.”</i> 17.03.2021 tarihinde tesis edilen İcrai Haciz: Eskişehir 7. İcra Dairesininin 16/03/2021 tarih 2019/10342 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2.776,99 TL bedel ile Alacaklı: T. Garanti Bankası A.Ş. lehine haciz işlenmiştir.	
Beş Katlı Betonarme Apartman ve Arsası (4 adet mesken)	Eskişehir/Tepebaşı	16/10	Yenibağlar Mahallesi	Yoktur.	
7 adet mesken ve 1 adet işyeri	Eskişehir/Odunpazarı	22405/1	Orhangazi	Yoktur.	
Mesken (Bağımsız Bölüm – No:14)	Adana/Seyhan	10450/4	Döşeme Mahallesi	Yoktur.	
Mesken (Bağımsız Bölüm – No: 34)	Adana/Seyhan	10450/4	Döşeme Mahallesi	21.12.2016 tarihinde tesis edilen İcrai Haciz: Antalya 14. İcra Dairesininin 20/12/2016 tarih 2016/13365 esas sayılı Haciz Yazısı ile 141.605,66 TL bedel ile Alacaklı: KAYHAN KIŞ lehine haciz işlenmiştir. 19.07.2018 tarihinde tesis edilen İcrai Haciz: İstanbul 3. İcra Dairesininin 19/07/2018 tarih 2018/8149 esas sayılı Haciz Yazısı ile 2.145,67 TL bedel ile Alacaklı: SEZON BAHÇE VE TARIM MAKİNALARI lehine haciz işlenmiştir.	Şirket tarafından verilen beyana istinaden, taşınmaz 01.03.2016 tarihinde icra ihalesi ile European Endüstri tarafından satın alınmış, ancak eski malik üzerindeki haczin kaldırılmadığı anlaşılmıştır. Haczin kaldırılması talep edilmiştir. Şirket tarafından verilen beyana istinaden, European Endüstri dosyanın tarafı gözükmeyişi için tapu sicil müdürlüğünden bilgi talep edilememiştir.
Trafo	Eskişehir/Odunpazarı	19743/1	Gültepe Mahallesi	Yoktur.	

ÖZMEN Ö YALÇIN

Beyanlar ve Şerhler		Ek Açıklamalar	
Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy
Zemin Katlı Dükkan ve 1 Normal Katlı Bahçeli Karkas Bina	Malatya/Yazıhan	256/5	Yazıhan Mahallesi
Kargir dükkan	Bingöl/Merkez	1187/13	Kültür Mahallesi
Arsa	Kütahya/Merkez	115 /1	Siner Mahallesi

Beyanlar ve Şerhler		Ek Açıklamalar	
Yoktur.		Şirket tarafından verilen beyana istinaden:	
Hatipoğlu Plastik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi lehine 25.05.2010 tarihinde ipotek tesis edilmiştir.		European Endüstri lehine 25.05.2010 tarihinde ipotek tesis edilmiştir. 03.04.2012 tarihinde ise ipotek paraya çevrilmiştir. Akabinde, 12.01.2017 tarihinde European Endüstri taşınmazı satın almıştır. 25.05.2010 tarihli ipotek şerhi terkin edilmediği için European Endüstri halen ipotek alacaklısı olarak gözükmektedir.	
13.04.2017 tarihinde tesis edilen İhtiyati Tedbir: Kütahya 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 12/04/2017 tarih 2014/247 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile		Şirket tarafından verilen beyana istinaden: Şirket E Blok 1. Kat 4 Nolu bağımsız bölümün malikidir. Taşınmazın bulunduğu arsanın sahipleri tarafından; inşaatı yapan müteahhit firma ile aralarında imzalanan arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinin geriye etkili olarak feshi talep edilmiş olduğundan mahkemece davanın geriye etkili fesih talepli olması gerekçe gösterilerek 11/04/2017 tarihli celsede bağımsız bölümlere ihtiyati	

ÖZMEN Ö YALÇIN

Beyanlar ve Şerhler		Ek Açıklamalar	
Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy
Depo	Sakarya/Karasu	1150/3	Aşağıncilli Mahallesi
Arsa	Konya/Meram	40374/ 1	Yenişehir Mahallesi
Arsa	Çorum/Merkez	4344/1	Çepni Mahallesi
2 adet Dükkan (Bağımsız Bölüm No: 23,24)	Mersin/Yenişehir	3049/26	Menteş Mahallesi

tedbir konulmuştur. Dava dosyası halen derdest olduğundan ihtiyati tedbir bu aşamada devam etmektedir. Aşama itibari ile dosya bilirkşi incelemesine gönderilmiş olup yeni duruşma günü 30/06/2022 tarihinde.

Yoktur.

Bu parsel aleyhine 03.09.1998 tarihinde Meram Belediyesi lehine mürir hakkı tesis edilmiştir.

Mürir hakkı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesinde geçit hakkı olarak düzenlenmiştir. Geçit hakkında, taşınmazdan genel yola çıkmak için yeterli geçidi bulunmayan malik, tam bir bedel karşılığında bir geçit hakkı tanımmasını komşularından isteyebilir.

Taşınmazın 114 m²'lik kısmında 16.06.2004 tarihinde tesis edilen 57.000.000 TL bedelle 99 yıl süreli Devlet Su İşleri ("D.S.İ.") Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı vardır.

Taşınmazın 199 m²'lik kısmında 28.09.2000 tarihinde tesis edilen 99.500.000 TL bedelle 99 yıl süreli D.S.İ. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı vardır.

17 parsel lehine bu parsel aleyhine haritasında görüldüğü gibi (a) ve (c) den geçit hakkı vardır. 1089 sahifedeki parsel aleyhine haritasında gösterilen havuzdan su alma hakkı vardır.

Yoktur.

914

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği		İl/İlçe	Ada/Parsel	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler	Ek Açıklamalar
Büro	Kırıkkale/Yahşihan	285/20	Yenişehir Mahallesi	İcrai Haciz: Eskişehir 7. İcra Dairesi'nin 16/03/2021 tarih 2019/10342 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2.776,99 TL bedel ile Alacaklı: T. Garanti Bankası A.Ş. lehine haciz işlemiştir.	Alacaklı T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından 13.04.2022 tarihinde şerhin kaldırılması için tapuya dilekçe sunulmuştur.	
Arsa	Amasya/Merkez	192/7	Ziyere Köyü	27.07.2009 tarihinde tesis edilmiş İcrai Haciz: Eskişehir 6. İcra Müdürlüğü'nün 23/07/2009 tarih 2009/10954 sayılı Haciz Yazısı ile: Borç: 0 TL. (Alacaklı: - Hatipoğlu Plastik Yapı Elemanları San. ve Tic. A.Ş. 16.623,27 TL) 12.07.2021 tarihinde Kamu Haczi: Samsun Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı'nın 12/7/2021 tarih 7833 sayılı Haciz Yazısı Borç: 215 TL (Alacaklı: Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı)		

Gör
GJ

EK 2 – Sigorta Poliçelerinin Listesi (Kasko ve Taşıt Sigortaları Hariç)

Police No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
107310506	Nakliyat Emtea Abonman Sigorta Poliçesi	31/12/2021	31/12/2022
107109127	İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi (Teminat Kapsamı: bina yangın, makine yangın, makine kırılma, deprem bina, kar kaybı vb.)	25/12/2021	25/12/2022
	İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi	12/01/2022	
	İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi	27/01/2022	
107151749	İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi (Teminat Kapsamı: bina yangın, makine yangın, makine kırılma, deprem bina, kar kaybı vb.)	31/12/2021	31/12/2022
107153881	İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi (Teminat Kapsamı: bina yangın, makine yangın, makine kırılma, deprem bina, kar kaybı vb.)	31/12/2021	31/12/2022
0001-1110-01085414	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi (Otel)	31/12/2021	31/12/2022
107148360	Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	31/12/2021	31/12/2022
107148027	İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	31/12/2021	31/12/2022
0001-0310-03556343	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	28/12/2021	28/12/2022
0001-0310-03555503	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	27/12/2021	27/12/2022
0001-0310-03409322	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	11/08/2021	11/08/2022
0001-1310-00873598	Endüstriyel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18/06/2021	18/06/2022
0001-1310-00874497	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi (Ürün Sorumluluk Sigortası)	14/09/2021	14/09/2022
103480636	Leasing Sigorta Poliçesi	18/08/2021	18/08/2022
0001-0310-03642818	Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	08/04/2022	08/04/2023
0001-0310-03642802	Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	08/04/2022	08/04/2023
0001-0310-03642793	Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	08/04/2022	08/04/2023

GÖ.
G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

EK 3 – Davalar ve Takipler

Aşağıdaki tablolar, Av. Barış Sütken ve Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan raporlarına istinaden bilgi amaçlı eklenmiş olup; Şirket tarafından açılmış veya Şirket'e karşı açılmış davalar ve takiplere ilişkin olarak Av. Barış Sütken ve Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan raporların görüntülerine de ilerleyen sayfalarda yer verilmektedir.

A) Av. Barış Sütken Tarafından European Endüstri Hakkında Hazırlanan Dava Raporu

1) European Endüstri tarafından açılmış ve halen devam eden davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
25.03.2020 Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi 2020/203 Esas	Şikâyet (İcra memur muamelesi)	(-)	Davanın reddine karar verilmiş olup 21/10/2020 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup dosya halen istinaf mahkemesi incelemesindedir. . Henüz kesinleşmemiştir.
27.04.2021 Eskişehir 1. İdare Mahkemesi 2021/932 Esas	Sigortalının geçirdiği iş kazasının yasal süresinde bildirilmemesinden kaynaklanan İPC itirazı	İtiraza konu idari para cezası tutarı 15.345,00-TL	Dosya istinaf incelemesinden geçerek 07/04/2022 tarihinde kesin olarak karara çıkmış ve idari para cezasının reddine karar verilmiştir.

2) European Endüstri aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
13.07.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/465 Esas	İşçilik alacakları	3.000,00-TL /Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı	Halen derdest olup duruşması 21.06.2022 tarihinde.
09.10.2017 Eskişehir 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/430 Esas	Tazminat-eser sözleşmesinden kaynaklanan	464.500,00-TL maddi tazminat (İslah edilmiş hali ile) 10.000,00-TL manevi tazminat	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. Dosya halen istinaf incelemesindedir.

GG
GJ

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
19.12.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1735 Esas	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. İstinaf tarafından başvurunun reddine karar verilmiş, işbu karara karşı tarafımızdan yargılamanın iadesi talep edilmiştir. 29.03.2022 tarihinde talebimiz de reddedilmiş, henüz gerekçeli karar yazılmamıştır.
24.11.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/817 Esas	İşçilik alacakları	44.706,27-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır.
20.05.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/404 Esas	İşçilik alacakları	176.762,39-TL (İslah edilmiş hali ile)	21.02.2022 tarihinde yerel mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş 04/03/2022 tarihinde dosya istinaf incelemesine gönderilmiştir. Tarafımızca Eskişehir 6. İcra Dairesi 2022/2144 Esas sayılı dosyasına 264.125,82. TL tutarında Teminat Mektubu sunulmuş olup, dosya halen istinaf aşamasındadır.
22.01.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/57 Esas	İşçilik alacakları	24.803,55-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 40.194,68-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
03.10.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/983 Esas	İşçilik alacakları	500,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Mahkemece davanın reddine karar verilmiş olup davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulduğundan henüz kesinleşmemiştir. Dosya halen istinaf mahkemesi incelemesindedir.
22.10.2021 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/557 Esas	İşçilik alacakları	13.199,83-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 7.06.2022 tarihinde.
07.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1311 Esas	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 21.06.2022 tarihinde.

00

03

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
18.12.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/1336 Esas	Tespit (SGK ile ilgili tespit, iş kazasından kaynaklanan)	(-)	Mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Halen istinaf incelemesindedir.
15.01.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/41 Esas	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 02.06.2022 tarihinde dir.
21.11.2019 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/704 Esas	İtirazın iptali	518.565,11-TL	Eskişehir 1. İcra Müdürlüğü 2019/10208 Esas sayılı takibe yapılan itirazın iptaline konu davanın kısmen kabulüne karar verilmiş işbu karara istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır, dosya halen istinaf incelemesindedir.
04.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/526 Esas	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 25.05.2022 tarihinde dir.
04.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/525 Esas	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 26.05.2022 tarihinde dir.
04.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/579 Esas	İşçilik alacakları	58.690,51-TL (ıslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilmiş, karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Ankara 31. İcra Dairesi'nin 2022/7890 esas sayılı dosyası ile takip yapılmış dosyaya 102.420,81-TL tutarındaki teminat mektubu sunulmuştur.
25.06.2014 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2014/447 Esas	Alacak (Kurum ödemelerinin rücuen tahsili)	30.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'nın taraf olduğu bu davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karar karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasını teminen 72.950,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
19.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/555 Esas	İşçilik alacakları	70,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 15.09.2022 tarihinde dir.

GÖR

→

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
04.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/580 Esas	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 16.05.2022 tarihinde dir.
12.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/763 Esas	İşçilik alacakları	50,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 28.06.2022 tarihinde dir.
18.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/608 Esas	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 06.06.2022 tarihinde dir.
31.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/580 Esas	İşçilik alacakları	40,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 25.05.2022 tarihinde dir.
17.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/786 Esas	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 16.05.2022 tarihinde dir.
21.10.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/685 Esas	İşçilik alacakları	50,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 17.05.2022 tarihinde dir.
27.01.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/52 Esas	İşçilik alacakları	47.966,33-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Yerel mahkemece davanın ıslah edilmiş hali ile kısmen kabulüne karar verilmiştir. Karara karşı 26.04.2022 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, icra takip işlemlerinin durdurulabilmesi adına Ankara 31. İcra Dairesi 2022/7921 esas sayılı dosyasına 62.500,00.-TL tutarındaki teminat mektubu sunulmuştur.
02.10.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/635 Esas	İşçilik alacakları	1.600,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 10.02.2022 tarihinde dir.
21.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1349 Esas	İşçilik alacakları	5.377,88-TL	Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2018/1735 Esas sayılı dava dosyasına istinaden ikame edilen bakiye alacak davasıdır. Diğer dosyanın kesinleşmesi beklenildiğinden halen derdest olup duruşması 06.07.2022 tarihinde dir.

ÖZMEN Ö

Ö YALÇIN

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
12.08.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1125 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	1.000,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutulurak) 70.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 10.05.2022 tarihinde dir.
04.01.2021 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/1 Esas	İşçilik alacakları	6.787,22-TL	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/319 Esas sayılı dava dosyasına istinaden ikame edilen bakiye alacak davasıdır. Diğer dosyanın kesinleşmesi beklendiğinden halen derdest olup duruşması 29.09.2022 tarihinde dir.
05.01.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/4 Esas	İşçilik alacakları	700,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı tutularak)	Halen derdest olup duruşması 30.05.2022 tarihinde dir.
29.04.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/516 Esas	İşçilik alacakları	39.557,88-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamli icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 45.500,00- TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
08.06.2018 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/319 Esas	İşçilik alacakları	130,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamli icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 1.699,03-TL nakit teminat depo edilmiş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
12.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/769 Esas	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazla dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 21.09.2022 tarihinde dir.
12.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/658 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	100,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutulurak) 50.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 07.09.2022 tarihinde dir.

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
17.04.2018 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2018/353 Esas	İşçilik alacakları	32.860,05-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 68.777,14-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
22.01.2022 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/73 Esas	İşçilik alacakları	25.735,24-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, karar 29.04.2022 tarihinde istinaf edilmiştir. Davacı tarafça başlatılan icra takip işlemlerini durdurmak üzere Eskişehir 7. İcra Dairesi 2022/3812 esas sayılı dosyasına 47.000,00 TL teminat mektubu sunulacaktır.
25.12.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1777 Esas	İşçilik alacakları	26.235,34-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 52.300,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
23.10.2018 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/650 Esas	İşçilik alacakları	23.721,10-TL İslah edilmiş hali ile	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 43.400,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
06.01.2016 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2016/13 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	150,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutulurak) 35.000,00-TL manevi tazminat	Derdest olup duruşması 14.06.2021 tarihinde.
15.05.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/417 Esas	Alacak (Kurum ödemelerinin rücuven tahsili)	5.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Sigortalının geçirdiği iş kazasından kaynaklanan ve T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Bakanlığı'nın taraf olduğu bu dava halen derdest olup duruşması 21.09.2022 tarihinde.

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
15.05.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/564 Esas	İşçilik alacakları	59.480,62-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 112.830,00- TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
17.12.2018 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2018/1063 Esas	Alacak (Kurum ödemelerinin rücuen tahsili)	61.102,35-TL (İslah edilmiş hali ile)	Sigortalının geçirdiği iş kazasından kaynaklanan 10.02.2022 tarihinde karara çıkmış olup, dosya hakkında istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır.
25.04.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/475 Esas	İşe iade	(-)	Mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan karar arşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Halen istinaf incelemesindedir.
13.07.2020 İstanbul Anadolu 22. İş Mahkemesi 2020/396 Esas	İşçilik alacakları	1.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 14.06.2022 tarihinde durulmuştur.
14.02.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/160 Esas	İşçilik alacakları	8.914,24-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan istinaf edilmiş, henüz istinaf incelemesindedir.
07.11.2016 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2016/765 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	53.968,70-TL (İslah edilmiş hali ile) 10.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 15.09.2022 tarihinde durulmuştur.
24.02.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/167 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	1.000,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutulurak) 80.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 18.05.2022 tarihinde durulmuştur.
06.01.2022 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2022/18 Esas	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	21.000,00 TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak)	Halen derdest olup duruşması 25.05.2022 tarihinde durulmuştur.
11.01.2022 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2022/27 Esas	İşçilik alacakları	120,00 TL (Fazlaya dair haklar saklı tutularak)	Halen derdest olup duruşması 26.05.2022 tarihinde durulmuştur.

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
21/03/2022 Eskişehir 1. İdare Mahkemesi 2022/239	İdari Para Cezasına İtiraz	-	İdari para cezasının iptali talep edilmiş olup, dosya halen derdesttir.
17.12.2021 Bursa 14. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/815	Tazminat (Trafik Kazası Maddi Hasarlı)	1.100,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutulurak) 150.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 17.05.2022 tarihinde dir.
10.12.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/1313 Esas	İşçilik alacakları	70,00 TL (Fazlaya dair haklar saklı tutularak)	Halen derdest olup duruşması 12.05.2022 tarihinde dir

B) Av. Zeynep Baturaygil Tarafından European Endüstri. Hakkında Hazırlanan Dava Raporu

1) European Endüstri tarafından açılmış ve halen devam eden davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
21.09.2017 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/818 Esas	İtirazın iptali	258.450,00-TL	Tarafımızca borçlu aleyhine başlatılan Eskişehir 1. İcra Müdürlüğü'nün 2017/7959 E. Sayılı icra takibine itiraz edilerek durdurulmuştur. Bunun üzerine itirazın iptali talebiyle açılan iş bu davada davanın kabulüne, ve itirazın iptaline karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen istinaf incelemesindedir.
27.11.2017 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/1005 E.	Alacak	142.500,00-TL	Tarafımızca sözleşmeden doğan ceza-i şart kaynaklı açılan alacak davasında davanın kabulüne, reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen istinaf incelemesindedir.

ÖZMEN YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
10.07.2017 Ankara 17. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/326 E.	İtirazın iptali	20.000,00-TL	Tarafımızca borçlu aleyhine başlatılan Ankara 8. İcra Müdürlüğü'nün 2016/11760 E. Sayılı icra takibine itiraz edilerek durdurulmuştur. Bunun üzerine itirazın iptali talebiyle açılan iş bu davada davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen istinaf incelemesindedir.
19.10.2020 Eskişehir 1. İcra Hukuk Mahkemesi 2020/466 E.	Memur muamelesini şikâyet	(-)	Memur muamelesinin iptali talebiyle açılan davada 18.12.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup dosya halen istinaf incelemesindedir.

2) European Endüstri aleyhine açılmış ve halen devam eden her tür davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
26.09.2012 Konya 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/13 E.	Konkordato	(-)	Açılan dava yerel mahkeme tarafından reddedilmiştir. Konya BAM 6. HD. 17.02.2021 tarihli kararı ile istinaf başvurusunun kabulüne ve yerel mahkeme kararının kaldırılmasına karar verilmiştir.
10.01.2005 İzmir 2. Asliye Ticaret Mahkemesi 2015/435 E.	Menfi tespit	87.516,82-TL	Açılan dava 13.04.2021 tarihinde yerel mahkeme tarafından reddedilmiş olup; dosya halen Yargıtay incelemesindedir.
22.10.2014 Mersin 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/170 E.	Tasarrufun iptali	34.500,00-TL	Tasarrufun iptali talebiyle açılan davada European'ın daha sonra dahili davalı olarak dosyaya dahil edilmesine karar verilmiş olup; yargılama halen devam etmektedir.
15.09.2021 Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi 20217526 E.	İcra takibine itiraz	(-)	İcra Takibine itiraz nedeni ile açılan davada 12.11.2021 tarihli celsede davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup dosya halen istinaf incelemesindedir.
14.07.2021 Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi	İcra takibine itiraz	(-)	İcra takibine itiraz nedeni ile açılan davada 24.09.2021 tarihli celsede davanın reddine karar

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
2021/402 E.			verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup dosya halen istinaf incelemesindedir.

Özmen

Ö Yalçın

A) Av. Barış Sütken Tarafından European Endüstri Hakkında Hazırlanan Dava Raporu

EUROPEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. aleyhine açılan, devam eden ve sonuçlanan davalara ait özet bilgiler aşağıda açıklanmıştır.

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,
AV. BARIŞ SÜTKEN

Yone
Av. Ayşe ELİF ŞENEL YAĞAR

1) EUROPEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. tarafından açılmış ve halen devam eden davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Davalı	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
25.03.2020 Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi 2020/203 Esas	- Y. K. - D. M. K.	Şikâyet (İcra memur muamelesi)	(-)	Davanın reddine karar verilmiş olup 21/10/2020 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup dosya halen istinaf mahkemesi incelemesindedir. Henüz kesinleşmemiştir.
27.04.2021 Eskişehir 1. İdare Mahkemesi 2021/932 Esas	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Sigortalı B. T. in geçirdiği iş kazasının yasal süresinde bildirilmemesinden kaynaklanan İPC itirazı	İtiraza konu idari para cezası tutarı 15.345,00-TL	Dosya istinaf incelemesinden geçerek 07/04/2022 tarihinde KESİN olarak karara çıkmış ve idari para cezasının reddine karar verilmiştir.

İmza / Kaşe

1

GÖ.
G.Y.











2) EUROPEEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. aleyhine açılmış ve halen devam eden her tür davalar;

Dava Tarihi Mahkeme/Dosya No	Davacı	Dava Konusu	Dava Değeri	Dosya Durumu
13.07.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/465 Esas	N. [REDACTED] U. [REDACTED]	İşçilik alacakları	3.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 21/06/2022 tarihinde.
09.10.2017 Eskişehir 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/430 Esas	[REDACTED] D. [REDACTED]	Tazminat-eser sözleşmesinden kaynaklanan	464.500,00-TL maddi tazminat (İslah edilmiş hali ile)10.000,00-TL manevi tazminat	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. Dosya halen istinaf incelemesindedir.
19.12.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1735 Esas	Y. [REDACTED] Ç. [REDACTED]	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. İstinaf tarafından başvurunun reddine karar verilmiş, işbu karara karşı tarafımızdan yargılamanın iadesi talep edilmiştir. 29/03/2022 tarihinde talebimiz de reddedilmiş, henüz gerekçeli karar yazılmamıştır.

24.11.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/817 Esas	K... U...	İşçilik alacakları	44.706,27-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır.
				istinaf incelemesi akabinde karar kaldırılmış olup, yeni mahkeme esası 2022/75 E. Sirasına kaydedilmiştir. 12/05/2022 tarihinde duruşması yapılacaktır.
20.05.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/404 Esas	S... D...	İşçilik alacakları	176.762,39-TL (İslah edilmiş hali ile)	21.02.2022 tarihinde yerel mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş 04/03/2022 tarihinde dosya istinaf incelemesine gönderilmiştir. Tarafımızca Eskişehir 6. İcra Dairesi 2022/2144 ESAS sayılı dosyasına 264.125,82.-TL tutarındaki Teminat Mektubu sunulmuş olup, dosya halen istinaf aşamasındadır.
22.01.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/57 Esas	E... B...	İşçilik alacakları	24.803,55-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 40.194,68-TL bedelli banka teminat mektubu



GÖ. GY.

				sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
03.10.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/983 Esas	G.  M. 	İşçilik alacakları	500,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Mahkemeye davanın reddine karar verilmiş olup davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulduğundan henüz kesinleşmemiştir. Dosya halen istinaf mahkemesi incelemesindedir.
22.10.2021 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/557 Esas	 S. 	İşçilik alacakları	13.199,83-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 07/06/2022 tarihinde.
07.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1311 Esas	Ş.  S. 	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup durulması 21/06/2022 tarihinde.
18.12.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/1336 Esas	F.  A. 	Tespit (SGK ile ilgili tespit, iş kazasından kaynaklanan)	(-)	Mahkemeye davanın kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Halen istinaf incelemesindedir.
15.01.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/41 Esas	Ş.  D. 	İşçilik alacakları	100,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 02/06/2022 tarihinde.



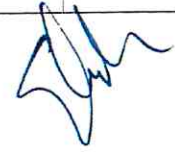
GÖ. GJ.

21.11.2019 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/704 Esas	SELKA PERF. YAPI ELEM. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.	İtirazın iptali	518.565,11-TL	Eskişehir 1. İcra Müdürlüğü 2019/10208 Esas sayılı takibe yapılan itirazın iptaline konu davanın kısmen kabulüne karar verilmiş işbu karara karşı istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır, dosya halen istinaf incelemesindedir.
04.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/526 Esas	B. K.	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Derdest olup duruşması 25.05.2022 tarihindedir.
04.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/525 Esas	İ. Ç.	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 26/05/2022 tarihindedir.
04.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/579 Esas	A. Ç.	İşçilik alacakları	58.690,51.-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilmiş, karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Ankara 31. İcra Dairesi'nin 2022/7890 Esas sayılı dosyası ile takip yapılmış dosyaya 102.420,81,00.-TL tutarındaki teminat mektubu sunulmuştur.











G.Ö. 03

25.06.2014 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2014/447 Esas	T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Alacak (Kurum ödemelerinin rücuen tahsili)	30.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 72.950,00- TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
19.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/555 Esas	A. [Redacted] C. [Redacted] K. [Redacted]	İşçilik alacakları	70,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 15/09/2022 tarihindedir.
04.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/580 Esas	M. [Redacted] K. [Redacted]	İşçilik alacakları	30,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 16/05/2022 tarihindedir.
12.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/763 Esas	F. [Redacted] A. [Redacted]	İşçilik alacakları	50,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 28/06/2022 tarihindedir.
18.08.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/608 Esas	M. [Redacted] A. Y. [Redacted]	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 06/06/2022 tarihindedir.
31.08.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/580 Esas	G. [Redacted] E. [Redacted]	İşçilik alacakları	40,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 25/05/2022 tarihindedir.
17.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/786 Esas	H. [Redacted] Y. [Redacted]	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 16/05/2022 tarihindedir.
21.10.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/685 Esas	T. [Redacted] D. [Redacted]	İşçilik alacakları	50,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 17/05/2022 tarihindedir.



GÖ.









GJ.

27.01.2021 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/52 Esas	S.  T. 	İşçilik alacakları	47.966,33.-TL (İslah edilmiş hali ile)	Yerel mahkemece davanın ıslah edilmiş hali ile kısmen kabulüne karar verilmiştir. Karara karşı 26/04/2022 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, icra takip işlemlerinin durdurulabilmesi adına Ankara 31. İcra Dairesi 2022/7921 Esas sayılı dosyasına 62.500,00.-TL tutarındaki teminat mektubu sunulmuştur.
02.10.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/635 Esas	C.  S. 	İşçilik alacakları	1.600,00-TL (Fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 10/02/2022 tarihinde.
21.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1349 Esas	Y.  Ç. 	İşçilik alacakları	5.377,88-TL	Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1735 Esas sayılı dava dosyasına istinaden ikame edilen bakiye alacak davasıdır. Diğer dosyanın kesinleşmesi beklendiğinden halen derdest olup duruşması 06/07/2022 tarihinde.
12.08.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/1125 Esas	A.  S. 	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	1.000,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak) 70.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 10/05/2022 tarihinde.



GÖ.

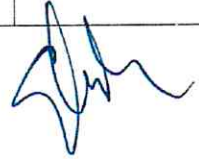
G.Y.

04.01.2021 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2021/1 Esas	M.  K. 	İşçilik alacakları	6.787,22-TL	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/319 Esas sayılı dava dosyasına istinaden ikame edilen bakiye alacak davasıdır. Diğer dosyanın kesinleşmesi beklendiğinden halen derdest olup duruşması 29/09/2022 tarihindedir.
05.01.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2021/4 Esas	S.  K. 	İşçilik alacakları	700,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı tutularak)	Halen derdest olup duruşması 30/05/2022 tarihindedir.
29.04.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/516 Esas	M.  T. 	İşçilik alacakları	39.557,88-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 45.500,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
08.06.2018 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/319 Esas	M.  K. 	İşçilik alacakları	130,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 1.699,03-TL nakit teminat depo



GÖ. G.Y.

				edilmiş, dosya halen istinaf incelemesindedir
12.11.2020 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/769 Esas	H H A	İşçilik alacakları	60,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 21/09/2022 tarihindedir.
12.10.2021 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2020/658 Esas	A K	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	100,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak) 50.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 07/09/2022 tarihindedir.
17.04.2018 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2018/353 Esas	M G	İşçilik alacakları	32.860,05-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamli icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 68.777,14-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
22.01.2020 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2020/73 Esas	T U	İşçilik alacakları	25.735,24-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, karar 29/04/2022 tarihinde istinaf edilmiştir. Davacı tarafta başlatılan icra takip işlemlerini durdurmak üzere ESKİŞEHİR 7. İcra Dairesi 2022/3812 Esas sayılı dosyasına 47.000,00.- TL teminat mektubu sunulacaktır.



GÖ.
04

25.12.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1777 Esas	L. S.	İşçilik alacakları	26.235,34-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 52.300,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
23.10.2018 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2018/650 Esas	E. A.	İşçilik alacakları	23.721,10-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 43.400,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
06.01.2016 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2016/13 Esas	K. A.	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	150,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak) 35.000,00-TL manevi tazminat	Derdest olup duruşması 14/06/2022 tarihinde.
15.05.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/417 Esas	T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Alacak (Kurum ödemelerinin rücu tahsili)	5.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Sigortalı K. A.'nın geçirdiği iş kazasından kaynaklanan dava halen derdest olup duruşması 21/09/2022 tarihinde.


G.O.
G.J.

15.05.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/564 Esas	O S K	İşçilik alacakları	59.480,62-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Davacı tarafından geçilen ilamlı icra takip dosyasının durdurulmasını teminen 112.830,00-TL bedelli banka teminat mektubu sunulmuş, dosya halen istinaf incelemesindedir.
17.12.2018 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2018/1063 Esas	T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Alacak (Kurum ödemelerinin rücu tahsili)	61.102,35-TL (İslah edilmiş hali ile)	Sigortalı A D'ın geçirdiği iş kazasından kaynaklanan dosya 10/02/2022 tarihinde karara çıkmış olup, dosya hakkında istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. SGK tarafından henüz icra takibi yapılmamıştır. Dosya istinaf incelemesindedir.
25.04.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/475 Esas	F Ç	İşe iade	(-)	Mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Halen istinaf incelemesindedir.
13.07.2020 İstanbul Anadolu 22. İş Mahkemesi 2020/369 Esas	F S S	İşçilik alacakları	1.000,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Halen derdest olup duruşması 14/06/2022 tarihindedir.


GÖ.
G.Y.

14.02.2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/160 Esas	N A	İşçilik alacakları	8.914,24-TL (İslah edilmiş hali ile)	Mahkemece davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup tarafımızdan istinaf edilmiş, henüz istinaf incelemesindedir.
07.11.2016 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2016/765 Esas	N Y	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	53.968,70-TL (İslah edilmiş hali ile) 10.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 15/09/2022 tarihindedir.
24.02.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/167 Esas	A D	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	1.000,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak) 80.000,00-TL manevi tazminat	Halen derdest olup duruşması 18/05/2022 tarihindedir.
06/01/2022 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2022/18 E.	İ D	Tazminat – iş kazası	21.000,00 TL (Maddi tazminat yönünden fazlaya dair haklarımız saklı kalmak kaydıyla)	Halen derdest olup duruşması 25/05/2022 tarihindedir.
11/01/2022 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2022/27 E.	Y K	İşçilik alacakları	120,00 TL (fazlaya dair haklarımız saklı kalmak kaydıyla)	Halen derdest olup duruşması 26/05/2022 tarihindedir.



Gör.

Gy.

21/03/2022 Eskişehir 1. İdare Mahkemesi 2022/239 (İdare Dava Dosyası)	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI (CÜNEYT GICİR)	İDARİ PARA CEZASINA İTİRAZ		09/02/2022 Tarih Ve 8 Sayılı Sgk Eskişehir İl Müdürlüğü Yunus Emre Sosyal Güvenlik Merkezi Komisyon Kararının Ve 11/01/2021 Tarih E-78981244-206.99- 38409610 SAYILI 1.788,00.- TL tutarındaki idari para cezasının iptali talep edilmiş olup, dosya halen derdesttir.
17/12/2021 Bursa 14. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/815 E.	-B A - G A - j E A - S A	Tazminat (Trafik Kazası (Maddi Hasarlı Nedenli)	1.100,00 TL Maddi (Fazlaya İlişkin Haklarımız Saklı Kalmak Kaydıyla – HMK m. 107), 150.000,00 TL Manevi Toplam 151.100,00.-TL	Halen derdest olup duruşması 17/05/2022 tarihindedir.
10/12/2019 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2019/1313 E.	F K	İşçilik alacakları	Fazlaya ilişkin talep ve haklar saklı kalmak kaydı ile şimdilik; 10,00.-TL kıdem, 10,00.-TL ihbar, 10,00.-TL yıllık izin, 10,00.-TL fazla mesai , 10,00.-TL hafta tatili, 10,00.-TL ubgt, 10,00.-TL sendikal tazminat olmak üzere toplam70,00.-TL	Dosya halen derdest olup duruşması 12/05/2022 tarihindedir.

İmza / Kaşe

13

GÖ.

GÖ.

3) EUROPEEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. aleyhine açılmış ve kesinleşmiş dava dosyaları;

04.10.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/697 Esas	C S	İşçilik alacakları	34.668,44-TL (İslah edilmiş hali ile)	Yerel mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş, istinaf mahkemesince de 16/02/2022 tarihinde istinaf başvurumuz esastan reddedilerek, dosya kesinleşmiştir. Eskişehir 6. İcra Müdürlüğünün 2022/2334 E. Sayılı dosyasına 09/03/2022 tarihinde 84.125,54.- TL ödeme yapılarak dosya kapatılmıştır.
08.09.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1303 Esas	H İ Y	İşçilik alacakları	38.374,08-TL (İslah edilmiş hali ile)	Yerel mahkemece davanın kabulüne karar verilmiş, istinaf mahkemesince de 15/02/2022 tarihinde istinaf başvurumuz esastan reddedilerek, dosya kesinleşmiştir. Eskişehir 6. İcra Müdürlüğünün 2019/12747 E. Sayılı dosyasına 18/03/2022 tarihinde 87.832,34.-TL ödeme yapılarak dosya kapatılmıştır.
07.01.2016 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2016/11 Esas	E K	İşçilik alacakları	130,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Mahkemece davacı tarafından hizmet tespiti talebi ile ikame edilen Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2016/19 Esas sayılı dosyasının kesinleşmesine istinaden davanın reddine karar verilmiş olup karar 02/11/2020 tarihine kesinleşmiştir.
26.09.2017 Eskişehir 1. İş Mahkemesi 2017/1373 Esas	Y T	Tazminat – iş kazasından kaynaklanan	100,00-TL maddi tazminat (Fazlaya dair haklar saklı tutularak) 60.000,00-TL manevi tazminat	Mahkemece davanın kısmen kabulü ile 10.000,00-TL manevi tazminata hükmedilmiş olup karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup başvurunun esastan reddine karar verilmiş ve karar 11/01/2022 tarihinde kesinleşmiştir. ESK.2.İcra Dairesi'nin 2022/1631 E. sayılı dosyasına 21.465,80.TL yatırılarak dosya kapatılmıştır.

GÖ.

G-J.

21.09.2017 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2017/664 Esas	M. [REDACTED] Ü. [REDACTED]	İşçilik alacakları	44.314,96-TL (İslah edilmiş hali ile)	Davanın kabulüne karar verilmiş olup karara karşı tarafımızdan istinaf kanun yoluna başvurulmuş, istinaf mahkemesince başvurumuz esastan reddedilerek dosya 11/01/2022 tarihinde kesinleşmiştir. 6. İcra 2022/1018 E. (Eski Esas 2019/11656E) sayılı dosyaya ödeme yapılarak dosya kapatılmış, teminat mektubu İade alınmıştır.
15.01.2021 Eskişehir 3. İş Mahkemesi 2021/11 Esas	T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Alacak (Kurum ödemelerinin rücu tahsili)	5.959,79-TL (İslah edilmiş hali ile)	Sigortalı N. Y. [REDACTED]'in geçirdiği iş kazasından kaynaklanan SGK rücu dosyası 17/02/2022 tarihinde karara çıkmış, davanın KESİN olarak kabulüne karar verilmiştir. Kararın kesinleşmesi ile SGK'ya 15.453,98.-TL ödeme yapılarak dosya kapatılmıştır.
10.12.2019 Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2019/540 Esas	S. [REDACTED] G. [REDACTED]	İşçilik alacakları	70,00-TL (Fazlaya dair haklar saklı kalmak kaydı ile)	Davanın reddine karar verilmiş olup karar "tarafarın kararı istinaf etmemesi üzerine" 07/06/2021 tarihinde kesinleşmiştir.

GÖ.

GJ.

B) Av. Zeynep Baturaygil Tarafından European Endüstri Hakkında Hazırlanan Dava Raporu

European Ticaret A.Ş. Tarafından Açılmış Ve Halen Devam Eden Davalar;

1-Dava tarihi 21.09.2017
Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/818 E. Sayılı dosyası
Davalı Eseren Yapı San. Tic. A.Ş.
Dava konusu itirazın iptali
Dava değeri 258.450,00 TL.
Tarafımızca borçlu aleyhinde başlatılan Eskişehir 1. İcra Müdürlüğü'nün 2017/7959 E. Sayılı icra takibine itiraz edilerek durdurulmuştur. Bunun üzerine itirazın iptali talebiyle açılan iş bu davada davanın kabulüne, ve itirazın iptaline karar verilmiştir. Karara karşı temyiz başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen temyiz incelemesindedir.

2-Dava tarihi 27.11.2017
Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/1005 E. Sayılı dosyası
Davalı M. E.
Dava konusu alacak
Dava değeri 142.500,00 TL.
Tarafımızca sözleşmeden doğan ceza-i şart kaynaklı açılan alacak davasında davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen istinaf incelemesindedir.

3-Dava tarihi 10.07.2017
Ankara 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2020/326 E. Sayılı dosyası
Davalı T. P.
Dava konusu itirazın iptali
Dava değeri 20.000,00 TL.
Tarafımızca borçlu aleyhinde başlatılan Ankara 8. İcra Müdürlüğü'nün 2016/11760 E. Sayılı icra takibine itiraz edilerek durdurulmuştur. Bunun üzerine itirazın iptali talebiyle açılan iş bu davada davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup; dosya halen istinaf incelemesindedir.

Dava tarihi 19.10.2020
Eskişehir 1. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2020/466 E. Sayılı dosyası
Davalı Censar İnşaat Taah. San. Tic. A.Ş.
Dava konusu memur muamelesini şikayet
Memur muamelesinin iptali talebiyle açılan davada 18.12.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup dosya halen istinaf incelemesindedir.

Avukat
Zeynep Baturaygil
Baro Sicil No: 1084
Gökmeşen Mah. Sarmaşıklı Blok.
Çiftçi Apt. No: 1 Kat: 1 Daire: 3/4 ESKİŞEHİR
T.C. Kimlik No: 25257420208

G.Y.

GÖ.

Europen İnşaat Ticaret A.Ş. Aleyhine Açılmış Ve Halen Devam Eden Her Tür Davalar

1-Dava tarihi 26.09.2012,
Konya 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2019/13 E. Sayılı dosyası
Davacı Özcan Plastik Ltd. Şti.
Dava konusu Konkordato
Açılan dava yerel mahkeme tarafından reddedilmiş, Konya B.A.M. 6. H.D. 17.02.2021 tarihli kararı ile istinaf başvurusunun kabulüne ve yerel mahkeme kararının kaldırılmasına karar verilmiştir.

2-Dava tarihi 10.01.2005
İzmir 2. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2015/435 E. Sayılı dosyası
Davacı A. Ö.
Dava konusu menfi tespit
Dava değeri 87.516,82 TL.
Açılan dava 13.04.2021 tarihinde yerel mahkeme tarafından reddedilmiş olup; dosya halen Yargıtay incelemesindedir.

Dava tarihi 22.10.2014
Mersin 3. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2018/170 E. Sayılı dosyası
Davacı Y. M.
Dava konusu tasarrufun iptali
Dava değeri 34.500,00 TL.
Tasarrufun iptali talebiyle açılan davada Europen'in daha sonra dahili davalı olarak dosyaya dahil edilmesine karar verilmiş olup; yargılama halen devam etmektedir.

Dava tarihi 15.09.2021
Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2021/526 E. Sayılı dosyası
Davacı O. T.
Dava konusu icra takibine itiraz
İcra takibine itiraz nedeni ile açılan davada 12.11.2021 tarihli celsede davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup dosya halen istinaf incelemesindedir.

Dava tarihi 14.07.2021
Eskişehir 3. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2021/402 E. Sayılı dosyası
Davacı B. T.
Dava konusu icra takibine itiraz
İcra takibine itiraz nedeni ile açılan davada 24.09.2021 tarihli celsede davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş , Ankara Bölge Adliye Mahkemesi tarafından karar bozulmuştur. Yargılama yerel mahkemede devam etmektedir.

Avukat
Zeynep Baturaygil
Bore Sıkışık 1084
Eskişehir Mah. Barışçılık Sok.
Eskişehir 1 Daire: 3/A ESKİŞEHİR
T.C. Kimlik No: 35267428208

GÖ.
GÖ.

Dönem İçinde Lehe Sonuçlanmış Ve Kesinleşmiş Her Türlü Davalar

1-Dava tarihi 19.02.2020
Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2020/164 E. Sayılı dosyası
Davacı A. S. S.
Dava konusu menfi tespit
18.06.2021 tarihli celsede davanın açılmamış sayılmasına karar verilmiş; karar 24.11.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Dava tarihi 12.02.2020
Sakarya 3. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2020/42 E. Sayılı dosyası
Davalı h. Y. - O. Y.
Dava konusu memur muamelesini şikayet
27.07.2020 tarihli celsede açılmış olan davanın kabulüne karar verilmiştir. Karar 29.01.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Dava tarihi 18.11.2019
Eskişehir 1. İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2019/878 E. Sayılı dosyası
Davalı M. U. - Sıra Profil
Dava konusu memur muamelesini şikayet
11.12.2019 tarihli celsede açılmış olan davanın kabulüne karar verilmiştir. Karar 19.08.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Avukat
Zeynep Baturaygil
Baro Sicil No: 4064
Gökmenyan Mah. Sarımeşek Sok.
Çiftçi Apt. No: 1 Kat: 3 Daire: 304 Eskişehir
T.C. Kimlik No: 35237428208

GÖ.
GJ.

Dönem İçinde Aleyhe Sonuçlanmış Ve Kesinleşmiş Her Türlü Davalar;

Dava tarihi 16.04.2014

Amasya 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2019/12 E. Sayılı dosyası

Davacı Euroopen A.Ş. Davalı: ~~Merkezi T.C.~~

Dava konusu itirazın iptali

Dava değeri 13.395,13 TL.

Amasya 1. İcra Müdürlüğü'nün 2014/462 E. Sayılı icra dosyasına yapılan itirazın iptali talebiyle açılan davada 12.11.2019 tarihli celsede davanın reddine karar verilmiş; karar Yargıtay incelemesi sonucu 13.09.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Avukat
Zeynep Befuraygöl
Baro Sicil No: 1084
Gökmeşken Mah. Barışçılık Blok.
Çiftel Apt. No: 2 Kat: 1 Daire: 3/4 ERDÖŞEHİR
T.C. Kimlik No: 35257428208

GÖ.
GJ.

EK 4 – European Endüstri Şirket Beyanı

GÖ
GJ

20.05.2022

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı

Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Europen Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ile 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("Rapor") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulduklarını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla, e-mail vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, orijinal olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafınızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini ve yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığınızı bildiğimizi,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- Rapor'u hazırlarken bizlerin size sağladığı bilgi ve belgelere dayandığınız ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtması sebebiyle, Rapor ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklığı bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir sözleşme, düzenleme, husus veya kayıt bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ve faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,
- Rapor'un İzahname içerisindeki finansal tablolar ve Şirketimiz beyanlarına istinaden yazılmış olduğunu, Rapor kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi,

EUROPE EN DÜSTRİ
İNŞAAT SANAYİ VE TİC. A.Ş.
75. M.C.S. No: 9
Odunçuyu, Şişli, İstanbul No:33
Tic. Sic. No: 270800
Mersis No: 459003100400015
Eskişehir, M.D. Baskını: 459 003 1004

GÖ.
GÖ.

- Şirket'in Rapor'da gösterilenler dışında herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmadığını,
- Şirket'in yurtdışında kurulu olan Quadroform S.R.L unvanlı bağlı ortaklığının, Borsa İstanbul tarafından yayımlanan Borsa Kotasyon Yönergesi hükümleri uyarınca, Şirket'in izahnamesinde yer alan son finansal tablolarındaki hasılat tutarı veya gelirleri içinde %10'dan fazla payı olmadığını,
- Quadroform S.R.L'nin sermayesinin %90'ı European Endüstri'ye ve geri kalan %10'u İdris Nebi Hatipoğlu'na ait olduğunu ve Quadroform S.r.l, kurulduğu günden bu yana aktif olmadığını,
- Tarafınıza adli sicil kaydı sunulan kişiler dışında Şirket'in yönetimde söz sahibi yöneticisi/personeli bulunmadığını,
- Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile şirket müdürleri ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve 01.11.2005 tarihli ve 25983 sayılı (Mükerrer Resmî) Gazete'de yayımlanan Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 12.10.2004 tarihli ve 25611 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğunu,
- Şirket'in sahip olduğu faaliyet alanları, tesisler ve devam eden projeler hakkında tarafınıza sağlanan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğunu ve Rapor'da incelenenler dışında ilave bir tesis veya proje bulunmadığını,
- Şirket'in yapımı devam etmek olan 5 adet güneş enerjisi santraline ilişkin olarak elektrik üretim lisansından muaf olduğunu, lisanssız elektrik üretimi faaliyetleri kapsamında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'ne uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği tüm üretim tesislerine ilişkin olarak yükümlülüklerin tamamının yerine getirdiğini, çevresel etki değerlendirmesi ("ÇED") için ilgili kurumlara zamanında başvuru yaptığını ve Şirket adına muhtelif zamanlarda "ÇED Kapsam Dışı" kararlarının alındığını ve Rapor tarihi itibarıyla ilgili kararların geçerli olduğunu, Şirket'in olağan tüm operasyonları ile tüm üretim faaliyetleri kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ve çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in tüm üretim tesislerine ilişkin Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından çevre izninden muaf olduğu görüşü verilmiş olup ilgili görüşlerin geçerli olduğunu, Şirket'in olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ve çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelerine herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmediğini,

- Şirket'in atıksularını ilgili mevzuat tahtında ilgili mevzuata uyumlu olarak bertaraf ettiğini, bu doğrultuda Eskişehir Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına tüm üretim tesisleri için düzenlenen bağlantı izin belgelerinin mevcut olduğunu, Şirket'in tüm üretim tesisleri için atık sularını Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi'nin kanalizasyon sistemine bağlattırıldığını, olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında Su Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği ve çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in tüm üretim tesislerine ilişkin Atık Yönetimi Planının T.C. Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından onaylandığını, bu doğrultuda tesislerde herhangi bir değişiklik yapılmadığını, söz konusu atık yönetimi planlarının Rapor tarihi itibarıyla geçerli olduğunu, Şirket'in, Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak atık beyan formlarının zamanında ve eksiksiz olarak doldurulduğunu ve Şirket'in olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında Atık Yönetimi Yönetmeliği ve atık yönetimi mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in, Çevre Bakanlığı'nca hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak atık beyan formlarını doldurulduğunu ve sunduğunu, Şirket'in en son 2021 yılına ilişkin atık beyan formunu doldurarak sunduğunu, Rapor tarihi itibarıyla henüz 2022 yılına ilişkin atık beyan formu doldurularak sunulmasına gerek olmadığını,
- Şirket'in herhangi bir üretim tesisinde ayda bin kilogram ve yılda on iki bin kilogramdan daha fazla tehlikeli atık üretmediğinden geçici depolama izni alması gerekmediğini, Şirket'in, yürüttüğü tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve işlemeden kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetleri nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tüm üretim tesisleri için "tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu malî sorumluluk sigortası" yaptırdığı ve poliçelerin Rapor tarihi itibarıyla geçerli olduğunu, bu doğrultuda Şirket'in tüm üretim tesislerindeki faaliyetleri sırasında ürettiği tehlikeli atıkları ve evsel atıklar ile evsel katı atık özelliklerine sahip sanayi ve ticarethane atıklarını Atık Yönetimi Yönetmeliği ve atık yönetimi mevzuatına uygun olarak bertaraf ettirdiğini,
- Şirket'in Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği uyarınca Ambalaj Bilgi Sistemi üzerinden ambalaj atıklarına ilişkin gerekli bildirimleri eksiksiz olarak yaptığını ve olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine ve atık yönetimi mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in atık yağlara ilişkin olarak Buzdolabı Camı Üretim Tesisi'nde geçici depolama alanı kurduğunu ve atık yağlara ilişkin olarak gerekli bildirimleri yaptığını, olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliğine ve atık yönetimi mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik uyarınca tüm üretim tesisleri için faaliyet ön bilgi formlarını, Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sisteminde doldurarak il müdürlüğüne bildirdiğini ve formun imzalı ve basılı orijinalini ilgili il müdürlüğüne sunduğunu, Mobilya Camı Üretim Tesisi'ne ilişkin başvuru sürecinin devam ettiğini, Şirket'in olağan operasyonları ile üretim faaliyetlerini Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmeliğe uygun olarak gerçekleştirdiğini,
- Şirket'in atık yönetimi ile ilgili herhangi bir mevzuata aykırılığı bulunmadığını, Şirket'in fiili olarak faaliyetlerini atık yönetimi mevzuatına uygun şekilde yürütmekte olduğunu, ilgili saklama yükümlülüklerini uygun şekilde yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri aldığını ve olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında mevzuata uygun şekilde hareket ettiğini,

- Şirket'in tüm üretim tesislerinin Eskişehir OSB'de yer aldığını, tesislerinde yürütülen tüm operasyonlar ile üretim faaliyetleri kapsamında OSB mevzuatına uygun şekilde hareket ettiğini,
- Şirket faaliyetlerini Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") hükümlerine uygun hale getirmek için gerekli tedbirleri aldığını, Şirket'in KVKK hükümleri uyarınca Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kayıt yaptıрма yükümlülüğü mevcut olduğundan ilgili kayıt işlemlerinin tamamlandığını,
- Şirket'in olağan operasyonları ve üretim faaliyetleri kapsamında iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini ve iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı uyarınca Şirket'in faaliyet konusunun "tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gereklilikleri iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisinde yerine getirdiğini,
- Şirket'in özel güvenlik hizmetlerini kendi bünyesinde istihdam ettiği personel ile yürüttüğünü ve bu kapsamdaki hizmetleri özel güvenlik hizmetlerine ilişkin mevzuatına uygun olarak yürüttüğünü,
- Şirket'in tüm üretim tesislerine ilişkin olarak sanayi sicil belgelerinin bulunduğunu, PVC Profil Üretim Tesisi'ne ait 30/04/2013 tarihli 513836 numaralı sanayi sicil belgesinin vize tarihinin başlangıcının 30.04.2021 olduğunu ve 30.04.2023 tarihine kadar vize işlemlerinin tamamlanması gerektiğini ancak Rapor tarihi itibarıyla henüz vize işlemlerinin tamamlanmadığını, Şirket'in olağan operasyonları ve üretim faaliyetleri kapsamında Sanayi Sicil Kanunu ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket ettiğini,
- Şirket'in faaliyetleri kapsamında Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na ve ilgili mevzuata uygun hareket etmekte olduğunu ve bu kapsamdaki yükümlülüklerini yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in Sosyal Sigortalar Kurumu'na borcu bulunmadığını,
- Şirket'in tüm tesislerine yönelik olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının, yapı kullanım izinlerinin mevcut olduğunu,
- Raporda belirtilen izin ve belgeler haricinde Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak herhangi bir izin, ruhsat ve lisans gerekmediğini, halka arzın tamamlanması öncesi bu durumlarda bir değişiklik olduğu takdirde Şirket'in Hukuk Büromuzu bilgilendireceğini, Şirket'in tabi olduğu çevre mevzuatı, atık yönetimi mevzuatı, Organize Sanayi Bölgesi ("OSB") mevzuatı dahil ilgili tüm mevzuat hükümlerine uygun olarak hareket ettiğini,
- Tarafınız ile paylaşılmış, Şirket'in fikri mülkiyetlerini içeren listenin, Rapor tarihi itibarı ile tam ve güncel olduğunu, Şirket'in tüm markalarını içermekte olduğunu, Rapor'da belirtilenler haricinde Şirket'in herhangi bir markası veya patenti bulunmadığını,
- Rapor'da incelenmesi gerekli olan Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını,
- 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısının 1.536 olduğunu, Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi olmadığını, Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmadığını,
- 19.04.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 17 yabancı çalışanın olduğu ve tüm yabancı çalışanların geçerli çalışma izinlerinin bulunduğunu,
- 2017 tarihinden itibaren toplam 7 iş kazası gerçekleştiğini,
- Şirket'in Rapor kapsamında yer alanlar dışında aktiflerine kayıtlı taşınmazı bulunmadığını, Şirket'in aktifinde kayıtlı taşınmazlar üzerinde Rapor tarihi itibarıyla Bingöl'ün Merkez ilçesinin

Kültür Mahallesi'nde yer alan 1187 ada 13 parseldeki taşınmaz üzerindeki 25.05.2010 tarihinde Şirket'in kendi lehine tesis edilen ipoteğin bulunduğunu, söz konusu ipotek haricinde herhangi bir takyidat bulunmadığını,

- Şirket'in maliki olduğu Adana'nın Seyhan ilçesinde Döşeme Mahallesi'nde yer alan 10450 ada 4 parseldeki taşınmaz üzerinde 21.12.2016 tarihinde tesis edilen icrai haczin eski malike ait olduğu, kaldırılması için talepte bulunulduğunu,
- Şirket'in maliki olduğu Kütahya'nın Merkez ilçesi Siner Mahallesi'nde yer alan 115 ada 1 parseldeki taşınmaz üzerinde 13.04.2017 tarihinde tesis edilen ihtiyati tedbire ilişkin olarak; taşınmazın bulunduğu arsanın sahipleri tarafından inşaatı yapan müteahhit firma ile aralarında imzalanan arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesinin geriye etkili olarak feshi talep edilmiş olduğundan mahkemece davanın geriye etkili fesih talepli olması gerekçe gösterilerek 11/04/2017 tarihli celsede bağımsız bölümlere ihtiyati tedbir konulduğunu ve davanın halen derdest olduğunu,
- İstanbul'un Pendik ilçesi Kurtköy Mahallesi'nde yer alan taşınmazın bölünme yoluyla Europen Gayrimenkul Anonim Şirketi'ne devredildiği ve tapu devir işlemlerinin de Rapor tarihi itibarıyla tamamlandığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in payları ve banka hesapları üzerinde herhangi bir takyidat, rehin ve/veya intifa hakkı bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ticari işletmesi ve/veya taşınurları üzerinde herhangi bir rehin bulunmadığını,
- Şirket'in herhangi bir sözleşme veya düzenleme akdetme veya faaliyetlerini sürdürmek hususlarında yetkisini, ehliyetini herhangi bir şekilde kısıtlayan bir belge bulunmadığını,
- Şirket'in Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. ile akdedilen 04.01.2021 tarihli sözleşme kapsamında toplam azami risk tutarı 157.700.000,00 TL tutarında 25 adet teminat mektubu vermiş olduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla halka arz sürecine veya Şirket'in paylarının Borsa İstanbul nezdindeki kotasyonuna ilişkin hukuki danışmanlık hizmeti dışında, Şirket'e ve pay sahiplerine sunulan herhangi bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa veya buna benzer bir hizmetin mevcut olmadığını, Şirket ve tarafınız ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet sözleşmesi, ücret sözleşmesi veya başkaca herhangi bir ilişkinizin bulunmadığını,
- Şirket ile ilgili olarak Rapor kapsamında incelemeye sunulanlar dışında finansal kuruluşlarla herhangi bir sözleşme imzalanmadığını, finansal kuruluşlarla imzalanmış olmasa dahi finansal edim içeren herhangi bir sözleşme imzalanmadığını,
- Rapor'da incelemenize sunulan finansal kuruluşlar ile imzalanmış sözleşmeler tahtında anılan sözleşmelere aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğumuzu ve ilgili sözleşmelerin karşı taraflarından sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in çeşitli Türk bankaları ile imzalamış olduğu genel kredi sözleşmelerinin her birine ilişkin olarak ilgili bankalardan Şirket'in halka arzına ve oluşabilecek kontrol değişikliğine hakkında onay alındığını, Şirket'in incelemenize sunulanlardan ve halka arz işlemi hususunda onay almanlardan başka bir kredi sözleşmesi bulunmadığını, genel kredi sözleşmeleri tahtında sözleşmeye aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil

İNŞAAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
75. YIL MAHALLESİ, SİĞIRCI YOLU, NO:32
ODUNLUZU, ESKİŞEHİR İLİ, 40100
Eskişehir Tic. Sic. No: 10620
Eskişehir T.C. Sicil No: 18040015
Eskişehir T.C. Sicil No: 458 005 1804

60. 67

edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğunu ve bankalardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,

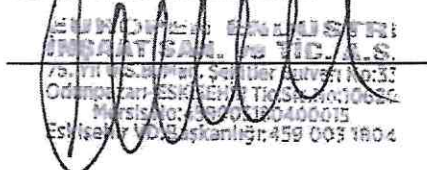
- Şirket'in çeşitli Türk bankaları ve finansal kurumları ile imzalamış olduğu türev araç sözleşmelerinin her birine ilişkin olarak ilgili bankalardan ve finansal kurumlardan Şirket'in halka arzına ve oluşabilecek kontrol değişikliğine hakkında onay alındığını, Şirket'in incelemenize sunulanlardan ve halka arz işlemi hususunda onay alınanlardan başka bir türev araç sözleşmesi bulunmadığını, türev araç sözleşmeleri tahtında sözleşmeye aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğunu ve bankalardan ve finansal kurumlardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in ödenmemiş herhangi bir vergi borcu bulunmadığını,
- Şirket'in faaliyetleri ve varlıklarının mevzuat uyumluluğu çerçevesinde, Rekabet Kurumu'nun 17.12.2020 tarihli ve 20-54/761-M sayılı kararıyla Şirket hakkında yürütüldüğü ön araştırma ve bu kapsamda Şirket'in veri silmek suretiyle yerinde incelemeyi engellediği gerekçesiyle verilen idari para cezası haricinde herhangi bir idari birim, otorite, kurum tarafından ihlal bildirimine konu edilmediğini ve Şirket'e herhangi bir idari yaptırım, para cezası veya sair nitelikte ceza uygulanmadığını,
- Rekabet Kurumu tarafından Şirket'e iletilen 03.09.2020 tarihli bilgi ve belge talebine ilişkin yazı ve 14.06.2021 tarihli bilgi ve belge talebine ilişkin yazıya ilişkin olarak Şirket'e yönelik başkaca işlem veya talep olmadığını ve herhangi bir idari para cezası uygulanmadığını,
- Rekabet Kurumu'nun 17.12.2020 tarihli ve 20-54/761-M sayılı kararıyla Şirket hakkında yürüttüğü ön araştırma kapsamında verilen 23.09.2021 tarihli yerinde incelemede Şirket'in veri silmek suretiyle yerinde incelemeyi engellediği nedeniyle verilen idari para cezasının gerekçeli kararının Şirket'e henüz tebliğ edilmediğini,
- Şirket'in Rapor ekinde listelenenler haricinde bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde sunulacak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

EUROPEN ENDÜSTRİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
adına

İdris Nebi Hatipoğlu
Yönetim Kurulu Başkanı


EUROPEN ENDÜSTRİ
İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş.
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Odunçuyu, ESKİŞEHİR / T.C. 40100
Mersis No: 40100004000015
Eskişehir Yönetim Kurulu Başkanı: 459 003 1804



EK 5 – Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdürü ve Yönetim Kontrolünü Elinde Bulunduran Pay Sahiplerine ait Beyanlar

60. 61

17.05.2022

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkararak veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : **Özkan Aydın / Mali İşler Direktörü**

İmza



GÖ.
G.Y.

17.05.2022

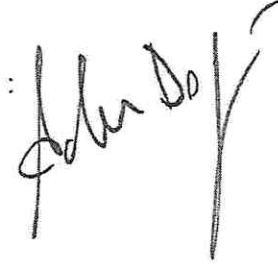
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : Adem Doğar / Genel Müdür, Tedarik Zinciri Direktörü

İmza

: 

G.Ö. G.Y.

17.05.2022

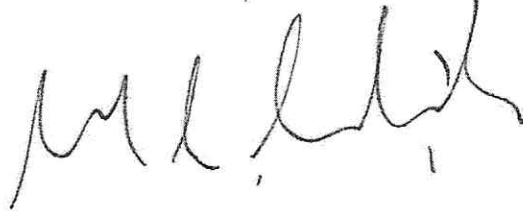
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkararak veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : **Murat İlker Çelik / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

İmza :



GÖ.
GJ

17.05.2022

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkararak veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak amacıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : **Barış Sütken / Yönetim Kurulu Üyesi**

İmza :



GÖ.
GJ.

17.05.2022

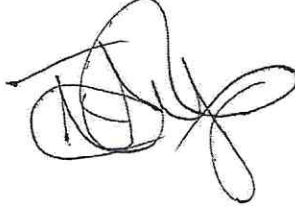
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : **Tuğba Öztürk / Yönetim Kurulu Üyesi**

İmza :



GÖ.
G.Y.

17.05.2022

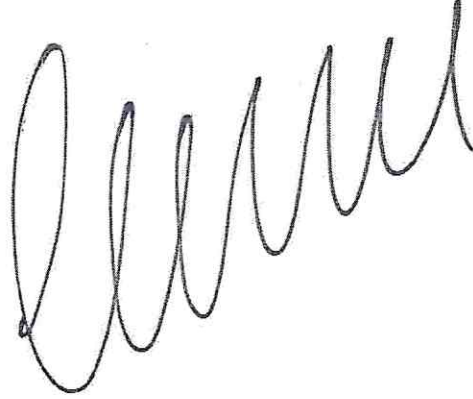
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkararak veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : İdris Nebi Hatipoğlu / Yönetim Kurulu Başkanı

İmza :



GÖ.
G.Y.

17.05.2022

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : Emre Arsoy / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

İmza :



GÖN

GJ

17.05.2022

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330 Türkiye

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Hakkımda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak amacıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı devam etmekte olan herhangi bir cezai kovuşturma ve/veya dava bulunmadığını ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasının talep edildiği devam etmekte olan herhangi bir dava bulunmadığını beyan ederim.

Adı Soyadı/Görevi : Kıvanç Özden / Yönetim Kurulu Üyesi

İmza



Gök, Güneş

Gök, Güneş

Gök, Güneş

Gök, Güneş

EK 6 – İncelenen Belgeler

Kurumsal Bilgi Belgeler

- a. Şirket'in TTSG ilan kayıtları
- b. Şirket'in, Eskişehir Ticaret Odası tarafından düzenlenen 19/10/2021 tarihli ve 17156 sayılı faaliyet raporu
- c. Şirket'in, Eskişehir Ticaret Odası tarafından düzenlenen 19/10/2021 tarihli ve 17155 sayılı oda kayıt sicil sureti
- d. Şirket'in vergi levhası
- e. Şirket'in ve Hatipoğlu Cam'ın 2019-2022 yıllarına ilişkin yönetim kurulu karar defterleri
- f. Şirket'in yönetim kurulu faaliyet raporları
- g. Şirket'in ve Hatipoğlu Cam'ın 2019-2022 yıllarına ilişkin genel kurul toplantı tutanakları
- h. Şirket'in genel kurul iç yönergesini gösterir 13 Ocak 2022 tarihli ve 10494 sayılı TTSG ilanı
- i. Şirket'in noter onaylı pay defteri,
- j. Şirket'in yönetim kurulu iç yönergesini gösterir 20 Ocak 2022 tarihli ve 10499 sayılı TTSG ilanı
- k. Şirket'in temsiline ilişkin 21 Ocak 2022 tarihli ve 10500 sayılı TTSG ilanı
- l. Şirket'in imza sirküleri
- m. Şirket'i temsil için düzenlenen vekaletnameler
- n. Cevaplar&Çözümler Bağımsız Denetim ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. bünyesinde sorumlu denetçi Yusuf Çakan tarafından, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin hazırlanan 21 Şubat 2022 tarihli finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu
- o. Eskişehir SMMM Odası bünyesinde mali müşavir Hüseyin Pirgon tarafından 30.12.2021 tarihinde hazırlanan Sermayenin Ödendiğinin Tespitine İlişkin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Raporu

Önemli Sözleşmeler

- a. Şirket ile Transmap Dış Tic. ve Taş. Hiz. Ltd. Şti. arasında akdedilen 15/12/2018 tarihli Komple Kamyon ve Tır ile Yurtiçi Dağıtım Kontratı
- b. Şirket ile İno Metal A.Ş. arasında akdedilen 12/10/2021 tarihli Sözleşme
- c. Şirket ile European Dış Ticaret arasında akdedilen 01/01/2022 tarihli İhraç Kayıtlı Mal Satım Sözleşmesi
- d. Şirket ile Hüseyin Pirgon arasında akdedilen 01/01/2022 tarihli Sözleşme
- e. Tedarik Sözleşmeleri:
 - aa. Şirket ile Doğan Makine San. arasında 17/12/2021 tarihinde akdedilen Satım Sözleşmesi.
 - ab. Şirket ile Atria Mim. İnş. Dek. Ve Orman Ürünleri Ltd. Şti. arasında 21/12/2021 tarihinde akdedilen Kereste Kurutma ve Fırını Sözleşmesi.
 - ac. Şirket ile Türkiye Şişe Cam Fabrikaları A.Ş. arasında 04/01/2021 tarihinde akdedilen Satın Alma Sözleşmesi ve 28.04.2022 tarihli muvafakat yazısı
 - ad. Şirket ile Buğur İth. İhr. Tur. San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01/01/2021 tarihli Mal Alım Sözleşmesi
 - ae. Şirket ile Else Endüstri San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 20/01/2022 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
 - af. Şirket ile Hedef Görüntü Sistemleri Bilişim İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 11/10/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
 - ag. Şirket ile Kolen Elektrik Toptan Satış İthalat İhracat A.Ş. arasında akdedilen 04/04/2021 tarihli Elektrik Enerjisi Satış Sözleşmesi
 - ah. Şirket ile Kolen Elektrik Toptan Satış İthalat İhracat A.Ş. arasında 04/04/2015 tarihinde akdedilen 04/04/2021 tarihli Elektrik Enerjisi Satış Sözleşmesi
 - ai. Şirket ile Else Endüstri San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 13/10/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
 - aj. Şirket ile Demsa Endüstriyel Makine İmalat Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 02/06/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
 - ak. Şirket ile Aze Makine ve İmalat San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 27/05/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
 - al. Şirket ile Aze Tasarım ve İmalat San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 22/12/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi

GÖ, GY

- am. Şirket ile Anadolu Eser Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 24/12/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- an. Şirket ile Anadolu Eser Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 22/12/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- ao. Şirket ile Anadolu Eser Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 24/02/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- ap. Şirket ile Neon Aydınlatma Tesisat Elek. San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 05/03/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- aq. Şirket ile Erk PVC Makine San. ve Dış Tic. Ltd. Şti arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- ar. Şirket ile Ümit Es Çelik Konstrüksiyon Makine Tic. Ltd. Şti. arasında 30/11/2020 tarihinde akdedilen Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- as. Şirket ile Benli Makine-Ramazan Benli arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- at. Şirket ile Mikrosan Makine ve Kalıp San. A.Ş. arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- au. Şirket ile Y.M.S. Makine Metal Otomotiv & Emlak-Ziya Büyükyıldırım arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- av. Şirket ile Anka Serigrafi Kimyasalları San. A.Ş. arasında akdedilen 20/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- aw. Şirket ile İnan Plastik ve Kauçuk Makineleri Bilgisayar San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 18/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- ax. Şirket ile Ümit Es Çelik Konstrüksiyon Makine Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- ay. Şirket ile Tuncay Karataş arasında akdedilen 12/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- az. Şirket ile Neon Aydınlatma Tesisat Elek. San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 08/02/2022 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- aaa.Şirket ile YSN Reklam-Fatih Atasagun arasında akdedilen 05/01/2022 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- abb. Şirket ile Uzman Mühendislik Ltd. Şti. arasında akdedilen 08/06/2021 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- acc.Şirket ile Neon Aydınlatma Tesisat Elek. San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 02/12/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- add. Şirket ile Aktaş Grup Makine Cam San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen 11/01/2022 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- aee.Şirket ile Yunus Taktak-Nursu Tic. Tesisat ve İnş. Malz. Taahhüt arasında akdedilen 11/11/2020 tarihli Ekipman-Mal Alım Sözleşmesi
- f. Hizmet Sözleşmeleri:
- aa. Şirket ile SW Tech. Enerji Teknoloji Hizmetleri ve Tic. A.Ş. arasında 28/10/2021 tarihinde akdedilen Lisansız Elektrik Yönetmeliğine Uygun Güneş Enerjisi Santrali Projesi İş/Hizmet Sözleşmesi
- ab. Şirket ile NNarsoft Bilişim Hiz. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 27/04/2021 tarihli Personel Devam Kontrol Sistemi Bakım Destek Hizmet Sözleşmesi
- ac. Şirket ile Cevaplar&Çözümler Bağımsız Denetim ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. arasında akdedilen 19/10/2021 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmesi
- ad. Şirket ile Danista Finansal Dan. Hiz. A.Ş. arasında akdedilen 29/03/2021 tarihli Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi
- ae. Şirket ile Cevaplar&Çözümler Bağımsız Denetim ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. arasında akdedilen 25/08/2021 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmesi
- af. Şirket ile Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında akdedilen 18/08/2021 tarihli Değerleme Hizmet Sözleşmesi
- ag. Şirket ile Alpaslan Aslan arasında akdedilen 15/02/2021 tarihli Serbest Müşavir ve Mühendis Üyeler için Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Hizmet Sözleşmesi
- ah. Şirket ile Mükerrrem Aslan arasında akdedilen 11/02/2021 tarihli Serbest Müşavir ve Mühendis Üyeler için Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Hizmet Sözleşmesi

GÖ. GY.

- ai. Şirket ile ISS Hazır Yemek Üretim ve Hiz. A.Ş. arasında akdedilen 31/01/2022 tarihli Yemek Hizmetleri Sözleşmesi
- aj. Şirket ile Çekin Seyahat Nakliye ve İnş. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 07/01/2022 tarihli Taşıma Sözleşmesi Ek Protokolü
- ak. Şirket ile Aras Kargo Yurt İçi Yurt Dışı Taşımacılık A.Ş. arasında akdedilen 07/01/2022 tarihli Taşıma Sözleşmesi
- al. Şirket ile Sofra Yemek Üretim ve Hiz. A.Ş. arasında 01/03/2020 tarihinde akdedilen Sözleşme
- am. Şirket ile Erdinç Açık Serv. İşletmesi Tur. Gıda. San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen 07/01/2022 tarihli Taşıma Sözleşmesi Ek Protokolü
- an. Şirket ile CCT Enerji San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 03/12/2021 tarihli Güneş Enerjisi Santrali Fotovoltaik Güneş Enerjisi Sistemleri Kurulumu Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi
- g. Helikopter Sözleşmeleri:
 - aa. Şirket ile Skyline Ulaşım Tic. A.Ş. arasında akdedilen 25/09/2020 tarihli Hava Aracı İşletme ve Süreli Uçuşa Elverişli Yönetimi (SYK) Sözleşmesi
 - ab. Şirket ile Skyline Havacılık ve Savunma San. Tic. A.Ş. arasında akdedilen 24/09/2020 tarihli Hava Aracı Teknik Eğitim ve Danışmanlık Sözleşmesi
 - ac. Şirket ile Skyline Ulaşım Tic. A.Ş. arasında akdedilen 24/09/2020 tarihli Uçucu Personel Hizmet Sözleşmesi
 - ad. Şirket ile Skyline Havacılık ve Savunma San. Tic. A.Ş. ve Skyline Ulaşım Tic. A.Ş. arasında akdedilen 24/09/2020 tarihli Bakım Sözleşmesi (Maintenance Contract)
 - ae. Şirket ile Skyline Ulaşım Tic. A.Ş. arasında akdedilen 09/12/2020 tarihli Personel Çalıştırılmasına İlişkin Ek Sözleşme
- h. Genel Kredi Sözleşmeleri:
 - aa. Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında akdedilen 28/09/2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ab. Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında akdedilen 29/03/2013 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ac. Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında akdedilen 03/02/2014 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ad. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 02/09/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ae. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 27/05/2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - af. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 02/09/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ag. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 04/12/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ah. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 25/11/2021 tarihli Cari Hesap Kredi Sözleşmesi
 - ai. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 19/03/2021 tarihli Cari Hesap Kredi Sözleşmesi
 - aj. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 07/03/2013 tarihli Cari Hesap Kredi Sözleşmesi
 - ak. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 20/02/2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - al. Şirket ile QNB FinansBank A.Ş. arasında akdedilen 20/12/2019 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - am. Şirket ile QNB FinansBank A.Ş. arasında akdedilen 22/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - an. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07/12/2015 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ao. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında akdedilen 11/07/2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ap. Şirket ile Halk Bankası A.Ş. arasında akdedilen 18/06/2014 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - aq. Şirket ile İşBankası A.Ş. arasında akdedilen 21/01/2013 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ar. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22/03/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - as. Şirket ile ŞekerBank T.A.Ş. arasında akdedilen 10/09/2013 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - at. Şirket ile Türkiye Ekonomi Bankası arasında akdedilen 06/03/2014 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - au. Şirket ile Türkiye Finans arasında akdedilen 01/12/2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - av. Şirket ile Vakıflar Bankası A.Ş.O. arasında akdedilen 29/04/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - aw. Şirket ile Vakıflar Bankası A.Ş.O. arasında akdedilen 27/03/2019 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ax. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 28/05/2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ay. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. arasında akdedilen 09/03/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - az. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. arasında akdedilen 13/02/2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi.

GÖ. GJ.

- i. Finansal Kiralama Sözleşmeleri:
- aa. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 20/11/2019 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ab. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 01/07/2020 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ac. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 24/11/2020 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ad. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 09/02/2021 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ae. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 28/05/2021 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - af. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 01/07/2021 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ag. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 09/08/2021 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ah. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 23/11/2021 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ai. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 06/01/2022 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - aj. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 08/02/2022 tarihli Finansal Kiralama Sözleşmesi
 - ak. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 25/08/2017 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - al. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 06/12/2017 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - am. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 21/03/2018 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - an. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 15/02/2019 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - ao. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 15/02/2019 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - ap. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 07/06/2019 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - aq. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 11/09/2019 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - ar. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 20/01/2020 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - as. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 15/03/2021 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
 - at. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında imzalanan 12/04/2021 tarihli Ek-1 Özel Şartlar
- j. Genel kredi sözleşmeleri ve finansal kiralama sözleşmeleri çerçevesinde halka arza ilişkin gerekli izinlerin alındığına ilişkin yazılar
- aa. Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O tarafından iletilen 29.04.2022 tarihli yazı
 - ab. Ak Finansal Kiralama A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
 - ac. Akbank T.A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
 - ad. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından iletilen 22.04.2022 ve 12.05.2022 tarihli yazı
 - ae. DenizBank A.Ş tarafından iletilen 08.04.2022 tarihli yazı
 - af. Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. tarafından iletilen 22.04.2022 tarihli yazı
 - ag. Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
 - ah. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
 - ai. Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından iletilen 20.04.2022 tarihli yazı
 - aj. Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
 - ak. T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından iletilen 20.04.2022 tarihli yazı
 - al. Türkiye Finans Katılım Bankası tarafından iletilen 19.04.2022 tarihli yazı

GO.

GJ.

- am. Şekerbank T.A.Ş. tarafından iletilen 06.04.2022 tarihli yazı
- an. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından iletilen 12.05.2022 tarihli 180-181-182 sayılı yazıları
- ao. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından iletilen 20.04.2022 tarihli yazı
- ap. Halk Bankası A.Ş. tarafından iletilen 22.04.2022 tarihli yazı
- aq. Denizbank A.Ş. tarafından iletilen 12.05.2022 tarihli yazı
- ar. QNB FinansBank A.Ş. tarafından iletilen 20.04.2022 ve 18.05.2022 tarihli yazılar
- as. Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından iletilen 21.04.2022 tarihli yazı
- k. Diğer Finansman Sözleşmeler:
 - aa. Akbank T.A.Ş. ve Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile Şirket arasında imzalanan 06/03/2018 tarihli Profesyonel Müşterilerin Yararlanamayacakları Mevzuat Hükümleri Bilgilendirme Formu
 - ab. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 09/12/2020 tarihli Yatırım Hizmetleri Çerçeve Sözleşmesi
 - ac. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında imzalanan 09/12/2020 tarihli Sermaye Piyasası Araçları Ürün Bazlı Risk Bildirim Formu
 - ad. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 12/01/2021 tarihli Türev İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi
 - ae. Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında akdedilen 533250 numaralı ve T4-00070547 türev numaralı Türev İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi
 - af. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında imzalanan 02/12/2021 tarihli Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri Genel Risk Bildirim Formu
 - ag. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında imzalanan 02/12/2021 tarihli Profesyonel Müşteri Bilgilendirme Formu
 - ah. Şirket ile Garanti Bankası A.Ş. arasında imzalanan 02/12/2021 tarihli Vadeli Alım Satım İşlemleri (Forward/Swar) Çerçeve Sözleşmesi
 - ai. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında imzalanan 22/02/2021 tarihli Tezgahestü Türev Araçları Risk Bildirim Formu
 - aj. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında imzalanan 22/02/2021 tarihli Vadeli Döviz İşlemi (Forward) Ürün Bilgi Formu ve Ek Protokolü
 - ak. Şirket ve Kredi Bankası A.Ş. arasında imzalanan 22/02/2021 tarihli Vadeli Döviz İşlemi (Forward) Ürün Bilgi Formu ve Ek Protokolü
 - al. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında imzalanan 22/02/2021 tarihli Tezgahestü Türev Araçları Risk Bildirim Formu
- l. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. arasında imzalanan 05/03/2020 tarihli Bilgilendirme Formu
- m. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. arasında imzalanan 11/12/2018 tarihli Bilgilendirme Formu
- n. Şirket ile Dağyapı Prefabrik Yapı Malz. İnş. Mad. Gıda Turz. San. Tic. A.Ş arasında akdedilen, yapı prefabrik montajına ilişkin 30/07/2019 tarihli Sözleşme
- o. Şirket ile ARS Teknik Mühendislik Ltd. Şti. arasında akdedilen 25/03/2021 tarihli İnşaat (İstisna) Sözleşmesi
- p. Şirket ile Dağyapı Prefabrik Yapı Malz. İnş. Mad. Gıda Turz. San. Tic. A.Ş arasında akdedilen, yapı prefabrik montajına ilişkin 11/06/2020 tarihli Sözleşme
- q. Şirket ile Anadolu Eser Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 31/08/2020 tarihli Eskişehir European Proses Hatları Yapım Sözleşmesi
- r. Şirket ile Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. arasında akdedilen 01/09/2021 tarihli Gizlilik ve Kişisel Verilerin Korunması Sözleşmesi
- s. Şirket ile ortakları ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. arasında akdedilen 07/10/2021 tarihli Halka Arz Aracılık Yetki Sözleşmesi

İstihdam

- a. Şirket'in beyaz yakalı personeli ile imzaladığı standart belirsiz süreli iş sözleşmesi
- b. Şirket'in mavi yakalı personeli ile imzaladığı standart belirsiz süreli iş sözleşmesi
- c. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen ATAOLLAH HAGHNAZARI'na ait 22/07/2021 ile 15/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta

G.O. G.J.

- d. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen DAVOOD SHARIFIFAR'a ait 02/03/2022-25/11/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- e. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen EGIDE NSABIMANA'ya ait 02/06/2021-24/05/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- f. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen FARSHID TAHIRI'ne ait 21/02/2022-07/02/2023 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- g. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen GHULAM RESUL OZBEK'e ait 16/06/2021-09/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- h. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen HABIBULLAH BAYNAZAR'a ait 11/10/2021-20/05/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- i. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen HASSAN ABDULLAH'a ait 25/10/2021-20/05/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- j. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen KHAL MOHAMAD HAKIMI'ne ait 15/03/2022-23/02/2023 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- k. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen MOHAMMAD BARATI ait 21/02/2022-20/02/2023 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- l. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen MOSA AHMADI'ne ait 11/10/2021-10/08/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- m. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen MUTASIM NAIF MUSTAFA MEKHAN'a ait 17/12/2021-10/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- n. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen NEBI OZBEK'e ait 16/06/2021-08/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- o. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen NOOR MOHAMMAD MOHAMMADI'ne ait 22/07/2021-14/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- p. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen RAHIMOLLAH EMAMI'ne ait 22/07/2021-17/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- q. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen SHAH MAHMOOD MUHAMMEDI'ne ait 22/07/2021-24/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- r. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen SHAH RASOUL OZBEK'e ait 16/06/2021-18/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta
- s. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğü tarafından iletilen VALI HASEMI'ne ait 22/07/2021-09/06/2022 tarihleri arasında geçerli çalışma izin başvuru onayına ilişkin e-posta

G.Ö. G.Y.

Davalar ve Benzeri Takibatlar

- a. Sütken Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan Şirket'in taraf olduğu hukuki uyuşmazlık ve icra takiplerine ilişkin dava raporu
- b. Av. Zeynep Baturaygil tarafından hazırlanan Şirket'in taraf olduğu hukuki uyuşmazlıklara ilişkin dava raporu

Resmi ve Diğer Raporlar, Müracaatlar ve Onaylar

- a. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından düzenlenen 18/02/2021 tarihli ve 105 numaralı kapasite raporu
- b. Eskişehir Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından Şirket'e gönderilen 27/01/2022 tarihli ve lisanssız elektrik üretimi başvurusu konulu yazı
- c. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından Swtech Enerji Tek. Hiz. Ve Tic. A.Ş.'ye gönderilen 31/03/2022 tarihli, E-27380278-604.99[604.99]-340932 sayılı ve European Cam-2 Çatı Ges Proje Onayı Hk. Konulu yazı
- d. Şirket'in 2021 Kasım ayına ilişkin lisanssız elektrik üretimi başvurularının teknik değerlendirilmesine yönelik 14/01/2022 tarihli komisyon sonuçları
- e. Şirket'in 2021 Ekim ayına ilişkin lisanssız elektrik üretimi başvurularının teknik değerlendirilmesine yönelik 15/12/2021 tarihli komisyon sonuçları
- f. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından Swtech Enerji Tek. Hiz. Ve Tic. A.Ş.'ye gönderilen 01/04/2022 tarihli, E-27380278-100-342198 sayılı ve Proje Onayı Hk. Konulu yazı
- g. Organize Sanayi Bölgesine gönderilen 02/03/2022 tarihli muvafakat verilmesi hakkında yazı
- h. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 10/12/2021 tarihli, E-43549071-220.03-2422846 numaralı ve ÇED Görüşü konulu yazı
- i. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 17/01/2022 tarihli, E-43549071-220.03-2710592 numaralı ve ÇED Görüşü konulu yazı
- j. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 10/12/2021 tarihli, E-43549071-220.03-2423050 numaralı ve ÇED Görüşü konulu yazı
- k. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 13/03/2012 tarihli, B.09.04.İLM.0.26.07.220.03/25C-2102 numaralı ve ÇED Görüşü konulu yazı
- l. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 10/11/2011 tarihli, B.18.4.İÇO.0.26.05.00/3180-1481-4892 numaralı ve Çevre İzni konulu yazı
- m. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 14/09/2021 tarihli, E-50773873-145.01-1721508 numaralı ve Atık Yönetim Planı konulu yazı
- n. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 14/04/2021 tarihli, E-50773873-145.01-778918 numaralı ve Atık Yönetim Planı konulu yazı
- o. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 19/01/2022 tarihli, E-50773873-145.01-2743624 numaralı ve Atık Yönetim Planı konulu yazı
- p. T.C. Eskişehir Valiliği tarafından Şirket'e gönderilen 05/01/2022 tarihli, E-50773873-145.01-2628624 numaralı ve Atık Yönetim Planı konulu yazı
- q. T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Şirket'e gönderilen 10/02/2022 tarihli, E-67577454-401.06-3332453 numaralı ve tamamlama vizesi konulu yazı
- r. T.C. Rekabet Kurumu Başkanlığı IV. Denetim ve Uygulama Dairesi Başkanlığı tarafından Şirket'e gönderilen 23/09/2021 tarihli, E-70922894-110.01.04-31904 numaralı ve Bildirim konulu yazı
- s. Şirket'in atık beyan formları
- t. Ambalaj Bilgi Sistemine girişin ekran görüntüsü
- u. Şirket'in 2021 yılına ait piyasaya süren bildirim belgesi
- v. Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sistemi üzerinden 09/09/2015 oluşturulma tarihli ve F2615110923538 form numaralı faaliyet ön bilgi formuna ilişkin ekran görüntüsü
- w. Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sistemi üzerinden 09/09/2015 oluşturulma tarihli ve F2615110923538 form numaralı faaliyet ön bilgi formuna ilişkin ekran görüntüsü
- x. Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sistemi üzerinden 19/02/2020 oluşturulma tarihli ve F2620022653161 form numaralı faaliyet ön bilgi formuna ilişkin ekran görüntüsü
- y. 1846 numaralı 14.10.2021 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi
- z. 134-29/03/2005 numaralı 10.12.2019 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi
- aa. 2019/J-19 numaralı 6.12.2019 düzenleme tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi

GG. GY.

Adli Sicil Kayıtları

- a. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Adem Doğar'a ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- b. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Aynur Hatipoğlu'na ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- c. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Elif Nazlı Öztürk'e ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- d. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Merve Öztürk Tütüncü'ye ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- e. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan İdris Nebi Hatipoğlu'na ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- f. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Özkan Aydın'a ait 25.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- g. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Tuğba Öztürk'e ait 15.02.2022 tarihli adli sicil kaydı
- h. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Barış Sütken'e ait 13/04/2022 tarihli adli sicil kaydı
- i. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Emre Arısoy'a ait 13/04/2022 tarihli adli sicil kaydı
- j. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kıvanç Özden'e ait 13/04/2022 tarihli adli sicil kaydı
- k. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Murat İlker Çelik'e ait 13/04/2022 tarihli adli sicil kaydı

Malvarlıkları

- a. Adana ilinde Seyhan ilçesinde Döşeme Mahallesinde 10450 ada 4 parsel numaralı 9.951,00 m²'lik betonarme binanın 14 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- b. Adana ilinde Seyhan ilçesinde Döşeme Mahallesinde 10450 ada 4 parsel numaralı 9.951,00 m²'lik betonarme binanın 34 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- c. Amasya ilinde Merkez ilçesinde Ziyere köyünde 192 ada 7 parsel numaralı 226,08 m²'lik arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- d. Balıkesir ilinde Edremit ilçesinde Kadıköy Mahallesinde 217 ada 1 parsel numaralı 974,78 m²'lik betonarme binanın 2 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- e. Bingöl ilinde Merkez ilçesinde Kültür Mahallesinde 1187 ada 13 parsel numaralı 124,00 m²'lik kargir dükkâna ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- f. Çorum ilinde Merkez ilçesinde Çepni Mahallesinde 4344 ada 1 parsel numaralı 6.295,29 m²'lik arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- g. Eskişehir ilinde Odunpazarı ilçesinde Yıldıztepe Mahallesinde 7984 ada 5 parsel numaralı 3.769,27 m²'lik betonarme bina ve arsanın 11 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- h. Eskişehir ilinde Tepebaşı ilçesinde Eskibađlar Mahallesinde 2123 ada 13 parsel numaralı 998,51 m²'lik betonarme bina ve arsanın 53 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- i. Eskişehir ilinde Odunpazarı ilçesinde 75. Yıl Mahallesinde 24133 ada 2 parsel numaralı 42.346,83 m²'lik karkas fabrika binası ve arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- j. Eskişehir ilinde Odunpazarı ilçesinde 75. Yıl Mahallesinde 24133 ada 3 parsel numaralı 26.770,44 m²'lik karkas fabrika binası ve arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- k. Eskişehir ilinde Odunpazarı ilçesinde 75. Yıl Mahallesinde 24139 ada 8 parsel numaralı 17.122,04 m²'lik karkas fabrika binası ve arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi

GÖ. GJ.

- l. Eskişehir ilinde Odunpazarı ilçesinde İmişehir Mahallesiinde 17442 ada 1 parsel numaralı 128.192,96 m²'lik prefabrik sanayi binasına, prefabrik ofis ve işyerine ve arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- m. Kırıkkale ilinde Yahşihan ilçesinde Yenişehir Mahallesiinde 285 ada 20 parsel numaralı 736,00 m²'lik betonarme binanın 68 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- n. Konya ilinde Meram ilçesinde Yenişehir Mahallesiinde 40374 ada 1 parsel numaralı 19.824,49 m²'lik arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- o. Kütahya ilinde Merkez ilçesinde Siner Mahallesiinde 115 ada 1 parsel numaralı 6.960,00 m²'lik betonarme binanın 4 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- p. Malatya ilinde Yazihan ilçesinde Yazihan Köyünde 1242 parsel numarada mevcut karkas binaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- q. Mersin ilinde Yenişehir ilçesinde Menteş Mahallesiinde 3049 ada 26 parsel numaralı 4.329,00 m²'lik betonarme binanın 23 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- r. Mersin ilinde Yenişehir ilçesinde Menteş Mahallesiinde 3049 ada 26 parsel numaralı 4.329,00 m²'lik betonarme binanın 24 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- s. Sakarya ilinde Karasu ilçesinde Aşağıincilli Mahallesiinde 1150 ada 3 parsel numaralı 2.249,00 m²'lik betonarme binanın 1 numaralı bağımsız bölümüne ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- t. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 24 Şubat 2022 tarihli elektronik webtapu kayıtları
- u. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24 Şubat 2022 tarihli elektronik taşınmaz listesi kayıtları
- v. Eskişehir 7. İcra Müdürlüğü'nün 2019/10342 E. sayılı dosyasından Şirket'e gönderilen 13/04/2022 tarihli ve bilgileri sunulmuş taşınmazlara ilişkin şerhlerin kaldırılması konulu yazılar

İzin ve Ruhsatlar

- a. Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına verilen 2021/0688 numaralı 12.10.2021 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
- b. Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına verilen 2021/0687 numaralı 12.10.2021 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
- c. Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına verilen 2021/0698 numaralı 14.12.2021 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
- d. Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına verilen 2021/0662 numaralı 12.04.2021 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
- e. Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket adına verilen 19/557 numaralı 02.04.2019 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Fikri Haklar

- a. Şirket'in, Prof. Dr. Habip Asan tarafından imzalı Türk Patent ve Marka Kurumu Marka Tescil Belgeleri ile Marka Yenileme Belgeleri
- b. Şirket'in, Marpataş Marka ve Patent tarafından düzenlenen 04/03/2022 tarihli marka son durumu raporu
- c. Şirket'e ait marka tescil belgeleri

Vergi Hususları

- a. Ekonomi Bakanlığı tarafından düzenlenen 13/08/2018 tarihli ve B-137781 numaralı Yatırım Teşvik Belgesi

GÖ. GY

- b. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından düzenlenen 18/02/2022 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge
- c. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16/04/2022 tarihli Hazine ve Maliye Bakanlığına verilmek üzere e-borcu yoktur belgesi
- d. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16/04/2022 tarihli e-borcu yoktur belgesi
- e. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16/04/2022 tarihli KOSGEB'e verilmek üzere e-borcu yoktur belgesi
- f. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16/04/2022 tarihli Kredi Garanti Fonuna verilmek üzere e-borcu yoktur belgesi
- g. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16/04/2022 tarihli Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına verilmek üzere e-borcu yoktur belgesi
- h. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü ile Şirket arasında düzenlenen 16/04/2022 tarihli TÜBİTAK'a verilmek üzere e-borcu yoktur belgesi

Sigorta

- a. 107109127 numaralı İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi
- b. 107310506 numaralı Nakliyat Emtea Abonman Sigorta Poliçesi
- c. 107109127 numaralı İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi
- d. 107151749 numaralı İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi
- e. 107153881 numaralı İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi
- f. 0001-1110-01085414 numaralı Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi
- g. 107148360 numaralı Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi
- h. 107148027 numaralı İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi
- i. 0001-0310-03556343 numaralı Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- j. 0001-0310-03555503 numaralı Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- k. 0001-0310-03409322 numaralı Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- l. 107109127 numaralı İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi
- m. 0001-1310-00873598 numaralı Endüstriyel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- n. 0001-1310-00874497 numaralı Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi
- o. 103480636 numaralı Leasing Sigorta Poliçesi
- p. 0001-0310-03642818 numaralı Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- q. 0001-0310-03642802 numaralı Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- r. 0001-0310-03642793 numaralı Bireysel Özel Güvenlik Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi

GE. GJ.

EK 7 – Bağımsız Hukukçu Beyanı

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

20 Mayıs 2022

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca European Endüstri İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak, ortaklığın ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen



Av. Güneş Yalçın

